**Załącznik nr … do formularza oferty Nr sprawy …………**

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia jest remont dwóch dźwigów osobowych oraz usługa konserwacji i pogotowia dźwigowego w budynku Wydziału Psychologii Uniwersytetu Warszawskiego przy ul. Stawki 5/7 w Warszawie.

1. **ZAMAWIAJĄCY:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Wydział Psychologii Uniwersytetu Warszawskiego**  **ul. Stawki 5/7, 00-183 Warszawa** | |
| REGON 24000001258  NIP: 525-001-12-66  fax (22) 635-79-91  [www.psych.uw.edu.pl](http://www.psych.uw.edu.pl/)  e-mail: [sekog@psych.uw.edu.pl](mailto:sekog@psych.uw.edu.pl) | Osoba do kontaktów w sprawie zapytania:  tel: (22) 5549710 Agnieszka Lubas  e-mail : [agnieszka.lubas@psych.uw.edu.pl](mailto:agnieszka.lubas@psych.uw.edu.pl" \t "_blank) |

1. **PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

a) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Przedmiotem zamówienia jest: remont dwóch dźwigów osobowych (nr ewidencyjny N3127007207, nr fabryczny 331/08/088 oraz nr ewidencyjny N3127007208, nr fabryczny 332/08/00) oraz usługa konserwacji i pogotowia dźwigowego w budynku Wydziału Psychologii Uniwersytetu Warszawskiego przy ul. Stawki 5/7 w Warszawie.

Nazwy i kody grup robót, klas robót i kategorii robót według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

71320000-7 – Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

42416100-6 – Windy

45310000-3 – Roboty instalacyjne elektryczne

45453000-7 – Roboty remontowe i renowacyjne

50750000-7 – Usługi w zakresie konserwacji wind

b) Rodzaj zamówienia: **usługi.**

c) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:

- remont dwóch hydraulicznych, przystosowanych do przewozu osób niepełnosprawnych na wózkach, dźwigów osobowych produkcji – FELESA Hiszpania, rok budowy – 2000, liczba przystanków / drzwi szybowych – 5 / 5 (rozmieszczone jednostronnie), maszynownia boczna. Szczegółowe dane techniczne oraz opis Stanu istniejącego zawiera **Załącznik Nr1 –** Specyfikacja techniczna remontu wind w budynku Wydziału Psychologii Uniwersytetu Warszawskiego przy ul. Stawki 5/7 w Warszawie.

- usługa konserwacji i pogotowia technicznego pomiędzy 7:00 - 19:00 przez okres minimum 36 miesięcy od odbioru końcowego remontu.

- usługa pogotowia dźwigowego 24h przez okres minimum 36 miesięcy od odbioru końcowego remontu.

1. **WYTYCZNE INWESTORSKIE I UWARUNKOWANIA WYKONANIA ZADANIA**
2. **Szczegółowy zakres remontu zawiera**

**Załącznik Nr1** – Specyfikacja techniczna remontu wind w budynku Wydziału Psychologii Uniwersytetu Warszawskiego przy ul. Stawki 5/7 w Warszawie.

**Załącznik Nr 2** – uzgodnienie z UDT specyfikacji.

1. **Wymagania podstawowe**

Remont dźwigów powinien zostać wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, dokumentacją remontu uprzednio uzgodnioną z UDT, zasadami najlepszej wiedzy technicznej i sztuki dźwigowej oraz z zachowaniem zasady należytej staranności wykonawcy.

Dźwigi po remoncie muszą zostać dopuszczone do eksploatacji przez Urząd Dozoru Technicznego oraz powinny spełniać wymagania Zamawiającego określone w specyfikacji technicznej stanowiącej **Załącznik Nr 2.**

Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe dźwigów po remoncie nie ulegną zmianie. Dźwigi będą obsługiwać – jak dotychczas – ruch osobowy w budynku pomiędzy istniejącymi kondygnacjami. Będą używane okazjonalnie do transportu dokumentów na wózkach z kołami gumowymi oraz do transportu wyposażenia budynku.

1. **Wymagania dotyczące architektury i konstrukcji**

Wykonanie prac towarzyszących remontowi dźwigów nie będzie skutkować zmianą układu pomieszczeń w budynku ani zmianą przeznaczenia pomieszczeń wymagającą uzyskania decyzji administracyjnej. Nie będzie również prowadzić do zmiany charakterystycznych parametrów budynku, takich jak: kubatura, powierzchnia zabudowy, wysokość i długość. Niedopuszczalne jest dokonywanie przez Wykonawcę zmian w konstrukcji budynku innych niż niezbędne zmiany adaptacyjne niewymagające uzyskania decyzji administracyjnej.

1. **Wymagania dotyczące instalacji**

Zamawiający nie przewiduje podczas remontu dźwigów robót instalacyjnych innych niż prace adaptacyjne istniejących linii zasilających doprowadzonych do maszynowni oraz doprowadzenie do maszynowni instalacji teletechnicznej na potrzeby łączności głosowej.

1. **Wymagania projektowe**

Dokumentacja remontu dźwigów powinna zostać opracowana w zakresie określonym w rozporządzeniu Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 30.10.2018 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego, zgodnie z Wytycznymi UDT dotyczącymi eksploatacji urządzeń transportu bliskiego.

1. **Informacje niezbędne do zaprojektowania i wykonania remontu i dźwigów**

Wykonawca będzie ponosić wyłączną i pełną odpowiedzialność za treść dokumentacji remontu dźwigów, poczynione w niej założenia i dokonane na jej potrzeby ustalenia.

Zamawiający udostępni, przekaże wykonawcy wszelkie pozostające w jego dyspozycji dokumenty i informacje dotyczące nieruchomości, budynku, jego wyposażenia oraz infrastruktury technicznej. W zakresie niezbędnym do zaprojektowania i wykonania remontu dźwigów Zamawiający umożliwi wykonawcy dokonywanie oględzin nieruchomości, budynku i jego pomieszczeń, wyposażenia i infrastruktury technicznej w tym dokonywanie pomiarów, badań i koniecznych odkrywek. Wykonawca powinien założyć, że posiadane i udostępniane przez Zamawiającego dokumenty (w tym specyfikacja techniczna stanowiąca **Załącznik Nr1** wymagają aktualizacji staraniem i na koszt wykonawcy, a informacje przekazywane przez Zamawiającego w formie ustnej lub pisemnej wymagają zweryfikowania przez wykonawcę ze stanem faktycznym w toku oględzin i ustaleń własnych.

W przypadku nieposiadania przez Zamawiającego dokumentów niezbędnych   
do zaprojektowania i wykonania modernizacji dźwigów, wykonawca zobowiązany będzie uzyskać je własnym staraniem i na własny koszt, niezależnie od ich formy i źródła uzyskania.

Budynek jest wpisany do gminnej ewidencji zabytków.

Budynek jest przyłączony do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, cieplnej, energetycznej   
i telefonicznej.

1. **Przebieg prac**

Przedmiotowe dźwigi muszą być remontowane jeden po drugim, zaczynając   
od unieruchomionego dźwigu lewego. Zamawiający wyklucza możliwość unieruchomienia dwóch dźwigów jednocześnie.

1. **Konserwacja**

Wykonawca przejmuje obowiązki związane z konserwacją i pogotowiem technicznym w od dnia podpisania umowy przez 48 miesięcy.

Wykonawca zobowiązany będzie do świadczenia odpłatnych usług konserwacji każdego dźwigu, a w szczególności do:

- przeprowadzania przeglądów i bieżącej konserwacji dźwigu zgodnie z dziennikiem konserwacji w sposób zapewniający jego utrzymanie w pełnej sprawności technicznej, nie rzadziej niż co 30 dni.

- bieżącego usuwania nieprawidłowości w działaniu dźwigu,

- uzupełniania olejów i smarów w celu zapewnienia prawidłowej pracy dźwigu,

- dostarczania części zamiennych w zakresie konserwacji;

- prowadzenia dziennika konserwacji w miejscu eksploatacji dźwigu i każdorazowego potwierdzania wykonania konserwacji protokołem podpisanym przez zamawiającego,

- sprawowania nadzoru nad corocznymi badaniami okresowymi UDT, z zastrzeżeniem, że koszty czynności dokonanych przez UDT ponosić będzie zamawiający.

- wykonywania napraw dźwigu w zakresie nieobjętym konserwacją i gwarancją na podstawie odrębnej oferty oraz pisemnego, odpłatnego zlecenia, tj. napraw spowodowanych niewłaściwym użytkowaniem urządzenia, np. dewastacją, bądź napraw wynikających z naturalnego zużycia elementów;

- wywozu i utylizacji zużytych części i materiałów;

1. **Pogotowie dźwigowe**

Wykonawca przejmuje obowiązki związane z pogotowiem dźwigowym 24h od dnia podpisania umowy przez okres48 miesięcy.

Wykonawca zobowiązany będzie do świadczenia odpłatnych usług pogotowia dźwigowego dla każdego dźwigu polegających na uwalnianiu osób uwięzionych w dźwigu w czasie określonym w ofercie od chwili zgłoszenia;

1. **Gwarancja**

Wykonawca udzieli gwarancji na okres minimum 36 m-cy. Termin obowiązywania gwarancji rozpoczyna się z datą podpisania protokołu odbioru końcowego prac bez uwag i zastrzeżeń. Termin gwarancji przedłuża się każdorazowo o liczbę dni przestoju dźwigu spowodowanego awarią i czasem naprawy. W okresie gwarancji wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego usuwania wszelkich zgłoszonych przez zamawiającego wad w terminie nie dłuższym niż 2 dni od daty otrzymania zgłoszenia, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy. Zgłoszenia wad będą przyjmowane przez wykonawcę w formie pisemnej pocztą lub w formie elektronicznej na adres e-mail wskazany w umowie. W przypadku skorzystania przez zamawiającego z drugiej formy zgłoszenia wady, wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego potwierdzania przyjęcia tego zgłoszenia. W przypadku braku potwierdzenia przyjęcia zgłoszenia wady w terminie 1 dnia od dnia wysłania zgłoszenia przez zamawiającego, zgłoszenie uznaje się za przyjęte bez zastrzeżeń.

**TERMINY WYKONANIA POSZCZEGÓLNYCH ETAPÓW REMONTU**

1) Opracowanie dokumentacji modernizacji i jej uzgodnienie z UDT oraz produkcja   
i dostawa podzespołów dźwigowych – do **12 tygodni** od daty podpisania umowy,

1. Modernizacja, badanie i dopuszczenie do eksploatacji dźwigu lewego – do **17 tygodni** od daty podpisania umowy
2. Modernizacja, badanie i dopuszczenie do eksploatacji dźwigu prawego – do **21 tygodni** od daty podpisania umowy.