

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:373156-2018:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Warszawa: Usługi architektoniczne i podobne
2018/S 163-373156**

Ogłoszenie o konkursie

Legal Basis:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca/podmiot zamawiający

I.1) Nazwa i adresy

Uniwersytet Warszawski
ul. Krakowskie Przedmieście 26/28
Warszawa
00-927
Polska
Osoba do kontaktów: Marek Szeniawski
Tel.: +48 51805157/+48 228278712
E-mail: kontakty@sarp.org.pl
Kod NUTS: PL911

Adresy internetowe:

Główny adres: www.uw.edu.pl

I.2) Informacja o zamówieniu wspólnym

I.3) Komunikacja

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: www.uw.edu.pl

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać na następujący adres:

Stowarzyszenie Architektów Polskich

ul. Foksal 2

Warszawa

00-366

Polska

Osoba do kontaktów: Marek Szeniawski

Tel.: +48 518059157/+48 228278712

E-mail: konkursy@sarp.org.pl

Kod NUTS: PL911

Adresy internetowe:

Główny adres: www.uw.edu.pl

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Podmiot prawa publicznego

I.5) Główny przedmiot działalności

Edukacja

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

25/08/2018 S163

<https://ted.europa.eu/>

TED

- - Usługi - Konkurs na projekt - Procedura otwarta

Suplement do Dziennika Urzędowego Unii Europejskiej

1 / 6

- II.1.1) **Nazwa:**
Konkurs architektoniczno-urbanistyczny na opracowanie koncepcji architektonicznej wraz z zagospodarowaniem terenu dla inwestycji pn. „Budowa domu studenckiego na Kampusie Służewiec”...
Numer referencyjny: Konkurs SARP nr 981
- II.1.2) **Główny kod CPV**
71200000
- II.2) **Opis**
- II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**
71220000
71320000
71420000
71322000
- II.2.4) **Opis zamówienia:**
Konkurs architektoniczno-urbanistyczny na opracowanie koncepcji architektonicznej wraz z zagospodarowaniem terenu dla inwestycji pn. „Budowa domu studenckiego na Kampusie Służewiec” realizowanej w ramach Programu Wieloletniego pn. „Uniwersytet Warszawski 2016-2025”. Zadanie konkursowe polega na opracowaniu konkursowym dotyczącym inwestycji na terenie opracowania konkursowego z uwzględnieniem wymogów programowych i wytycznych Zamawiającego zawartych w Materiałach do konkursu, które są dostępne na stronie podanej przez Zamawiającego. Konkurs jest otwarty, jednoetapowy i realizacyjny tj. na podstawie którego zostanie wykonana dokumentacja projektowa, stanowiąca podstawę do realizacji inwestycji. Zaproponowane rozwiązania konkursowe powinny bezwzględnie mieścić się w zakładanym budżecie i pełnym zakresie oraz w najkorzystniejszy sposób realizować szczegółowy opis przedmiotu konkursu ujęty w Materiałach do konkursu. Zaproponowane koncepcje funkcjonalno - przestrzenne muszą spełniać w sposób optymalny oczekiwania Organizatora co do rozwiązań przestrzennych, architektonicznych, programowych, funkcjonalnych oraz założeń ekonomicznych wskazanych w Regulaminie oraz Materiałach do konkursu oraz być zgodne z ustaleniami obowiązujących decyzji administracyjnych wskazanych w Materiałach do konkursu. Nagrodą główną w Konkursie jest nagroda pieniężna oraz zaproszenie do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki lub nagrody pieniężne i zaproszenie do negocjacji w trybie negocjacji bez ogłoszenia (dla minimum 2 Uczestników). Zamawiający przewiduje przyznanie nagród dodatkowych w postaci nagród pieniężnych przyznanych uczestnikom konkursu. Celem konkursu jest wyłonienie najlepszego projektu inwestycji, położonej na terenie Kampusu Służewiec w Warszawie. Swoim gabarytem powinna się wpisać organicznie w istniejącą tkankę Kampusu, zgodnie z zapisami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Inwestycja winna spełniać wymogi w zakresie zrównoważonego rozwoju (patrz: Materiały do konkursu). Powstała infrastruktura zostanie dedykowana zaspokojeniu potrzeb mieszkaniowych (źródnicowanych) i socjalnych studentów Uniwersytetu Warszawskiego.
- II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**
Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym

- III.1) **Warunki udziału**
- III.1.10) **Kryteria kwalifikacji uczestników:**
- III.2) **Warunki dotyczące zamówienia**
- III.2.1) **Informacje dotyczące określonego zawodu**
Udział jest zastrzeżony dla przedstawicieli danego zawodu: tak
Proszę określić zawód:

architekt

Sekcja IV: Procedura

IV.1) Opis

IV.1.2) Rodzaj procedury konkursu

Otwarta

IV.1.7) Nazwy uczestników już zakwalifikowanych:

IV.1.9) Kryteria oceny projektów:

Ocena prac konkursowych będzie dokonywana wyłącznie w oparciu o część graficzną i część opisową pracy konkursowej.

Prace konkursowe będą oceniane według następujących kryteriów:

Atrakcyjność proponowanych rozwiązań architektonicznych i powiązanie przestrzenne z otoczeniem – 35 %
Najwyższą ocenę uzyska praca, która zaproponuje najlepsze dopasowanie architektury i użytych materiałów do otoczenia historycznego oraz krajobrazowo – przyrodniczego. Ponadto wyżej ocenione zostaną prace zapewniające rozwiązanie aktywizacji przestrzeni kampusu na poziomie parteru projektowanego budynku. Maksymalna liczba punktów wynosi 35.

Rozwiązania funkcjonalne i przestrzenne budynku – 35 %

Za najlepsze rozwiązania funkcjonalne i przestrzenne budynku zostaną uznane rozwiązania, które zapewniają optymalne rozwiązania funkcji budynku, najlepszy komfort użytkownika oraz najlepszą komunikację wewnętrzną. Maksymalna liczba punktów wynosi 35.

Ekonomika rozwiązań w trakcie użytkowania budynku – 30 %

Za najlepsze rozwiązania w tym kryterium zostaną uznane rozwiązania, które zapewniają najniższe koszty zużycia energii cieplnej i elektrycznej w toku normalnego użytkowania budynku, wymagające najmniejszych nakładów na konserwację i bieżące utrzymanie budynku, z jak najrzadszą koniecznością wymiany urządzeń. Maksymalna liczba punktów wynosi 30.

Każda z prac konkursowych zostanie oceniona przez Sąd Konkursowy na podstawie powyższych kryteriów oraz spełnienia, co do zasady istotnych wymogów Regulaminu.

IV.2) Informacje administracyjne

IV.2.2) Termin składania projektów lub wniosków o dopuszczenie do udziału

Data: 17/12/2018

Czas lokalny: 15:00

IV.2.3) Data wysłania zaproszeń do udziału zakwalifikowanym kandydatom

IV.2.4) Języki, w których można sporządzać projekty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Polski

IV.3) Nagrody i sąd konkursowy

IV.3.1) Informacje o nagrodzie(-ach)

Zostaną przyznane nagrody: tak

liczba i wartość przyznawanych nagród:

Organizator przewiduje przyznanie następujących nagród (I ÷ III) w Konkursie:

I. Nagroda – kwota pieniężna w wysokości 30 000,00 PLN netto (słownie: trzydzieści tysięcy złotych),

II. Nagroda – kwota pieniężna w wysokości nie niższej niż 20 000,00 PLN netto (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych),

III. Nagroda – kwota pieniężna w wysokości nie niższej niż 15 000,00 PLN netto (słownie: piętnaście tysięcy złotych).

Oraz nagroda w postaci zaproszenia do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki lub nagroda w postaci zaproszenia do negocjacji w trybie negocjacji bez ogłoszenia (minimum 2 Uczestników konkursu) na opracowanie dokumentacji projektowej będącej szczegółowym opracowaniem pracy konkursowej. Organizator przewiduje możliwość przyznania dwóch wyróżnień po 10 000,00 PLN netto.

IV.3.2) Szczegóły dotyczące płatności dla wszystkich uczestników:

Nagrody pieniężne zostaną wypłacone w terminie nie dłuższym niż 30 dni od daty uprawomocnienia wyników konkursu, a w przypadku wniesienia odwołania, skargi lub skargi kasacyjnej, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od wydania ostatecznego wyroku lub postanowienia.

Wypłata nagród pieniężnych nastąpi przelewem, na rachunek bankowy wskazany w karcie identyfikacyjnej pracy konkursowej.

W przypadku, gdy najlepszej pracy/najlepszym pracom zostanie przyznana nagroda w postaci zaproszenia do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki/ do negocjacji w trybie negocjacji bez ogłoszenia, na szczegółowe opracowanie pracy konkursowej, Zamawiający skieruje zaproszenie do wybranego Uczestnika/wybranych Uczestników w terminie nie dłuższym niż 30 dni od daty uprawomocnienia wyników konkursu, a w przypadku wniesienia odwołania, skargi lub skargi kasacyjnej, w terminie nie dłuższym niż 30 dni od wydania ostatecznego wyroku lub postanowienia.

IV.3.3) Zamówienia po konkursie

Wszelkie zamówienia na usługi następujące po konkursie zostaną udzielone zwycięzcy lub jednemu ze zwycięzców konkursu: tak

IV.3.4) Decyzja sądu konkursowego

Decyzja sądu konkursowego jest wiążąca dla instytucji zamawiającej/podmiotu zamawiającego: tak

IV.3.5) Imiona i nazwiska wybranych członków sądu konkursowego:

Przewodniczącego Sądu: arch. Wojciech Kotecki, przedstawiciel SARP

Zastępca Przewodniczącego Sądu: arch. Andrzej Alinkiewicz, przedstawiciel UW

prof. UW dr hab. Anna Giza – Poleszczuk, przedstawiciel UW

arch. Kazimierz Łatak, przedstawiciel SARP

mgr. inż. Jerzy Pieszczyrkow, przedstawiciel UW

arch. Ewa Rudnicka, przedstawiciel UW

arch. Michał Sikorski, przedstawiciel UW

arch. Mariusz Tenczyński, przedstawiciel SARP

arch. Marcin Kwietowicz, przedstawiciel SARP (sędzia zapasowy, bez prawa głosu)

mgr. Maria Dobrzyńska – Jaromin, przedstawiciel UW (sędzia zapasowy, bez prawa głosu)

Sędzia Referent: arch. Dorota Sawicka, przedstawiciel SARP

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.3) Informacje dodatkowe:

1. Nazwa:

Konkurs architektoniczno-urbanistyczny na opracowanie koncepcji architektonicznej wraz z zagospodarowaniem terenu dla inwestycji pn. „Budowa domu studenckiego na Kampusie Służewiec” realizowanej w ramach Programu Wieloletniego pn. „Uniwersytet Warszawski 2016-2025”.

Informacje dotyczące określonego zawodu

2. Uczestnik konkursu musi wykazać, że dysponuje lub będzie dysponował następującymi osobami skierowanymi do realizacji zamówienia:

- Minimum jedna osoba legitymująca się uprawnieniami budowlanymi do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej i będąca członkiem odpowiedniej izby samorządu zawodowego. Zamawiający,

określając wymogi dla osób w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 22.12.2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2016 r. poz. 65).

- Minimum jedna osoba legitymująca się uprawnieniami budowlanymi do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej i będąca członkiem odpowiedniej izby samorządu zawodowego. Zamawiający, określając wymogi dla osób w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 22.12.2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2016 r. poz. 65).

- Minimum jedna osoba legitymująca się wykształceniem wyższym w specjalności architektura krajobrazu.

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Krajowa Izba Odwoławcza

ul. Postępu 17a

Warszawa

02-676

Polska

Tel.: +48 224587801

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

Krajowa Izba Odwoławcza

ul. Postępu 17a

Warszawa

02-676

Polska

Tel.: +48 224587801

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

Środki ochrony prawnej przysługujące Uczestnikowi konkursu

1. Uczestnikowi konkursu, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy, przysługuje prawo do wniesienia środków ochrony prawnej na zasadach określonych w dziale VI Ustawy.

2. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami Ustawy czynności Zamawiającego podjętej w Konkursie lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie Ustawy.

3. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami Ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej w postaci papierowej lub w postaci elektronicznej, opatrzone odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
5. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
6. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia - jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie Ustawy albo w terminie 15 dni - jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
7. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o Konkursie oraz wobec treści postanowień Regulaminu konkursu wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia Regulaminu konkursu na stronie internetowej.
8. Odwołanie wobec czynności innych niż wyżej wymienione wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
9. Odwołanie podlega rozpoznaniu, jeżeli:
 - 1) nie zawiera braków formalnych;
 - 2) uiszczono wpis.
10. Wpis uiszcza się najpóźniej do dnia upływu terminu do wniesienia odwołania, a dowód jego uiszczenia dołącza się do odwołania.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Krajowa Izba Odwoławcza
ul. Postępu 17a
Warszawa
02-676
Polska
Tel.: +48 224587801
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Faks: +48 224587800
Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**
22/08/2018