

UMOWA Nr DZP-362-84/2017

W dniu w Warszawie pomiędzy:

Uniwersytetem Warszawskim, 00-927 Warszawa, ul. Krakowskie Przedmieście 26/28, zwanym dalej „Zamawiającym”, posiadającym nr NIP: 525-001-12-66, REGON: 000001258, reprezentowanym przez:

.....

a

....., nr NIP:, REGON:....., działającą na podstawie wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego, który stanowi **załącznik nr 1** do niniejszej umowy, pod numerem KRS:, zwaną dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:

.....

.....

w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego nr DZP-361-84/2017 na: dostawę i montaż sprzętu komputerowego i instalacji multimedialnych wraz z podłączeniem, konfiguracją, zaprogramowaniem i przeszkoleniem użytkowników - na potrzeby przedmiotu zamówienia w ramach inwestycji projektu pn. „Rewitalizacja Gmachu Audytoryjnego na terenie Kampusu Głównego Uniwersytetu Warszawskiego przy ul. Krakowskie Przedmieście 26/28 w Warszawie, zgodnie z umową nr 1405 z dnia 22 kwietnia 2014 roku ” została zawarta umowa o następującej treści, zwana dalej „Umową”:

§ 1

1. Przedmiotem Umowy jest sprzedaż i dostarczenie wyposażenia audio-wideo wraz z montażem, podłączeniem, konfiguracją, zaprogramowaniem i przeszkoleniem użytkowników, zgodnie ze Specyfikacją techniczną Wykonawcy, stanowiącą **załącznik nr 2** do Umowy, która sporządzona została według zasad określonych w **załączniku nr 3** do Umowy (*załącznik nr 1 do SIWZ*) zwana dalej „przedmiotem umowy”.
2. Zakres i sposób wykonania przedmiotu umowy określa **załącznik nr 3** do Umowy, na który składają się:
 - 1) opis przedmiotu zamówienia (zał. A),
 - 2) Ogólne wymagania - specyfikacja techniczna systemu multimedialnego i komputerowego (zał. B),
 - 3) Zestawienie ilościowe instalacji komputerowej i multimedialnej (zał. C),
 - 4) Opisy funkcjonalne pomieszczeń (zał. D),

- 5) Rysunki wykonawcze (zał. E),
 - 6) UPS serwerownia (zał. F),
 - 7) Wymagane minimalne parametry techniczne komputerów (zał. G).
3. Przedmiot umowy zaplanowany jest do zrealizowania w ramach projektu pt: Rewitalizacja Gmachu Audytoryjnego na terenie Kampusu Głównego Uniwersytetu Warszawskiego przy ul. Krakowskie Przedmieście 26/28 w Warszawie, zgodnie z umową nr 1405 z dnia 22 kwietnia 2014 roku.
 4. Przedmiot umowy będzie dostarczony w opakowaniach zabezpieczonych przed uszkodzeniem w czasie transportu. Wykonawca będzie realizował dostawy własnym transportem i na własny koszt. Wykonawca zobowiązany jest należycie zabezpieczyć przedmiot umowy na czas przewozu. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za dostawę przedmiotu umowy. Wykonawca zobowiązany jest do składowania/magazynowania przedmiotu umowy we własnych pomieszczeniach i na własny koszt oraz do dozoru przedmiotu umowy do czasu instalacji.
 5. Szkolenie wskazanych przez Zamawiającego pracowników zostanie przeprowadzone przez uprawnionego do tego przedstawiciela Wykonawcy w miejscu instalacji przedmiotu umowy bezpośrednio po instalacji lub w terminie dogodnym ustalonym z przedstawicielem Zamawiającego.
 6. Zamawiający zastrzega, aby jakość przedmiotu umowy była zgodna z wymaganiami zawartymi w załącznikach nr 2 i nr 3 do Umowy a jego oznaczenie zgodne z obowiązującymi przepisami, zaś Wykonawca zobowiązuje się taki przedmiot umowy dostarczyć.
 7. Wykonawca oświadcza, że zaoferowany przedmiot umowy jest dopuszczony do obrotu na terytorium RP, posiada wszelkie wymagane przez przepisy prawa świadectwa, certyfikaty, atesty, deklaracje zgodności, itp. oraz spełnia wszelkie wymagane przez przepisy prawa wymogi w zakresie norm bezpieczeństwa obsługi oraz, że dokumenty te przedstawi Zamawiającemu na każde jego żądanie.
 8. Wykonawca oświadcza, że żaden z użytych elementów wyrobów nie zawiera substancji szkodliwych lub niebezpiecznych dla zdrowia jak np.: ołów, azbest, kadm, rtęć, czynniki radioaktywne. Żaden z użytych materiałów nie zawiera większego stężenia substancji, których wartości graniczne określono prawem, normami przepisami jak np.: chlorowęglowodory, chlorofenole, estry kwasu fosforowego, polichlorowane bifenole, formaldehydy, izocyjaniany, chlorki winylu, fenolu, styrolu, toluolu, ksylolu, benzolu.
 9. Wykonawca ma obowiązek dostarczenia wraz z przedmiotem umowy następujących dokumentów:
 - a) instrukcji obsługi (użytkowania) sporządzonych w języku polskim,
 - b) kart gwarancyjnych.

10. Wykonawca oświadcza, że dostarczony przedmiot umowy jest fabrycznie nowy, niepowystawowy, nieużywany, kompletny i gotowy po zainstalowaniu do eksploatacji bez żadnych dodatkowych zakupów i inwestycji.
11. Wykonawca oświadcza, że dostarczony przedmiot umowy nie jest przedmiotem jakichkolwiek ograniczonych praw rzeczowych ustanowionych na rzecz osób trzecich, jak również nie jest przedmiotem jakichkolwiek postępowań sądowych, administracyjnych itp.
12. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany urządzeń zaproponowanych w ofercie na sprzęt równoważny lub o lepszych parametrach jedynie w sytuacji, gdy zaoferowane urządzenia zostały wycofane z produkcji. Parametry nowego sprzętu należy uzgodnić z Zamawiającym. Zamawiający musi zaakceptować nowy sprzęt.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy w terminie, licząc od daty zawarcia Umowy. Odbiór końcowy zrealizowanego przedmiotu umowy, zostanie potwierdzony podpisaniem Protokołu Odbioru Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 4 ust. 4 pkt 2 Umowy.
2. Termin określony w ust. 1 obejmuje:
 - 1) wykonanie przedmiotu umowy w zakresie § 1 ust. 1 Umowy z wyłączeniem przeszkolenia pracowników Zamawiającego - dni licząc od daty zawarcia Umowy - potwierdzony podpisaniem przez obydwie strony Technicznego Protokołu Odbioru Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 3 ust. 4 pkt 1 Umowy,
 - 2) przeszkolenie pracowników Zamawiającego - dni licząc od daty podpisania przez obydwie strony Technicznego Protokołu Odbioru Przedmiotu Umowy.
3. Data wykonania przedmiotu umowy oznacza datę zakończenia czynności odbioru tj. zostały zakończone wszystkie czynności techniczne i prawne związane z odbiorem przedmiotu umowy, szkolenie pracowników Zamawiającego zostało przeprowadzone, przedmiot umowy wydany a wykonane czynności zostały potwierdzone w podpisanym przez strony protokole odbioru, stanowiącym podstawę do wystawienia faktury VAT.
4. Wykonawca dostarczy uzgodniony i skoordynowany z Zamawiającym harmonogram realizacji przedmiotu umowy (dalej: harmonogram) w terminie 5 dni roboczych od daty zawarcia Umowy. Określenie „dni robocze” użyte w Umowie oznacza dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych. Zatwierdzony przez Zamawiającego harmonogram będzie stanowić będzie **załącznik nr 4** do Umowy.
5. Miejscem właściwym do wykonania przedmiotu umowy jest Gmach Audytoryjny na terenie Kampusu Głównego Uniwersytetu Warszawskiego przy ul. Krakowskie Przedmieście 26/28 w

Warszawie.

6. Z chwilą przyjęcia przedmiotu umowy przez Zamawiającego, tj. z chwilą podpisania bezusterkowego protokołu odbioru, na Zamawiającego przechodzi ryzyko przypadkowej utraty lub uszkodzenia przedmiotu umowy.

§ 3.

1. Najpóźniej w terminie 2 dni roboczych od daty zawarcia Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do dokonania wizji lokalnej pomieszczeń, w których będzie instalowany przedmiot umowy. Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z istniejącymi warunkami technicznymi dotyczącymi montażu, instalacji oraz uruchomienia przedmiotu umowy. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z podłączeniem przedmiotu umowy do istniejących instalacji, koszty modyfikacji instalacji niezbędnych do podłączenia urządzeń oraz koszty ewentualnych modyfikacji gabarytów przedmiotu umowy wynikających z przeprowadzonej wizji.
2. O zakończeniu realizacji przedmiotu umowy Wykonawca poinformuje pisemnie Zamawiającego.
3. Zamawiający powoła Komisję Odbiorową, niezwłocznie po podpisaniu umowy.
4. Zamawiający będzie dokonywał następujących odbiorów przedmiotu umowy:
 - 1) odbiór techniczny przedmiotu umowy, który polegał będzie na sprawdzeniu poprawności wykonania przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją, stanowiącą załącznik nr 2 i nr 3 do Umowy, co zostanie potwierdzone Technicznym Protokołem Odbioru Przedmiotu Umowy podpisanym przez Strony. Wzór Technicznego Protokołu Odbioru Przedmiotu Umowy stanowi **załącznik nr 5** do Umowy.
 - 2) odbiór końcowy zrealizowanego przedmiotu umowy, który zostanie potwierdzony Protokołem Odbioru Przedmiotu Umowy. Wzór Protokołu Odbioru Przedmiotu Umowy stanowi **załącznik nr 6** do umowy.
5. Strony ustalają, że przedmiotem końcowego odbioru będzie zakres ustalony w § 1 ust. 1 Umowy.
6. W przypadku stwierdzenia niezgodności przy dokonaniu odbioru przedmiotu umowy z wymaganiami określonymi w dokumentacji (załącznik nr 2 i załącznik nr 3 do Umowy), Wykonawca zobowiązuje się do uwzględnienia uwag Zamawiającego w terminie 3 dni roboczych od dnia ich otrzymania.
7. Do uzgodnień i czynności wynikających lub mogących wynikać w związku z wykonaniem Umowy oraz nadzoru nad jej realizacją i odbioru przedmiotu umowy, Zamawiający upoważnia
8. Ze strony Wykonawcy osobami odpowiedzialnymi za realizację Umowy są:

§ 4.

1. Za wykonanie Umowy tj. sprzedaż, dostarczenie, zamontowanie, uruchomienie przedmiotu umowy oraz przeszkolenie pracowników Zamawiającego, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: zł brutto
(słownie:.....) zgodnie z Formularzem oferty, stanowiącym **załącznik nr 7** do Umowy.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 nie ulega zmianie i obejmuje wszelkie koszty przewidziane i nieprzewidziane (określone i nieokreślone) przez Zamawiającego w SIWZ związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym wykonanie przedmiotu umowy w zakresie określonym w § 1 Umowy, koszty transportu w miejsce wskazane przez Zamawiającego określone w § 2 ust. 5 Umowy, warunki gwarancji i koszty serwisu w okresie gwarancji, dostarczenie instrukcji obsługi w języku polskim, koszty wymaganych w kraju Zamawiającego atestów, licencji, zezwoleń, podatków, cła oraz wszystkich innych opłat, których poniesienie jest niezbędne do prawidłowej realizacji Umowy, pozostałe koszty których poniesienie jest niezbędne w celu prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy tj. opakowanie, ubezpieczenie, magazynowanie przedmiotu umowy, upusty, rabaty, dojazd pracowników Wykonawcy do siedziby Zamawiającego w celu zainstalowania i uruchomienia urządzeń składających się na przedmiot Umowy ryzyko handlowe wynikające z realizacji zamówienia oraz przeszkolenie użytkowników.
3. Wynagrodzenie za zrealizowanie przedmiotu umowy płatne będzie w złotych polskich po podpisaniu przez Zamawiającego i Wykonawcę bez zastrzeżeń Protokołu Odbioru Przedmiotu Umowy wolnego od jakichkolwiek wad, uwag i braków oraz prawidłowym wystawieniu przez Wykonawcę faktury VAT.
4. Zamawiający oświadcza, że jest uprawniony do otrzymania faktury VAT, a Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony do wystawiania faktury VAT.
5. Wynagrodzenie będzie płacone przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr po doręczeniu prawidłowo wystawionej faktury z załączonym Protokołem Odbioru Przedmiotu Umowy w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT. Faktura może być wystawiona dopiero po otrzymaniu przez Wykonawcę Protokołu Odbioru Przedmiotu Umowy wolnego od jakichkolwiek braków, wad i uwag.
6. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
7. W przypadku zwłoki w płatności faktur VAT, Wykonawca ma prawo domagać się od Zamawiającego zapłaty odsetek w wysokości ustawowej.

8. Wynagrodzenia, ani żadne inne prawa i obowiązki Wykonawcy określone w Umowie nie mogą być bez pisemnej zgody Zamawiającego przedmiotem cesji ani przelewu.
9. Wszelkie zastrzeżenia zawarte w Umowie stanowią jej integralną część i nie mogą być interpretowane jako odstępstwa od wyrażenia zgody o której mowa w ust. 8.
10. Jeżeli z powodu wady prawnej przedmiotu umowy Zamawiający będzie zmuszony wydać przedmiot umowy osobie trzeciej, Wykonawca jest zobowiązany do zwrotu otrzymanego wynagrodzenia bez względu na inne postanowienia Umowy.
11. W przypadku, gdy przedmiotem zamówienia jest sprzęt komputerowy w odniesieniu, do którego mają zastosowanie przepisy określone w art. 17 ustawy o podatku od towarów i usług odnoszące się do stosowania odwrotnego obciążenia, rozliczenia odbywać się będą zgodnie z ww. artykułem ustawy.
12. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 11 Wykonawca wystawi fakturę bez podatku VAT i oznaczy fakturę adnotacją „odwrotne obciążenie”.
13. W przypadku błędnego określenia sposobu opodatkowania podatkiem od towarów i usług Wykonawca poniesie koszty podatku od towarów i usług oraz odsetek od zaległości podatkowych, które powstały w stosunku do UW na skutek błędnego opodatkowania VAT. Powyższe dotyczy zarówno przypadku gdy UW odliczył podatek VAT, który nie powinien zostać odliczony za względu na jego błędne naliczenie przez Wykonawcę, jak również przypadku, w którym UW na skutek błędu Wykonawcy rozliczył za Wykonawcę podatek należny.
14. Zamawiający będzie się ubiegał o zastosowanie przy zakupie 0% stawki VAT, po przedstawieniu odpowiednich potwierdzeń zgodnie z art. 83 ust. 1 pkt. 26 a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 nr 177 poz. 1054 z późn. zm.), w związku z powyższym należność za fakturę będzie regulowana w kwocie netto (bez uwzględnienia podatku VAT).
15. W przypadku uzyskania przez Zamawiającego zgody, o której mowa w ust. 6 Wykonawca wystawi fakturę korygującą podatek VAT do stawki 0%. Jeżeli Zamawiający w terminie 60 dni od wystawienia faktury VAT nie przedstawi Wykonawcy odpowiednich potwierdzeń do zastosowania stawki 0% Wykonawca ma prawo wezwać Zamawiającego do wpłaty podatku VAT na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 14 dni od daty otrzymania takiego wezwania. Dostarczenie odpowiedniego potwierdzenia w terminie płatności wezwania unieważnia roszczenie Wykonawcy. W przypadku dostarczenia przez Zamawiającego potwierdzenia po wpłacie podatku VAT na rachunek Wykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania zwrotu środków na rachunek bankowy Zamawiającego w terminie do 21 dni od daty wystawienia faktury korygującej.

§ 5

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) wykonanie i dostarczenie przedmiotu umowy zgodnie z Umową,
 - 2) dostarczenie i przekazanie na własny koszt przedmiotu umowy do wskazanego miejsca dostawy,
 - 3) wykonanie podręcznika użytkownika obiektu zawierającego instrukcje eksploatacji i użytkownika wraz z gwarancjami dla wszystkich urządzeń i systemów znajdujących się w budynku i niezbędnych do ich prawidłowego funkcjonowania (4 kopie w wersji papierowej i 1 elektroniczna – płyta CD),
2. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:
 - 1) udostępnienie Wykonawcy wszelkich informacji niezbędnych do prawidłowego wykonania dostawy,
 - 2) odbiór przedmiotu umowy,
 - 3) zapłata za dostarczony przedmiot umowy w terminie określonym w § 4 Umowy.

§ 6

1. Na dostarczony przedmiot umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu 36 miesięcznej gwarancji, licząc od daty odbioru potwierdzonego podpisaniem Protokołu Odbioru Przedmiotu Umowy podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego lub osobę/osoby pisemnie przez nich upoważnioną/e z klauzulą: "przyjęto bez zastrzeżeń".
2. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wady w przedmiocie umowy.
3. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca wykona 3 przeglądy gwarancyjne bez dodatkowych opłat. Harmonogram przeglądów gwarancyjnych zostanie ustalony przez obie strony po podpisaniu Umowy.
4. Wykonawca udzieli gwarancji na wykonane prace instalacyjne i dostarczony przedmiot umowy – zgodnie z wymaganiami Zamawiającego. Gwarancja obejmuje koszt dojazdu, części zamiennych oraz wykonania naprawy wszelkich wad nie powstałych z winy Zamawiającego.
5. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do wykonania bezpłatnego audytu przedmiotu umowy po okresie 6 miesięcy od przekazania Zamawiającemu pełnego przedmiotu umowy.
6. Odpowiedzialność z tytułu gwarancji obejmuje wszelkie wady przedmiotu umowy za wyjątkiem uszkodzeń mechanicznych powstałych z winy Zamawiającego.
7. Wykonawca zapewni Zamawiającemu stałą opiekę serwisową w okresie gwarancyjnym i pogwarancyjnym przez placówkę serwisową/placówki serwisowe tj.

Każdy czas naprawy gwarancyjnej powoduje przedłużenie okresu gwarancji o czas trwania tej naprawy.

8. Do wymiany przedmiotu umowy na nowy, Zamawiający jest uprawniony po 3 naprawach gwarancyjnych tego samego urządzenia lub wyposażenia.
9. Czas reakcji autoryzowanego serwisu gwarancyjnego wynosi nie dłużej 24 godziny (licząc od chwili zgłoszenia usterki faxem na nr lub e- mailem na adres:..... Poprzez "czas reakcji" należy rozumieć czas, do upływu którego serwisant stawi się w siedzibie końcowego użytkownika i przystąpi do niezwłocznego usunięcia wszelkich usterek. Zamawiający jest zobowiązany udostępnić nieograniczony dostęp możliwości zgłaszania awarii. Strony każdorazowo uzgodnią czas niezbędny do naprawy przedmiotu umowy. Czas reakcji liczony jest wyłącznie podczas dni roboczych.
9. W przypadku opóźnienia serwisu gwarancyjnego przekraczającego 48 godzin. Zamawiający zleci naprawę innemu Wykonawcy. Koszt naprawy uszkodzonego przedmiotu umowy wynikający z wystawionej faktury, poniesie Wykonawca Umowy.
10. W przypadku gdy naprawa przedmiotu umowy jest dłuższa niż 7 dni Wykonawca jest zobowiązany do podstawienia zapasowego sprzętu o parametrach co najmniej równorzędnych na okres naprawy gwarancyjnej. Sprzęt zapasowy powinien być dostarczony następnego dnia roboczego po dniu, w którym nastąpiło zgłoszenie.
11. W okresie objętym gwarancją wszelkie koszty związane z dojazdem przedstawicieli serwisu do i z miejsca użytkowania przedmiotu umowy w momencie zgłoszenia usterki lub wady przez przedstawicieli Zamawiającego będzie ponosił Wykonawca.
12. W przypadku wystąpienia konieczności usunięcia wad poza miejscem użytkowania przedmiotu umowy, koszty transportu przedmiotu umowy do miejsca w którym nastąpi naprawa i z powrotem do siedziby Zamawiającego będzie ponosił Wykonawca.
13. W przypadku wystąpienia konieczności usunięcia wad poza miejscem użytkowania przedmiotu umowy, odpowiedzialność za transport przedmiotu umowy do miejsca w którym nastąpi naprawa i z powrotem do siedziby Zamawiającego będzie ponosił Wykonawca od chwili wydania przedmiotu umowy upoważnionemu przedstawicielowi Wykonawcy do chwili odbioru przedmiotu umowy po usunięciu wady przedmiotu umowy przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego lub osobę przez niego upoważnioną na piśmie.
14. Wydanie przedmiotu umowy oraz jego odbiór w ramach gwarancji strony potwierdzą protokołem odbioru.
15. Okres gwarancji przedmiotu umowy zgłoszonego do wymiany na nowy wolny od wad lub w celu usunięcia wad zostanie każdorazowo przedłużony o czas jego wyłączenia z eksploatacji.

16. Wykonawca udziela rękojmi na przedmiot zamówienia na okres równy okresowi udzielonej gwarancji liczony od daty podpisania (bez zastrzeżeń) przez obydwie strony Protokołu Odbioru Przedmiotu Umowy.

§ 7

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy niezgodne z § 2 ust. 2 pkt 1 Umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy niezgodne z § 2 ust. 2 pkt 2 Umowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki,
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 0,05 % wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki. W razie zwłoki w usunięciu wad w terminie dodatkowo wyznaczonym kara ulega podwyższeniu o 100 % licząc od dnia upływu terminu pierwotnego usunięcia wad,
 - 4) za przekroczenie terminu wyznaczonego w § 6 pkt 9 Umowy w wysokości 0,02 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki.
 - 5) za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 Umowy,
 - 6) za niewykonanie Umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15 % wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 Umowy,
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - 1) za nieterminowy odbiór przedmiotu umowy niezgodny z § 2 ust. 1 i 2 Umowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 Umowy, z wyjątkiem sytuacji przedstawionej w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Kary umowne określone 1 i ust. 2 należą się także w przypadku wykonania prawa odstąpienia od Umowy przez strony.
4. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

5. Łączna wysokość kar zastrzeżonych w ust. 1 i ust. 2 nie może przekroczyć 100 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 Umowy.
6. W przypadku gdy w Umowie przewidziano wykonanie niektórych czynności na koszt Wykonawcy Zamawiający będzie upoważniony do potrącenia kosztów ich wykonania z wynagrodzenia Wykonawcy.
7. Niezależnie od kar umownych Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty odszkodowania za szkodę w rozmiarach przewyższających wysokość kar określonych w Umowie, wyrządzoną wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, aż do pełnego zaspokojenia poniesionej szkody.

§ 8

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w następujących przypadkach: Zamawiający może odstąpić od Umowy, gdy:
 - 1) zostanie wszczęte postępowanie upadłościowe, układowe lub likwidacyjne wobec Wykonawcy,
 - 2) nastąpi znaczne pogorszenie sytuacji Wykonawcy, szczególnie w razie powzięcia wiadomości o wszczęciu postępowania egzekucyjnego wobec majątku Wykonawcy,
 - 3) w razie zwłoki Wykonawcy z wykonaniem i dostarczeniem przedmiotu umowy w terminie wskazanym w § 2 ust. 1 Umowy, przy czym odstąpienie od Umowy winno być poprzedzone bezskutecznym upływem terminu wyznaczonego Wykonawcy przez Zamawiającego,
 - 4) Wykonawca nie usunie wad przedmiotu umowy, w dodatkowym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
 - 5) Wykonawca nie wymieni wadliwego przedmiotu umowy, w dodatkowym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
 - 6) Wykonawca w sposób istotny narusza postanowienia Umowy, w szczególności nie zachowuje właściwej jakości przedmiotu umowy objętych Umową, dostarcza przedmiot umowy niezgodny z zamówieniem. Przy czym odstąpienie od Umowy powinno być poprzedzone bezskutecznym upływem terminu wyznaczonego Wykonawcy przez Zamawiającego na prawidłowe wykonanie Umowy,
 - 7) zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach stosownie do postanowień art. 145 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych. W takim przypadku

Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.

2. Wykonawca może odstąpić od Umowy, w przypadku, gdy:
 - 1) Zamawiający nie dokona czynności odbioru w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy, przy czym odstąpienie od Umowy winno być poprzedzone bezskutecznym upływem terminu wyznaczonego przez Wykonawcę Zamawiającemu,
 - 2) Zamawiający popada w zwłokę w zapłacie wynagrodzenia należnego Wykonawcy, przewidzianego za wykonanie przedmiotu umowy przekraczającą 14 dni.
3. Strony mogą odstąpić od Umowy z przyczyn wymienionych w ust. 1 i ust. 2 w terminie 30 dni od dnia, w którym dowiedziały się o zaistnieniu przyczyn uzasadniających odstąpienie.
4. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
5. Uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od Umowy ponosi strona, która spowodowała odstąpienie.
6. Odstąpienie od Umowy może odnosić się do całej Umowy lub tylko do części jeszcze nie wykonanej przez Wykonawcę.
7. Niezależnie od możliwości odstąpienia przewidzianych w ust. 1 i ust. 2, stronom przysługuje także prawo odstąpienia od Umowy na zasadach określonych przepisami Kodeksu cywilnego

§ 9

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia, co stanowi kwotęzł
(słownie złotych:).
2. Zabezpieczenie zostaje wniesione w formie:
Dokument wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy stanowi **załącznik nr 8** do Umowy.
3. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
4. W przypadku należytego wykonania przedmiotu umowy 70 % kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy i uznania jej przez Zamawiającego za należyte wykonaną. Pozostała część kwoty, tj. 30 % pozostawione na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi, który zostaje ustalony na okres 36 miesięcy, licząc od dnia wygaśnięcia umowy.

Zabezpieczenie to zostanie pomniejszone o kwotę ewentualnych należności, które Zamawiający pobrał z tytułu złej realizacji zobowiązań Wykonawcy.

5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu, Zamawiający zwraca wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było przechowywane, pomniejszonymi o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy (z zastrzeżeniem ust. 4).
6. Za zgodą Zamawiającemu Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej Ustawą.

§ 10

1. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę prac związanych z rozmieszczeniem i instalacją . Wykonawca zgodnie z ofertą części zamówienia obejmującego zakres: _____

zamierza powierzyć podwykonawcy. Pozostały zakres zamówienia Wykonawca wykona siłami własnymi. Wykaz podwykonawców stanowi **załącznik nr 9** do niniejszej Umowy.

2. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonania zamówienia.
3. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może zmienić podwykonawców. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, załączając w tym celu odpowiednie dokumenty, jakie wymagane były od podwykonawcy podczas przeprowadzenia postępowania przetargowego.

§ 11

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za naruszenie praw autorskich, patentowych, znaków ochronnych itp. odnoszących się do zastosowanych rozwiązań, sprzętu, urządzeń, technologii i materiałów potrzebnych przy realizacji przedmiotu umowy.

§ 12

1. Wykonawca zapewnia, że wszelkie informacje i dokumentacja przekazane przez Zamawiającego lub których Wykonawca wszedł w posiadanie w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy nie mogą być udostępnione jakiegokolwiek osobie trzeciej, rozpowszechnione ani ujawnione w inny sposób bez uprzedniej zgody Zamawiającego.

2. Wykonawca jest uprawniony do przekazywania swojemu personelowi oraz podwykonawcom informacji wyłącznie, gdy jest to konieczne do wykonania Umowy i odpowiada za zachowanie poufności.
3. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się zniszczyć wszelkie materiały objęte żądaniem uzyskane w trakcie lub w związku z wykonywaniem niniejszej umowy w terminie 2 dni roboczych po otrzymaniu takiego żądania.
4. W przypadku rozwiązania, wygaśnięcia lub odstąpieniu od Umowy Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie bez dodatkowych wezwań zniszczyć wszystkie materiały w jakich posiadanie wszedł w trakcie lub w związku z wykonywaniem Umowy, które nie zostały zwrócone do Zamawiającego.
5. Wykonawca zapewnia poufność każdej informacji i dokumentacji przekazanych przez Zamawiającego w ramach niniejszej umowy lub których Wykonawca wszedł w posiadanie w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, za wyjątkiem informacji:
 - 1) które są publicznie znane;
 - 2) których ujawnienie jest obowiązkowe na podstawie obowiązujących przepisów prawa, żądania odpowiednich władz lub organów lub których ujawnienie jest potrzebne do wszczęcia lub prowadzenia postępowania cywilnego, karnego administracyjnego lub innego podobnego.
6. Jeżeli usługi objęte przedmiotem umowy wymagać będą przetwarzania danych osobowych, świadczone będą zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r. nr 101, poz. 926. z późn. zm.) i wówczas:
 - 1) Zamawiający, dla celów wykonania Umowy przez Wykonawcę powierzy Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych, w stosunku do których jest administratorem przetwarzanych danych w ramach Systemu, w celu wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, w zakresie niezbędnym do wykonania niniejszej umowy;
 - 2) Wykonawca zobowiąże się do zachowania poufności oraz do nie kopiowania bez danych bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 13

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza na podstawie art. 144 ust. 1 pkt. 1 Ustawy możliwość wprowadzenia zmian w Umowie w przypadku wystąpienia sytuacji powodujących konieczność:
 - 1) zmiany formy wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - 2) zmiany danych identyfikacyjnych Wykonawcy (adres siedziby, Regon, NIP, rachunek bankowy),

- 3) zmiany przepisów prawa mających wpływ na warunki realizacji umowy (w szczególności zmiana stawki VAT),
 - 4) zmiany określonej w § 10 ust. 3 Umowy,
 - 5) zmiana terminu realizacji Umowy w sytuacji, gdy wystąpią przesunięcia terminów wykonania robót budowlanych prowadzonych w budynku Gmachu Audytoryjnego na terenie Kampusu Głównego Uniwersytetu Warszawskiego przy ul. Krakowskie Przedmieście 26/28 w Warszawie,
 - 6) zmian związanych z przyjętym harmonogramem.
3. Poza przypadkami opisanymi w ust. 1 niniejszego paragrafu, Zamawiający dopuszcza zmiany postanowień umowy, w sytuacjach przewidzianych art. 144 ust. 1 pkt. 2 - 6 Ustawy.
 4. Niedopuszczalna jest, pod rygorem unieważnienia zmiana istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy z zastrzeżeniem § 1 ust. 12 Umowy.
 5. Zmiana oznaczenia stron Umowy, danych niezbędnych do wystawienia faktury oraz adresu korespondencyjnego wynikająca ze zmian organizacyjnych, a także zmiana osób upoważnionych do kontaktu z wykonawcą lub odbioru przedmiotu umowy nie stanowi zmiany treści Umowy i wymaga pisemnego powiadomienia.

§ 14

1. W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego.
2. Dla skuteczności składanych oświadczeń, wezwań, zawiadomień dokonywanych czynności prawnych przez strony, związanych z realizacją Umowy, strony zastrzegają formę pisemną, pod rygorem ich nieważności.
3. Wszelkie spory wynikające z Umowy będą rozstrzygały sądy właściwe dla Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca