

UMOWA SPRZEDAŻY NR CeNT-362-21/2017 (część I, II, III, IV, V)

W dniu w Warszawie pomiędzy:

Uniwersytetem Warszawskim z siedzibą 00-927 Warszawa, ul. Krakowskie Przedmieście 26/28, zwanym dalej **Kupującym**, posiadającym nr NIP: 525-001-12-66, REGON: 000001258, reprezentowanym przez:

.....

a

..... z siedzibąbędącym płatnikiem VAT, nr NIP:, REGON:, zwanym dalej **Sprzedawcą**, działającym na podstawie wpisu do KRS (lub innego rejestru właściwego dla Sprzedawcy, umowa konsorcjalna, pełnomocnictwo), stanowiącego **załącznik nr 1** do niniejszej umowy, reprezentowanym przez:

.....,

w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego nr CeNT-361-21/2017 na „**sprzedaż i dostarczenie laboratoryjnego sprzętu chłodniczego dla Centrum Nowych Technologii UW**”:

Część I: zamrażarka głębokiego mrożenia*

Część II: witryna chłodnicza*

Część III: chłodziarka I*

Część IV: chłodziarka II*

Część V: chłodziarka III*

**niepotrzebne skreślić*

została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Sprzedawca zobowiązuje się przenieść na Kupującego własność i wydać urządzenia określone w **załączniku nr 2** do niniejszej umowy, zwane także sprzętem.
2. Szczegółowy zakres konfiguracji sprzętu został określony w specyfikacji technicznej / opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącej **załącznik nr 2** do niniejszej umowy. Sprzęt zostanie skompletowany i dostarczony przez Sprzedawcę. Cały sprzęt musi mieć kompletne okablowanie niezbędne do uruchomienia poszczególnych urządzeń.
3. Kupujący dopuszcza możliwość zmiany urządzeń zaproponowanych w ofercie na sprzęt równoważny lub o lepszych parametrach jedynie w sytuacji, gdy zaoferowane urządzenia zostały wycofane z produkcji. Parametry nowego sprzętu należy uzgodnić z Kupującym. Kupujący winien zaakceptować nowy sprzęt.
4. Sprzedawca zobowiązuje się dostarczyć sprzęt do Centrum Nowych Technologii UW, Warszawa, ul. Banacha 2c, do pomieszczeń wskazanych przez Kupującego. Sprzedawca zobowiązuje się ustawić sprzęt, zmontować, uruchomić i przeprowadzić szkolenie w zakresie obsługi. Koszty wydania sprzętu spoczywają na Sprzedawcy, a w szczególności konieczność ubezpieczenia na czas transportu.
5. Kupujący zobowiązuje się odebrać sprzęt i zapłacić cenę określoną w § 5 niniejszej umowy.

§ 2

1. Sprzedawca zobowiązuje się dostarczyć i wydać sprzęt w terminie do **dni kalendarzowych** od daty podpisania umowy, tj. do dnia

2. Sprzedawca zobowiązuje się do uzgodnienia z Kupującym terminu dostawy przedmiotu niniejszej umowy w terminie minimum trzy dni robocze przed planowaną dostawą. Za dni robocze uważa się dni od poniedziałku do piątku z wyjątkiem świąt oraz dni wolnych określonych w Zarządzeniu Rektora UW Nr 82 z dn. 7 listopada 2016 r. w sprawie dni wolnych od pracy w 2017 roku.

§ 3

Do obowiązków Sprzedawcy należy:

- 1) wydanie sprzętu zgodnie z zapisami § 1 i § 2 niniejszej umowy,
- 2) odebranie na swój koszt w ciągu 7 (siedmiu) dni kalendarzowych, licząc od daty powiadomienia Sprzedawcy, całości lub części sprzętu, do której Kupujący zgłosił zastrzeżenia,
- 3) udzielenie wszelkich wyjaśnień dotyczących rzeczy sprzedanej oraz wydanie posiadanych przez siebie dokumentów dotyczących urządzeń, w szczególności gwarancji,
- 4) udzielenie instruktażu w zakresie obsługi sprzętu,
- 5) dokonywanie napraw i przeglądów gwarancyjnych.

§ 4

Do obowiązków Kupującego należy:

- 1) zapewnienia nadzoru formalnego nad realizacją przedmiotu umowy,
- 2) dokonanie odbioru końcowego, w formie pisemnego protokołu odbioru, dostarczonych urządzeń, najpóźniej w ciągu 7 (siedmiu) dni kalendarzowych, licząc od daty dostarczenia sprzętu do pomieszczeń wskazanych przez Kupującego, lub zgłoszenie zastrzeżeń na piśmie,
- 3) odebranie od Sprzedawcy kompletu dokumentów oraz gwarancji i instrukcji użytkowania urządzeń,
- 4) terminowa zapłata za urządzenia zgodnie z postanowieniami § 5 i § 6 niniejszej umowy.

§ 5

1. Kupujący zapłaci Sprzedawcy cenę zawierającą podatek VAT, określoną w formularzu oferty, stanowiącym **załącznik nr 3** do niniejszej umowy, w wysokości **zł** (słownie złotych:100), w tym:
kwota netto **zł** (słownie złotych:),
oraz należny podatek VAT w wysokości wynikającej z przepisów obowiązujących w dacie powstania obowiązku podatkowego.
2. Cena obejmuje również wszystkie koszty i opłaty związane z dostarczeniem przedmiotu umowy do Kupującego, transportem, ubezpieczeniem, dokumentacją niezbędną do normalnego użytkowania oraz instruktażem w zakresie obsługi sprzętu.

§ 6

1. Należność Sprzedawcy będzie regulowana przelewem z rachunku Kupującego na rachunek Sprzedawcy nr, po doręczeniu prawidłowo wystawionej faktury z załączonym protokołem odbioru (bez zastrzeżeń) dostarczonych urządzeń, potwierdzonym przez przedstawiciela Kupującego.
2. Kupujący zapłaci fakturę w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia jej doręczenia do sekretariatu Centrum Nowych Technologii UW w Warszawie.

3. Za dzień zapłaty ceny lub jej części Strony przyjmują datę obciążenia rachunku bankowego Kupującego kwotą płatności.
4. Sprzedawca bez pisemnej zgody Kupującego nie może przenieść wierzytelności na osobę trzecią oraz dokonywać potrąceń.

§ 7

1. Sprzedawca udziela bezpłatnej gwarancji na okres **miesiące**, liczony od daty protokolarnego odbioru przez obydwie Strony (bez zastrzeżeń) przedmiotu umowy.
2. W przypadku wystąpienia awarii w okresie, o którym mowa w ust. 1, Kupujący zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia Sprzedawcy o zaistniałej sytuacji.
3. Sprzedawca zapewni serwis gwarancyjny w miejscu użytkowania sprzętu. W przypadku konieczności dokonania naprawy poza siedzibą Kupującego, Sprzedawca zapewni własnym staraniem i na własny koszt transport sprzętu do miejsca naprawy i z powrotem, ubezpieczenie na czas naprawy i transportu sprzętu oraz ustawienie sprzętu w tym samym miejscu w siedzibie Kupującego.
4. Przy dokonywaniu napraw, Kupujący żąda stosowania oryginalnych części zamiennych.
5. Szczegółowe warunki dokonywanych napraw gwarancyjnych:
 - 1) dokonywanie napraw sprzętu w terminach określonych w **załączniku nr 2** do niniejszej umowy,
 - 2) w przypadku wykonania trzech napraw gwarancyjnych tego samego podzespołu, przy następnej awarii Kupującemu przysługuje wymiana tego podzespołu na nowy, taki sam lub inny o co najmniej takich samych parametrach,
 - 3) okres gwarancji zostanie automatycznie wydłużony o czas trwania naprawy.
6. Sprzedawca udziela rękojmi na przedmiot zamówienia na okres 12 miesięcy, liczony od daty protokolarnego odbioru przez obydwie Strony.

§ 8

1. Sprzedawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **8%** ceny brutto, określonej w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, co stanowi kwotęzł (słownie:/100).
2. Zabezpieczenie zostaje wniesione w formie
Dokument wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy stanowi **załącznik nr 4** do niniejszej umowy.
3. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
4. W przypadku należytego wykonania umowy 70 % kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy bez zastrzeżeń. Pozostała część kwoty, tj. 30 % pozostawione na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi. Zabezpieczenie to zostanie pomniejszone o kwoty należne Kupującemu z należności, które Kupujący pobrał z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu umowy.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu, Kupujący zwraca wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było przechowywane, pomniejszonymi o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Sprzedawcy (z zastrzeżeniem ust. 4).

6. Za zgodą Kupującego, Sprzedawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych.

§ 9

Odstąpienie od umowy wymaga zachowania formy pisemnej z podaniem uzasadnienia, pod rygorem nieważności.

§ 10

Kupujący może odstąpić od umowy w przypadku gdy:

- 1) wszczęto w stosunku do Sprzedawcy postępowanie upadłościowe, likwidacyjne, układowe lub egzekucyjne;
- 2) nastąpiła istotna zmiana okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy stosownie do postanowień art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych;
- 3) Sprzedawca wykonuje dostawy niezgodnie z umową, bez pisemnej akceptacji Kupującego, lub nie przestrzega obowiązujących przepisów prawa i nie przystępuje do właściwego wykonania przedmiotu umowy, pomimo wezwania przez Kupującego do działania zgodnie z przepisami prawa i zapisami niniejszej umowy. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 3 dni roboczych od daty wezwania przez Kupującego,
- 4) zwłoka w terminowym realizowaniu umowy przekracza 10 dni kalendarzowych, licząc od daty określonej w § 2 niniejszej umowy,

§ 11

Sprzedawca może odstąpić od umowy, w przypadku gdy Kupujący bez uzasadnionej na piśmie przyczyny, odmawia dokonania odbioru działających urządzeń.

§ 12

1. Sprzedawca zapłaci Kupującemu kary umowne:

- 1) za zwłokę w terminowym realizowaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,5 % ceny brutto określonej w § 5 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki,
- 2) za zwłokę w usunięciu wad ujawnionych w okresie gwarancji – w wysokości 0,5% ceny brutto określonej w § 5 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki potwierdzony przez przedstawiciela Kupującego,
- 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Sprzedawcy – w wysokości 20% ceny brutto określonej w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.

2. Kupujący zapłaci Sprzedawcy kary umowne:

- 1) za nieodebranie przedmiotu umowy, przy braku zgłoszenia zastrzeżeń – w wysokości 0,5 % ceny brutto określonej w § 5 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki,
- 2) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Kupującego – w wysokości 20% ceny brutto określonej w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, z wyjątkiem sytuacji przedstawionej w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych,
- 3) suma kar za zwłokę w odebraniu przedmiotu umowy nie może przekroczyć 10% ceny brutto określonej w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.

3. Kary należne Kupującemu zostaną wpłacone na rachunek Kupującego w terminie 30 dni od pisemnego wezwania do ich uregulowania. Należność z tytułu kar umownych Kupujący może potrącić z należności Sprzedawcy.

4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 13

Sprzedawca ponosi pełną odpowiedzialność za naruszenie praw autorskich, patentowych, znaków ochronnych itp. odnoszących się do zastosowanych rozwiązań, sprzętu, urządzeń, technologii i materiałów potrzebnych przy realizacji przedmiotu umowy.

§ 14

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
2. Kupujący dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian w niniejszej umowie, które będą mogły być dokonane z powodu zaistnienia okoliczności, niemożliwych do przewidzenia w chwili jej zawarcia lub w przypadku wystąpienia którejkolwiek z następujących sytuacji:
 - 1) zmiany danych identyfikacyjnych Sprzedawcy (adres siedziby, Regon, NIP, nr rachunku bankowego),
 - 2) zmiany przepisów prawa mających wpływ na warunki realizacji niniejszej umowy,
 - 3) zmiany parametrów sprzętu zaproponowanego w ofercie na elementy równoważne lub o lepszych parametrach jedynie w sytuacji, gdy zaoferowane elementy zostały wycofane z produkcji. Parametry nowego sprzętu wymagają uzgodnienia i akceptacji Kupującego.
3. Niedopuszczalna jest, pod rygorem nieważności, zmiana istotnych postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Sprzedawcy z zastrzeżeniem § 1 ust. 3 niniejszej umowy.

§ 15

Osobami odpowiedzialnymi za nadzór nad realizacją niniejszej umowy są:

- 1) ze strony Kupującego: tel.:
- 2) ze strony Sprzedawcy: tel.:

§ 16

Wszelkie spory wynikłe z niniejszej umowy będą rozstrzygały właściwe sądy dla siedziby Kupującego.

§ 17

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 18

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

KUPUJĄCY

SPRZEDAWCA