

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:377413-2018:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Warszawa: Usługi architektoniczne i podobne
2018/S 165-377413**

Sprostowanie

Ogłoszenie zmian lub dodatkowych informacji

Usługi

(Suplement do Dziennika Urzędowego Unii Europejskiej, 2018/S 163-373156)

Legal Basis:

Sekcja I: Instytucja zamawiająca/podmiot zamawiający

- I.1) **Nazwa i adresy**
Uniwersytet Warszawski
ul. Krakowskie Przedmieście 26/28
Warszawa
00-927
Polska
Osoba do kontaktów: Marek Szeniawski
Tel.: +48 51805157/+48 228278712
E-mail: kontakty@sarp.org.pl
Kod NUTS: PL911
Adresy internetowe:
Główny adres: www.uw.edu.pl

Sekcja II: Przedmiot

- II.1) **Wielkość lub zakres zamówienia**
- II.1.1) **Nazwa:**
Konkurs architektoniczno-urbanistyczny na opracowanie koncepcji architektonicznej wraz z zagospodarowaniem terenu dla inwestycji pn. „Budowa domu studenckiego na Kampusie Służewiec”...
Numer referencyjny: Konkurs SARP nr 981
- II.1.2) **Główny kod CPV**
71200000
- II.1.3) **Rodzaj zamówienia**
Usługi
- II.1.4) **Krótki opis:**
Konkurs architektoniczno-urbanistyczny na opracowanie koncepcji architektonicznej wraz z zagospodarowaniem terenu dla inwestycji pn. „Budowa domu studenckiego na Kampusie Służewiec” realizowanej w ramach Programu Wieloletniego pn. „Uniwersytet Warszawski 2016-2025”. Zadanie konkursowe polega na opracowaniu konkursowym dotyczącym inwestycji na terenie opracowania konkursowego z uwzględnieniem wymogów programowych i wytycznych Zamawiającego zawartych w Materiałach do konkursu, które są dostępne na stronie podanej przez Zamawiającego. Konkurs jest otwarty, jednoetapowy i realizacyjny

tj. na podstawie którego zostanie wykonana dokumentacja projektowa, stanowiąca podstawę do realizacji inwestycji. Zaproponowane rozwiązania konkursowe powinny bezwzględnie mieścić się w zakładanym budżecie i pełnym zakresie oraz w najkorzystniejszy sposób realizować szczegółowy opis przedmiotu konkursu ujęty w Materiałach do konkursu. Zaproponowane koncepcje funkcjonalno-przestrzenne muszą spełniać w sposób optymalny oczekiwania Organizatora co do rozwiązań przestrzennych, architektonicznych, programowych, funkcjonalnych oraz założeń ekonomicznych wskazanych w Regulaminie oraz Materiałach do konkursu oraz być zgodne z ustaleniami obowiązujących decyzji administracyjnych wskazanych w Materiałach do konkursu. Nagrodą główną w Konkursie jest nagroda pieniężna oraz zaproszenie do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki lub nagrody pieniężne i zaproszenie do negocjacji w trybie negocjacji bez ogłoszenia (dla minimum 2 Uczestników). Zamawiający przewiduje przyznanie nagród dodatkowych w postaci nagród pieniężnych przyznanych uczestnikom konkursu. Celem konkursu jest wyłonienie najlepszego projektu inwestycji, położonej na terenie Kampusu Służewiec w Warszawie. Swoim gabarytem powinna się wpisać organicznie w istniejącą tkankę Kampusu, zgodnie z zapisami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Inwestycja winna spełniać wymogi w zakresie zrównoważonego rozwoju (patrz: Materiały do konkursu). Powstała infrastruktura zostanie dedykowana zaspokojeniu potrzeb mieszkaniowych (zróżnicowanych) i socjalnych studentów Uniwersytetu Warszawskiego.

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.5) Data wysłania niniejszego ogłoszenia:

27/08/2018

VI.6) Numer pierwotnego ogłoszenia

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2018/S 163-373156](#)

Sekcja VII: Zmiany

VII.1) Informacje do zmiany lub dodania

VII.1.2) Tekst, który należy poprawić w pierwotnym ogłoszeniu

Numer sekcji: II.2.2

Miejsce, w którym znajduje się tekst do modyfikacji: Dodatkowy kod lub kody CPV

Zamiast:

71220000

71320000

71420000

71322000

Powinno być:

71220000

71320000

71420000

71322000

71300000

71400000

Numer sekcji: I.3

Zamiast:

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: www.uw.edu.pl

Powinno być:

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <http://dzp.uw.edu.pl>

Numer sekcji: II.2.4

Zamiast:

Konkurs architektoniczno-urbanistyczny na opracowanie koncepcji architektonicznej wraz z zagospodarowaniem terenu dla inwestycji pn. „Budowa domu studenckiego na Kampusie Służewiec” realizowanej w ramach Programu Wieloletniego pn. „Uniwersytet Warszawski 2016-2025”. Zadanie konkursowe polega na opracowaniu konkursowym dotyczącym Inwestycji na terenie opracowania konkursowego z uwzględnieniem wymogów programowych i wytycznych Zamawiającego zawartych w Materiałach do konkursu które są dostępne na stronie internetowej podanej przez Zamawiającego. Konkurs jest otwarty, jednoetapowy i realizacyjny, tj. na podstawie, którego zostanie wykonana dokumentacja projektowa, stanowiąca podstawę do realizacji Inwestycji. Zaproponowane rozwiązania konkursowe powinny bezwzględnie mieścić się w zakładanym budżecie i pełnym zakresie oraz w najkorzystniejszy sposób realizować szczegółowy opis przedmiotu konkursu ujęty w Materiałach do Konkursu. Zaproponowane koncepcje funkcjonalno-przestrzenne muszą spełniać w sposób optymalny oczekiwania Organizatora co do rozwiązań przestrzennych, architektonicznych, programowych, funkcjonalnych oraz założeń ekonomicznych wskazanych w Regulaminie oraz Materiałach do Konkursu oraz być zgodne z ustaleniami obowiązujących decyzji administracyjnych wskazanych w Materiałach do Konkursu. Nagrodą główną w Konkursie jest nagroda pieniężna oraz zaproszenie do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki autora wybranej pracy konkursowej lub nagrody pieniężne i zaproszenie do negocjacji w trybie negocjacji bez ogłoszenia (dla minimum 2 uczestników). Zamawiający przewiduje przyznanie nagród dodatkowych w postaci nagród pieniężnych przyznanych Uczestnikom Konkursu. Celem Konkursu jest wyłonienie najlepszego projektu Inwestycji położonej na terenie Kampusu Służewiec w Warszawie. Swym gabarytem powinna wpisać się organicznie w istniejącą tkankę Kampusu, zgodnie z zapisami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Inwestycja winna spełniać wymogi w zakresie zrównoważonego rozwoju (patrz: Materiały konkursowe). Powstała infrastruktura zostanie dedykowana zaspokojeniu potrzeb mieszkaniowych (źródnicowanych) i socjalnych studentów Uniwersytetu Warszawskiego.

Powinno być:

Konkurs architektoniczno-urbanistyczny na opracowanie koncepcji architektonicznej wraz z zagospodarowaniem terenu dla inwestycji pn. „Budowa domu studenckiego na Kampusie Służewiec” realizowanej w ramach Programu Wieloletniego pn. „Uniwersytet Warszawski 2016-2025”. Zadanie konkursowe polega na opracowaniu konkursowym dotyczącym Inwestycji na terenie opracowania konkursowego z uwzględnieniem wymogów programowych i wytycznych Zamawiającego zawartych w Materiałach do konkursu które są dostępne na stronie internetowej podanej przez Zamawiającego. Konkurs jest otwarty, jednoetapowy i realizacyjny, tj. na podstawie, którego zostanie wykonana dokumentacja projektowa, stanowiąca podstawę do realizacji Inwestycji. Zaproponowane rozwiązania konkursowe powinny bezwzględnie mieścić się w zakładanym budżecie i pełnym zakresie oraz w najkorzystniejszy sposób realizować szczegółowy opis przedmiotu konkursu ujęty w Materiałach do Konkursu. Zaproponowane koncepcje funkcjonalno-przestrzenne muszą spełniać w sposób optymalny oczekiwania Organizatora co do rozwiązań przestrzennych, architektonicznych, programowych, funkcjonalnych oraz założeń ekonomicznych wskazanych w Regulaminie oraz Materiałach do Konkursu oraz być zgodne z ustaleniami obowiązujących decyzji administracyjnych wskazanych w Materiałach do Konkursu. Nagrodą główną w Konkursie jest nagroda pieniężna oraz zaproszenie do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki autora wybranej pracy konkursowej lub nagrody pieniężne i zaproszenie do negocjacji w trybie negocjacji bez ogłoszenia (dla minimum 2 uczestników). Zamawiający przewiduje przyznanie nagród dodatkowych w postaci nagród pieniężnych przyznanych Uczestnikom Konkursu. Celem konkursu jest przeprowadzenie szerokiej konfrontacji twórczych prac projektowych oraz wybranie najlepszych, pod względem funkcjonalno-przestrzennym koncepcji architektoniczno-urbanistycznych wraz z zagospodarowaniem terenu dla Inwestycji. Przedstawione koncepcje powinny przewidywać rozwiązania przyszłościowe oraz

realne do wykonania zarówno pod kątem efektywności ekonomicznej procesu budowlanego, niskich kosztów eksploatacyjnych w okresie użytkowania budynku jak również pozytywnego oddziaływania na człowieka i środowisko naturalne.

Numer sekcji: IV.1.9

Zamiast:

Ocena prac konkursowych będzie dokonywana wyłącznie w oparciu o część graficzną i część opisową pracy konkursowej.

Prace konkursowe będą oceniane według następujących kryteriów:

Atrakcyjność proponowanych rozwiązań architektonicznych i powiązanie przestrzenne z otoczeniem – 35 %
Najwyższą ocenę uzyska praca, która zaproponuje najlepsze dopasowanie architektury i użytych materiałów do otoczenia historycznego oraz krajobrazowo – przyrodniczego. Ponadto wyżej ocenione zostaną prace zapewniające rozwiązanie aktywizacji przestrzeni kampusu na poziomie parteru projektowanego budynku. Maksymalna liczba punktów wynosi 35.

Rozwiązania funkcjonalne i przestrzenne budynku – 35 %

Za najlepsze rozwiązania funkcjonalne i przestrzenne budynku zostaną uznane rozwiązania, które zapewniają optymalne rozwiązania funkcji budynku, najlepszy komfort użytkowania oraz najlepszą komunikację wewnętrzną. Maksymalna liczba punktów wynosi 35.

Ekonomika rozwiązań w trakcie użytkowania budynku – 30 %

Za najlepsze rozwiązania w tym kryterium zostaną uznane rozwiązania, które zapewniają najniższe koszty zużycia energii cieplnej i elektrycznej w toku normalnego użytkowania budynku, wymagające najmniejszych nakładów na konserwację i bieżące utrzymanie budynku, z jak najrzadszą koniecznością wymiany urządzeń. Maksymalna liczba punktów wynosi 30.

Każda z prac konkursowych zostanie oceniona przez Sąd Konkursowy na podstawie powyższych kryteriów oraz spełnienia, co do zasady istotnych wymogów Regulaminu.

Powinno być:

Ocena prac konkursowych będzie dokonywana wyłącznie w oparciu o część graficzną i część opisową pracy konkursowej.

Prace konkursowe będą oceniane według następujących kryteriów:

Atrakcyjność proponowanych rozwiązań architektonicznych i powiązanie przestrzenne z otoczeniem – 35 %
Najwyższą ocenę uzyska praca, która zaproponuje najlepsze dopasowanie architektury i użytych materiałów do otoczenia krajobrazowo – przyrodniczego. Ponadto wyżej ocenione zostaną prace zapewniające rozwiązanie aktywizacji przestrzeni kampusu na poziomie parteru projektowanego budynku. Maksymalna liczba punktów wynosi 35.

Rozwiązania funkcjonalne i przestrzenne budynku – 35 %

Za najlepsze rozwiązania funkcjonalne i przestrzenne budynku zostaną uznane rozwiązania, które zapewniają optymalne rozwiązania funkcji budynku, najlepszy komfort użytkowania oraz najlepszą komunikację wewnętrzną. Maksymalna liczba punktów wynosi 35.

Ekonomika rozwiązań w trakcie użytkowania budynku – 30 %

Za najlepsze rozwiązania w tym kryterium zostaną uznane rozwiązania, które zapewniają najniższe koszty zużycia energii cieplnej i elektrycznej w toku normalnego użytkowania budynku, wymagające najmniejszych nakładów na konserwację i bieżące utrzymanie budynku, z jak najrzadszą koniecznością wymiany urządzeń. Maksymalna liczba punktów wynosi 30.

Każda z prac konkursowych zostanie oceniona przez Sąd Konkursowy na podstawie powyższych kryteriów oraz spełnienia, co do zasady istotnych wymogów Regulaminu konkursu, który jest dostępny na stronie internetowej podanej przez zamawiającego

Numer sekcji: IV.3.1

Zamiast:

Organizator przewiduje przyznanie następujących nagród (I ÷ III) w Konkursie:

I. Nagroda – kwota pieniężna w wysokości 30 000,00 PLN netto (słownie: trzydzieści tysięcy złotych),

II. Nagroda – kwota pieniężna w wysokości nie niższej niż 20 000,00 PLN netto (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych),

III. Nagroda – kwota pieniężna w wysokości nie niższej niż 15 000,00 PLN netto (słownie: piętnaście tysięcy złotych).

Oraz nagroda w postaci zaproszenia do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki lub nagroda w postaci zaproszenia do negocjacji w trybie negocjacji bez ogłoszenia (minimum 2 Uczestników konkursu) na opracowanie dokumentacji projektowej będącej szczegółowym opracowaniem pracy konkursowej.

Organizator przewiduje możliwość przyznania dwóch wyróżnień po 10 000,00 PLN netto.

Powinno być:

Organizator przewiduje przyznanie następujących nagród (I ÷ III) w Konkursie:

I. Nagroda – kwota pieniężna w wysokości 30 000,00 PLN netto (słownie: trzydzieści tysięcy złotych),

II. Nagroda – kwota pieniężna w wysokości 20 000,00 PLN netto (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych),

III. Nagroda – kwota pieniężna w wysokości 15 000,00 PLN netto (słownie: piętnaście tysięcy złotych).

Oraz nagroda w postaci zaproszenia do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki lub nagroda w postaci zaproszenia do negocjacji w trybie negocjacji bez ogłoszenia na opracowanie dokumentacji projektowej będącej szczegółowym opracowaniem pracy konkursowej minimum 2 Uczestników konkursu.

Organizator przewiduje możliwość nieprzyznania I Nagrody.

Organizator przewiduje możliwość przyznania dwóch wyróżnień po 10 000,00 PLN netto.

Pozostałe postanowienia dotyczące nagród zostały określone w regulaminie konkursu, który jest dostępny na stronie internetowej podanej przez zamawiającego.

Numer sekcji: IV.3.2

Zamiast:

Nagrody pieniężne zostaną wypłacone w terminie nie dłuższym niż 30 dni od daty uprawomocnienia wyników konkursu, a w przypadku wniesienia odwołania, skargi lub skargi kasacyjnej, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od wydania ostatecznego wyroku lub postanowienia.

Wypłata nagród pieniężnych nastąpi przelewem, na rachunek bankowy wskazany w karcie identyfikacyjnej pracy konkursowej.

W przypadku, gdy najlepszej pracy/najlepszym pracom zostanie przyznana nagroda w postaci zaproszenia do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki/ do negocjacji w trybie negocjacji bez ogłoszenia, na szczegółowe opracowanie pracy konkursowej, Zamawiający skieruje zaproszenie do wybranego Uczestnika/wybranych Uczestników w terminie nie dłuższym niż 30 dni od daty uprawomocnienia wyników konkursu, a w przypadku wniesienia odwołania, skargi lub skargi kasacyjnej, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od wydania ostatecznego wyroku lub postanowienia.

Powinno być:

Nagrody pieniężne zostaną wypłacone w terminie nie dłuższym niż 30 dni od daty uprawomocnienia wyników konkursu, a w przypadku wniesienia odwołania, skargi lub skargi kasacyjnej, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od wydania ostatecznego wyroku lub postanowienia.

Wypłata nagród pieniężnych nastąpi przelewem, na rachunek bankowy wskazany w karcie identyfikacyjnej pracy konkursowej.

Numer sekcji: IV.3.5

Zamiast:

Przewodniczącego Sądu: arch. Wojciech Kotecki, przedstawiciel SARP
Zastępca Przewodniczącego Sądu: arch. Andrzej Alinkiewicz, przedstawiciel UW
prof. UW dr hab. Anna Giza – Poleszczuk, przedstawiciel UW
arch. Kazimierz Łatak, przedstawiciel SARP
mgr. inż. Jerzy Pieszczurykow, przedstawiciel UW
arch. Ewa Rudnicka, przedstawiciel UW
arch. Michał Sikorski, przedstawiciel UW
arch. Mariusz Tenczyński, przedstawiciel SARP
arch. Marcin Kwietowicz, przedstawiciel SARP (sędzia zapasowy, bez prawa głosu)
mgr Maria Dobrzyńska – Jaromin przedstawiciel UW (sędzia zapasowy, bez prawa głosu)
Sędzia Referent: arch. Dorota Sawicka, przedstawiciel SARP

Powinno być:

1. Sąd Konkursowy składa się z:

Przewodniczącego Sądu: arch. Wojciech Kotecki, przedstawiciel SARP,
Zastępca Przewodniczącego Sądu: arch. Andrzej Alinkiewicz, przedstawiciel UW,
Sędziogo Referenta: arch. Dorota Sawicka, przedstawiciel SARP,
Sędziów:

prof. UW dr hab. Anna Giza – Poleszczuk, przedstawiciel UW,
arch. Kazimierz Łatak, przedstawiciel SARP,
mgr. inż. Jerzy Pieszczurykow, przedstawiciel UW,
arch. Ewa Rudnicka, przedstawiciel UW,
arch. Michał Sikorski, przedstawiciel UW,
arch. Mariusz Tenczyński, przedstawiciel SARP

2. Organizator Konkursu powołał sędziów zapasowych w osobach:

arch. Marcin Kwietowicz, przedstawiciel SARP (bez prawa głosu)
Maria Dobrzyńska – Jaromir, przedstawiciel UW (bez prawa głosu)

Numer sekcji: VI.3

Zamiast:

1. Nazwa:

Konkurs architektoniczno-urbanistyczny na opracowanie koncepcji architektonicznej wraz z zagospodarowaniem terenu dla inwestycji pn. „Budowa domu studenckiego na Kampusie Służewiec” realizowanej w ramach Programu Wieloletniego pn. „Uniwersytet Warszawski 2016-2025”.
Informacje dotyczące określonego zawodu

2. Uczestnik konkursu musi wykazać, że dysponuje lub będzie dysponował następującymi osobami skierowanymi do realizacji zamówienia:

- Minimum jedna osoba legitymująca się uprawnieniami budowlanymi do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej i będąca członkiem odpowiedniej izby samorządu zawodowego. Zamawiający, określając wymogi dla osób w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 22.12.2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2016 r. poz. 65).
- Minimum jedna osoba legitymująca się uprawnieniami budowlanymi do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej i będąca członkiem odpowiedniej izby samorządu zawodowego.

Zamawiający, określając wymogi dla osób w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 22.12.2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2016 r. poz. 65).

• Minimum jedna osoba legitymująca się wykształceniem wyższym w specjalności architektura krajobrazu. Powinno być:

1. Pełna nazwa konkursu

Konkurs architektoniczno-urbanistyczny na opracowanie koncepcji architektonicznej wraz z zagospodarowaniem terenu dla inwestycji pn. „Budowa domu studenckiego na Kampusie Służewiec” realizowanej w ramach Programu Wieloletniego pn. „Uniwersytet Warszawski 2016-2025”

2. Uczestnik konkursu musi wykazać, że dysponuje lub będzie dysponował następującymi osobami skierowanymi do realizacji zamówienia:

— minimum jedną osobą legitymującą się uprawnieniami budowlanymi do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej i będącą członkiem odpowiedniej izby samorządu zawodowego oraz posiadającą doświadczenie w sporządzeniu w okresie ostatnich trzech lat przed ogłoszeniem konkursu co najmniej jednego projektu budowlanego dla budynku biurowego, biurowo-usługowego, hotelowego lub budynku przeznaczonego na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, oświaty lub nauki o powierzchni co najmniej 5 000 metrów kwadratowych,

— minimum jedną osobą legitymującą się uprawnieniami budowlanymi do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej i będącą członkiem odpowiedniej izby samorządu zawodowego oraz posiadającą doświadczenie w sporządzeniu w okresie ostatnich trzech lat przed ogłoszeniem konkursu co najmniej jednego projektu budowlanego dla budynku biurowego, biurowo-usługowego, hotelowego lub budynku przeznaczonego na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, oświaty lub nauki o powierzchni co najmniej 5 000 metrów kwadratowych,

— minimum jedna osoba posiadająca wykształcenie wyższe w specjalności architektura krajobrazu.

Zamawiający określając wymogi dla osób w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy z dnia 7.7.1994 r. – Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 22.12.2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2016 r. poz. 65).

Numer sekcji: IV.2.2

Zamiast:

Data: 17/12/2018

Czas lokalny: 15:00

Powinno być:

Data: 13/09/2018

Czas lokalny: 15:00

VII.2) **Inne dodatkowe informacje:**