

Załącznik nr 6 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

1. Wykaz czynności do wykonania przez ekipę sprzątającą:

Informacja elemencie wyposażenia	Balustrady nierdzewne klatek schodowych i pochylni dla niepełnosprawnych	
Producent	PPHU ChRo-Met Romuald Choiński	
Lokalizacja	Klatki schodowe osie 16-18; 22-24	
Wykaz czynności eksploatacyjnych i serwisowych		
Co Tydzień lub częściej w zależności od potrzeb	<ol style="list-style-type: none"> 1. Jeżeli zachodzi konieczność na pochwytach znajdują się odciski palców lub inne podobne zabrudzenia należy je usunąć za pomocą wody mydlanej lub łagodnego środka detergentowego . 2. Dla plam bardziej uciążliwych, skuteczne winny być łagodne domowe środki czyszczące w formie kremu 3. Do czyszczenia oraz ochrony elementów zwłaszcza pochwytów można stosować "Środek do konserwacji stali nierdzewnej" 4. Zakaz stosowania środków zawierających chlorki 	woda, detergenty, "Środek do konserwacji stali nierdzewnej" np. firmy "Berner"

Informacja elemencie wyposażenia	Ławki stalowo-drewniane	
Producent	PPHU ChRo-Met Romuald Choiński	
Lokalizacja	Teren zewnętrzny	
Wykaz czynności eksploatacyjnych i serwisowych		
Czyścić w zależności od potrzeb	<ol style="list-style-type: none"> 1. Jeżeli zachodzi konieczność na pochwytach znajdują się odciski palców lub inne podobne zabrudzenia należy je usunąć za pomocą wody mydlanej lub łagodnego środka detergentowego . 2. Dla plam bardziej uciążliwych, skuteczne winny być łagodne domowe środki czyszczące w formie kremu 3. Do czyszczenia oraz ochrony elementów zwłaszcza pochwytów można stosować "Środek do konserwacji stali nierdzewnej" 4. Zakaz stosowania środków zawierających chlorki 	woda, detergenty, "Środek do konserwacji stali nierdzewnej" np. firmy "Berner"

Wykładzina PVC Tarkett Excellence 80	
Tarkett, Desso	
Pomieszczenia biurowe oraz pomieszczenia wykładowe zgodnie z wykazem pomieszczeń z załącznika	
W razie pytań prosimy o kontakt z Przedstawicielem firmy Tarkett: Sławomir Dujka Sławomir.Dujka@tarkett.com	
Wykładzina PVC Czyszczenie codzienne Na sucho lub na mokro	Czyszczenie codzienne 1. Na sucho usunąć kurz i brud przy pomocy suchego mopa z włókna lub mikrofibry Można użyć szczotki z miękkim delikatnym włosiem LUB 2. Czyszczenie na mokro wilgotnym mopem używając mopa delikatnie zwilżonego wodą lub detergentem tak aby woda nie zostawiała widocznego śladu
Wykładzina PVC KONSERWACJA/Czyszczenie OKRESOWE - Gdy widoczne stają się oznaki użytkowania wykładziny -do określenia przez użytkownika	Najbardziej efektywnym sposobem przywrócenia pierwotnego wyglądu powierzchni wykładziny jest polerowanie na sucho. Najlepiej przystąpić do polerowania na sucho zaraz po czyszczeniu maszynowym wykładziny. Dla osiągnięcia najlepszych rezultatów należy polerować wykładzinę z prędkością 500 -1000 obr/minutę za pomocą białego lub bezowego pada Im wyższa prędkość tym większy połysk. Częstotliwość polerowania na sucho zależy od szybkości zużycia wykładziny Przypadek mocnego zabrudzenia wykładziny i widoczne ślady użytkowania Nanieść roztwór środka czyszczącego pH 10 -11 na powierzchnię wykładziny i odczekać 5-10 minut. Wyczyścić podłogę za pomocą jednotarczowej maszyny szorującej i pada Natychmiast zebrać brudną wodę odkurzaczem Następnie zmyć czystą wodą. Pozostawić wykładzinę do wyschnięcia a następnie wypolerować na sucho zgodnie z instrukcją powyżej. Nie stosować twardych środków arylujących
Wykładzina PVC - WAŻNE USUWANIE PLAM	Plamy należy usunąć natychmiast czyścić miejscowo ręcznie za pomocą białego/czerwonego pada i neutralnego detergentu (NIE należy używać rozpuszczalników) Następnie zmyć wodą.

Wykładzina Dywanowa Desso	
Tarkett, Desso	
W razie pytań prosimy o kontakt z Przedstawicielem firmy Tarkett: Sławomir Dujka Sławomir.Dujka@tarkett.com LUB Małgorzata Kostecka małgorzata.kostecka@@tarkett.com	
Pomieszczenia biurowe oraz pomieszczenia wykładowe zgodnie z wykazem pomieszczeń z załącznika do IUO	
Wykładzina dywanowa w płytkach Desso -Essence Maze -Pielęgnacja zachowawcza zabieg przeprowadza się codziennie	Zabieg ten przeprowadza się codziennie za pomocą wysokowydajnych odkurzaczy ze szczotką lub szczotka na walcach. Podstawowe reguły odkurzania: Odkurzacz szczotkowy nie należy zbyt szybko ciągnąć po wykładzinie, najlepszą metodą odkurzania jest dwukrotny przejazd wzdłuż i poprzek wówczas efekt jest optymalny, filtr w odkurzaczu należy regularnie wymieniać
Wykładzina dywanowa w płytkach Desso Essence Maze Pielęgnacja doraźna w zależności od natężenia ruchu i wynikającego stąd stopnia zabrudzenia w określonych odstępach czasu pomiędzy zabiegami czyszczenia generalnego, koniecznymi jedynie w większych odstępach czasu, należy przeprowadzić tzw. czyszczenie doraźne	Podstawowym jego zadaniem jest usunięcie zabrudzeń, które przywarły na tyle, że codzienne odkurzanie szczotką ich nie usuwa. Zabiegi ogranicza się do silniej zanieczyszczonych partii wykładziny (np. wydeptane ciężki w sieni, przy wejściu itp.). Prawidłowe przeprowadzenie takiego zabiegu czyszczenia pozwala zaoszczędzić na kosztach zabiegów generalnych i uniknąć niepotrzebnego zakłócania toku funkcjonowania poszczególnych pomieszczeń Czyszczenie doraźne można przeprowadzać ręcznie lub maszynowo. Zabieg taki wykonuje się z m.życie gotowej piany, proszku do czyszczenia lub podkładki. Przed zastosowaniem każdej: nr opisanych metod trzeba najpierw wykonać normalne odkurzanie Szczotkowe
Wykładzina dywanowa w płytkach Desso Essence Maze Czyszczenie Generalne - Każda da tekstylna wykładzina podłogowa poza codzienną pielęgnacją i czyszczeniem doraźnym, wymaga także czyszczenia generalnego. Przeprowadza się jej w określonych Odstępach czasu, w zależności od intensywności zabrudzenia.	Najlepiej usuwa brud, przywraca pierwotne właściwości użytkowe wykładziny oraz_ wygląd. Czyszczenie generalne należy do fachowca który posiada odpowiedni sprzęt służący do tego typu prac. Następujące metody do czyszczenia Generalnego to: zraszanie z ekstrakcją. czyszczenie szamponem, kombinacja obu tych metod. Pamiętajmy o tym, iż nie wolno przemoczyć wykładziny oraz użytkować ją po całkowitym wyschnięciu
Wykładzina dywanowa w płytkach Desso Essence Maze USUWANIE PLAM	Jeżeli zamierzamy zmierzyć się bezpośrednio z plamą potrzebujemy Szampon do dywanów: krystalizujący szampon do dywanów o odczynie obojętnym (max> wartość pH 8). 1 łyżka na litr wody. Ocet: czysty, bezbarwny ocet (3-596). 2 łyżki na 1 litr wody. Roztwór wodny amoniaku: czysty roztwór amoniaku dla gospodarstw domowych. 2 łyżki na 1 litr wody. Etanol, skażony spirytus skażony alkohol (96% obj.). Rozpuszczalnik: rozpuszczalnik do czyszczenia chemicznego (odplamiacz). Materiał chłonny: czysta biała szmatka bawełniana lub biała tetra kuchenna.

Informacja elemencie wyposażenia	Wykładzina PVC Tarkett Excellence 80
Producent	Tarkett, Desso
Lokalizacja	Pomieszczenia biurowe oraz pomieszczenia wykładowe zgodnie z wykazem pomieszczeń z załącznika
Wykaz czynności eksploatacyjnych i serwisowych w okresie gwarancji(przeglądy, serwisy etc.) w. interwałów czasowych	
W razie pytań prosimy o kontakt z Przedstawicielem firmy Tarkett: Sławomir Dujka Slawomir.Dujka@tarkett.com	
Wykładzina PVC Czyszczenie codzienne Na sucho lub na mokro	Czyszczenie codzienne 1. Na sucho usunąć kurz i brud przy pomocy suchego mopa z włókna lub mikrofibry Można użyć szczotki z miękkim delikatnym włosiem LUB 2. Czyszczenie na mokro wilgotnym mopem używając mopa delikatnie zwilżonego wodą lub detergentem tak aby woda nie zostawiała widocznego śladu
Wykładzina PVC KONSERWACJA/Czyszczenie OKRESOWE - Gdy widoczne stają się oznaki użytkowania wykładziny -do określenia przez użytkownika	Najbardziej efektywnym sposobem przywrócenia pierwotnego wyglądu powierzchni wykładziny jest polerowanie na sucho. Najlepiej przystąpić do polerowania na sucho zaraz po czyszczeniu maszynowym wykładziny. Dla osiągnięcia najlepszych rezultatów należy polerować wykładzinę z prędkością 500 -1000 obr/minutę za pomocą białego lub bezowego pada Im wyższa prędkość tym większy połysk. Częstotliwość polerowania na sucho zależy od szybkości zużycia wykładziny Przypadek mocnego zabrudzenia wykładziny i widoczne ślady użytkowania Nanieść roztwór środka czyszczącego pH 10 -11 na powierzchnię wykładziny i odczekać 5-10 minut. Wyczyścić podłogę za pomocą jednotarczowej maszyny szorującej i pada Natychmiast zebrać brudną wodę odkurzaczem Następnie zmyć czystą wodą. Pozostawić wykładzinę do wyschnięcia a następnie wypolerować na sucho zgodnie z instrukcją powyżej. Nie stosować twardych środków arylujących
Wykładzina PVC - WAŻNE USUWANIE PLAM	Plamy należy usunąć natychmiast czyścić miejscowo ręcznie za pomocą białego/czerwonego pada i neutralnego detergentu (NIE należy używać rozpuszczalników) Następnie zmyć wodą.

Informacja o elemencie wyposażenia	Wykładzina Dywanowa Desso
Producent	Tarkett, Desso
Lokalizacja	Pomieszczenia biurowe oraz pomieszczenia wykładowe zgodnie z wykazem pomieszczeń z załącznika do IUO
Wykaz czynności eksploatacyjnych i serwisowych w okresie gwarancji(przeglądy, serwisy etc.) w. interwałów czasowych	
W razie pytań prosimy o kontakt z Przedstawicielem firmy Tarkett: Sławomir Dujka Slawomir.Dujka@tarkett.com LUB Małgorzata Kostecka malgorzata.kostecka@@tarkett.com	
Wykładzina dywanowa w płytkach Desso -Essence Maze -Pielęgnacja zachowawcza zabieg przeprowadza się codziennie	Zabieg ten przeprowadza się codziennie za pomocą wysokowydajnych odkurzaczy ze szczotką lub szczotka na walcach. Podstawowe reguły odkurzania: Odkurzacza szczotkowego nie należy zbyt szybko ciągnąć po wykładzinie, najlepszą metodą odkurzania jest dwukrotny przejazd wzdłuż i poprzek wówczas efekt jest optymalny, filtr w odkurzaczu należy regularnie wymieniać
Wykładzina dywanowa w płytkach Desso Essence Maze Pielęgnacja doraźna w zależności od natężenia ruchu i wynikającego stąd stopnia zabrudzenia w określonych odstępach czasu pomiędzy zabiegami czyszczenia generalnego, koniecznymi jedynie w większych odstępach czasu, należy przeprowadzić tzw. czyszczenie doraźne	Podstawowym jego zadaniem jest usunięcie zabrudzeń, które przywarły na tyle, że codzienne odkurzanie szczotką ich nie usuwa. Zabiegi ogranicza się do silniej zanieczyszczonych partii wykładziny (np. wydeptane ciężki w sieni, przy wejściu itp.). Prawidłowe przeprowadzenie takiego zabiegu czyszczenia pozwala zaoszczędzić na kosztach zabiegów generalnych i uniknąć niepotrzebnego zakłócania toku funkcjonowania poszczególnych pomieszczeń Czyszczenie doraźne można przeprowadzać ręcznie lub maszynowo. Zabieg taki wykonuje się z m życie gotowej piany, proszku do czyszczenia lub podkładki. Przed zastosowaniem każdej : nr opisanych metod trzeba najpierw wykonać normalne odkurzanie Szczotkowe
Wykładzina dywanowa w płytkach Desso Essence Maze Czyszczenie Generalne - Każda da tekstylna wykładzina podłogowa poza codzienną pielęgnacją i czyszczeniem doraźnym, wymaga także czyszczenia generalnego. Przeprowadza się jej w określonych Odstępach czasu, w zależności od intensywności zabrudzenia.	Najlepiej usuwa brud, przywraca pierwotne właściwości użytkowe wykładziny oraz _ wygląd. Czyszczenie generalne należy do fachowca który posiada odpowiedni sprzęt służący do tego typu prac. Następujące metody do czyszczenia Generalnego to: zraszanie z ekstrakcją, . czyszczenie szamponem, kombinacja obu tych metod. Pamiętajmy o tym iż nie wolno przemoczyć wykładziny oraz użytkować ja po całkowitym wyschnięciu
Wykładzina dywanowa w płytkach Desso Essence Maze USUWANIE PLAM	Jeżeli zamierzamy zmierzyć się bezpośrednio z plamą potrzebujemy Szampon do dywanów: krystalizujący szampon do dywanów o odczynie obojętnym (max> wartość pH 8). 1 łyżka na litr wody. Ocet: czysty, bezbarwny ocet (3-596). 2 łyżki na 1 litr wody. Roztwór wodny amoniaku: czysty roztwór amoniaku dla gospodarstw domowych. 2 łyżki na 1 litr wody. Etanol, skażony spirytus skażony alkohol (96% obj.). Rozpuszczalnik: rozpuszczalnik do czyszczenia chemicznego (odplamiacz). Materiał chłonny: czysta biała szmatka bawełniana lub biała tetra kuchenna.

Informacja o elemencie wyposażenia	Ściana przesuwna szklana
Producent	DORMAKABA
Lokalizacja	4 piętro 4,63 oraz 4,51/52/53
Wykaz czynności eksploatacyjnych i serwisowych:	
WŁAŚCIWA PIELEGNACJA:	
<p>Ściana można czyścić ogólnie dostępnymi środkami stosowanymi do czyszczenia odpowiednich powierzchni, którymi pokryta jest ściana. Podczas czyszczenia należy zwrócić uwagę aby ściany nie uszkodzić mechanicznie, nie zarysować, nie odbarwić, itp.</p> <p>Należy zwrócić uwagę aby płynne środki do czyszczenia nie ściekały do spodu ściany. Może to spowodować wnikanie ich do struktury pokrycia i wywołać jego puchnięcie.</p>	

Informacja o elemencie wyposażenia	Ściana mobilna Optimal 110 Acoustic półautomatyczna
Producent	Europlast Sławomir Więsyk
Lokalizacja	pom. 2.30/31; 4.54; 4.61/62
Wykaz czynności eksploatacyjnych i serwisowych w okresie gwarancji(przeglądy, serwisy etc.) w. interwałów czasowych	
Interwał, zdarzenie powodujące konieczność wykonania	Zakres czynności do wykonania
Czyszczenie	<p>WŁAŚCIWA PIELEGNACJA:</p> <p>Ściana można czyścić ogólnie dostępnymi środkami stosowanymi do czyszczenia odpowiednich powierzchni, którymi pokryta jest ściana. Podczas czyszczenia należy zwrócić uwagę aby ściany nie uszkodzić mechanicznie, nie zarysować, nie odbarwić, itp.</p> <p>Należy zwrócić uwagę aby płynne środki do czyszczenia nie ściekały do spodu ściany. Może to spowodować wnikanie ich do struktury pokrycia i wywołać jego puchnięcie.</p>

Informacja o elemencie wyposażenia	Ścianki giszetowe, drzwi do kabin sanitarnych MH10
Producent	CHOD-POL SYSTEM PIOTR ŁKAWSKI
Lokalizacja	Wydział Fizyki UW, Centrum nowych technologii "ochota" SW9, D5 , D5a, 0.05
Wykaz czynności eksploatacyjnych i serwisowych w okresie gwarancji(przeglądy, serwisy etc.) w. interwałów czasowych	
Interwał, zdarzenie powodujące konieczność wykonania	Zakres czynności do wykonania
co miesiąc	Kontrola wizualna czystości
Zdarzenie-zabrudzenie	<p>Czyścić środkami do czyszczenia mebli lub wilgotną ścierką ze środkami rozpuszczającymi tłuszcze i zabrudzenia organiczne(nie ściernie) wytrzeć na sucho</p>

Informacja o elemencie wyposażenia	Panel Fornirowany
Producent	SIA Glastik
Nr seryjny	Nie dotyczy
Lokalizacja	Parter w osiach 24-26/B-E1
Wykaz czynności eksploatacyjnych i serwisowych	
co 6 miesięcy	Okresowa pielęgnacja i konserwacja. Czyszczenie wilgotną szmatką minimum dwa razy do roku. Nigdy nie należy używać do konserwacji lub czyszczenia środków żrących lub ściennych.

Informacja o elemencie wyposażenia	Suszarka do rąk kieszeniowa K2201B i elementy dozujące higienę
Producent	Santer SP. Z o.o.
Lokalizacja	Poziom 0, 1, 2, 3, 4
Wykaz czynności eksploatacyjnych	
Interwał, zdarzenie powodujące konieczność wykonania	Zakres czynności do wykonania
Dozownik mydła, raz na dwa miesiące lub raz na miesiąc	przeplukanie korpusu i wnętrza dozownika ciepłą wodą w celu usunięcia nagromadzonego skryształizowanego mydła
Pozostałe elementy dozujące higienę typu podajniki papieru toaletowego, kosze, szczotki, kosze poręczne dla niepełnosprawnych	codzienna pielęgnacja według instrukcji użytkowania wyrobów ze stali kwasoodpornej. Preparat do mycia i pielęgnacji Czyszcząco nabtyszczający powierzchnie ze stali nierdzewnej CLINEX SHINE STEEL

Informacja o elemencie wyposażenia	Lada recepcyjna
Producent	JFM Furniture Ryszard Janiszewski
Lokalizacja	Parter FOYER
Wykaz czynności eksploatacyjnych i serwisowych w okresie gwarancji(przeglądy, serwisy etc.) w interwałach czasowych	
Codziennie /co tydzień	Czyścić raz na tydzień w zależności od stopnia zbrudzenia Błat i krawędzie - należy używać miękkiej szmatki oraz specjalnych preparatów przeznaczonych do czyszczenia powierzchni fornirowanych lakierowanych. Szkło miękką szmatką i preparaty do czyszczenia szyb. Więcej szczegółów w karcie gwarancyjnej w punkcie « Fronty meblowe drewniane oraz fornirowane

Informacja o elemencie wyposażenia	Rolety w budynku Centrum Nowych Technologii "Ochota" - CeNT II. 2
Producent	POROLET
Lokalizacja	Wydziału Fizyki Uniwersytetu Warszawskiego Centrum Nowych Technologii 'Ochota' .. CeNT ".2 w ramach projektu pn. „Centrum Nowych Technologii 'Ochota' -drugi etap budowy Wydziału Fizyki Uniwersytetu Warszawskiego (CeNT II.2)Parter, Poziom+1, +2, +3,
Interwał,	Zakres czynności do wykonania
Czynności wykonywane codziennie	1.Aby zapewnić prawidłowe działanie rolety w okresie trwania gwarancji, roletę należy obsługiwać za pomocą łańcuszka prostopadle do mechanizmu. łańcuszek musi być także skierowany w dół okna, w przeciwnym razie skutkować to będzie głośną ' pracą łańcuszka, który trze o mechanizm. Takie niewłaściwe działanie prowadzi będzie do zerwania łańcuszka lub uszkodzenia Mechanizmu. 2.Uszkodzenia mechaniczne nie są objęte gwarancją i producent za to nie odpowiada.
Czynności wykonywane w cyklu tygodniowym	1. Konsekwencja widocznych (dostępnych) elementów rolety polega przede wszystkim na utrzymaniu ich w czystości, co zdecydowanie przedłuża ich żywotność. Prace te wykonuje użytkownik we własnym zakresie.
Czynności wykonywane w cyklu miesięcznym	1. Okresowe czyszczenie kurtyny oraz innych widocznych, dostępnych elementów rolety kurz i drobiny piasku przylegające do powierzchni rolety, a zwłaszcza kurtyny powodują szybsze zużycie. 2. Okresowe czyszczenie linek prowadzących

Informacja o elemencie wyposażenia	Błaty łazienkowe Taon kolor Dazzling white
Interwał, Zalecenia	Zakres czynności do wykonania
Czynności wykonywane codziennie	Aby dokładnie wyczyścić powierzchnie z materiału STARON' wystarczy przetrzeć je wilgotną szmatką lub gąbką, a jeśli używana do mycia woda jest twarda, dodatkowo wysuszyć ile miękką szmatką lub czyścivem celulozowym.
Zalecenia	Podstawowe wymogi to regularne mycie blatu, usuwanie resztek po jedzeniu i płynów. Nie wolno również stawać na powierzchniach z materiału STARON" i unikać upadania na nie ciężkich przedmiotów.
Zalecenia	Powierzchnie najlepiej czyścić środkami na bazie amoniaku, takimi jak środki do czyszczenia szkła lub za pomocą dostępnych na rynku środków czyszczących w aerozolu, bez właściwości ściernych, przeznaczonych do czyszczenia produktów mineralnych. Nie stosować środków do szorowania ani gąbek o działaniu ściernym na powierzchniach z połyskiem. Szczegółowe informacje na ten temat można uzyskać u dystrybutora STARON. Nie narażać powierzchni na działanie żrących środków chemicznych, takich jak rozcieńczalniki do farb, terpentyna, zmywacze do paznokci lub środki do czyszczenia kanalizacji, piekarników i toalet. W przypadku kontaktu zlewozmywaka z takimi środkami natychmiast spłukać je wodą, przestrzegając odpowiednich środków ostrożności celem uniknięcia obrażeń.

Informacja o elemencie wyposażenia	Znaki pionowe z licem odblaskowym
Producent	Tioman Sp. z o.o. S.K.
Lokalizacja	Hala garażowa -1
Interwał,	Zakres czynności do wykonania
Zabrudzenie oznakowania pionowego	Przetarcie szmatką znaków drogowych oraz lustra. Wykorzystać ścierkę namoczoną wodą oraz płyn do mycia szyb
Zabrudzenie oznakowania poziomego	Mycie posadzki, zgodnie z techniką mycia posadzek