

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:595181-2021:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Warszawa: Usługi sprzątnia
2021/S 226-595181**

Ogłoszenie o zamówieniu

Usługi

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Uniwersytet Warszawski
Krajowy numer identyfikacyjny: REGON 000001258
Adres pocztowy: ul. Krakowskie Przedmieście 26/28
Miejscowość: Warszawa
Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa
Kod pocztowy: 00-927
Państwo: Polska
Osoba do kontaktów: Paulina Chudzicka
E-mail: paulina.chudzicka@adm.uw.edu.pl
Tel.: +48 225520831

Adresy internetowe:

Główny adres: <http://www.uw.edu.pl>
Adres profilu nabywcy: <http://dzp.uw.edu.pl>

I.3) Komunikacja

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <https://dzp.uw.edu.pl/postepowania-przetargowe/>
Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej
Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać drogą elektroniczną za pośrednictwem: <https://miniportal.uzp.gov.pl/>

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Podmiot prawa publicznego

I.5) Główny przedmiot działalności

Edukacja

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Usługi sprzątnia budynku Nowych Technologii UW przy ul. Banacha 2c
Numer referencyjny: DZP-361/76/2021

II.1.2) Główny kod CPV

90910000 Usługi sprzątnia

II.1.3) Rodzaj zamówienia

Usługi

II.1.4) **Krótki opis:**

Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe utrzymanie czystości w budynku Centrum Nowych Technologii UW i jego otoczeniu położonym przy ul. Banacha 2c w Warszawie w okresie 24 miesięcy. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączniku nr 1 do SWZ.

II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2) **Opis**

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Centrum Nowych Technologii Uniwersytetu Warszawskiego
ul. Banacha 2c

II.2.4) **Opis zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe utrzymanie czystości w budynku Centrum Nowych Technologii Uniwersytetu Warszawskiego i jego otoczeniu, położonym w Warszawie przy ul. Banacha 2C w okresie 24 miesięcy (najwcześniej od dnia 9.01.2022r.) zwane dalej „usługą”.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje sprzątanie pomieszczeń biurowych, laboratoryjnych, technicznych i pomocniczych, sal seminaryjnych, wykładowych i dydaktycznych, atrium na parterze, toalet, pomieszczeń socjalnych, wind, klatek schodowych i ciągów komunikacyjnych, garażu podziemnego wewnątrz budynku oraz przyległego do budynku terenu zewnętrznego, mycie powierzchni szklanych, ceramicznych, drewnianych i drewnopodobnych, z tworzyw sztucznych oraz ze stali w tym nierdzewnej, okładzin kamiennych, wykładzin zmywalnych, parapetów i elewacji.
3. Przedmiot zamówienia obejmuje prace związane z utrzymaniem czystości w budynku i jego otoczeniu, przy użyciu środków czystości, dezynfekujących, środków higienicznych oraz worków na śmieci Wykonawcy.
4. Wykonawca zobowiązany jest również do stosowania własnych środków odładowych
5. i antypoślizgowych (ZAKAZ UŻYWANIA SOLI NaCl) w celu zapewnienia bezpiecznego poruszania się po terenie zewnętrznym przyległym do budynku, a w szczególności zapewnienia bezpiecznego dojścia do wejścia i wyjść z budynku.
6. Przez środki czystości rozumie się w niniejszym postępowaniu preparaty chemiczne służące do usuwania zanieczyszczeń, dezynfekcji i pielęgnacji, właściwe dla poszczególnych rodzajów powierzchni podlegających sprzątanu m.in. środki do czyszczenia i konserwacji podłóg drewnianych, kamiennych i pokrytych wykładzinami dywanowymi i z tworzyw sztucznych, środki do czyszczenia powierzchni szklanych, z litego drewna i płyty meblowej, środki do czyszczenia i dezynfekcji urządzeń sanitarnych i armatury (np. żel do WC).
7. Przez środki higieniczne rozumie się w niniejszym postępowaniu: mydło w płynie, papier toaletowy, ręczniki papierowe (zetki), ręczniki papierowe w rolce.
8. Opis Przedmiotu Zamówienia znajduje się w załączniku nr 1 do SWZ.
9. Oferty mogą zostać złożone jedynie po odbyciu przez Wykonawcę wizji lokalnej. Terminy wizji lokalnej: 30.11.2021r. o godz.10:00 oraz 14.12.2021r. o godz. 10:00.
10. Oferta złożona bez odbycia wizji lokalnej zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt. 18 Pzp zostanie odrzucona. Zamawiający nie dopuszcza możliwość składania ofert częściowych.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena nie jest jedynym kryterium udzielenia zamówienia; wszystkie kryteria są wymienione tylko w dokumentacji zamówienia

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Okres w miesiącach: 24

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Lp. Nazwa kryterium Waga kryterium (%)

1 Cena /C/ 60%

2 Jakość oferowanych środków higienicznych /H/ 30%

2 Jakość usługi /J/ 10%

Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym

III.1) **Warunki udziału**

III.1.1) **Zdolność do prowadzenia działalności zawodowej, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego**

Wykaz i krótki opis warunków:

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę

1) na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy tj., będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:

a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,

b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,

c) o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego lub w art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie,

d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,

e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,

f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769 oraz z 2020 r. poz. 2023),

g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,

h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej - lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;

III.1.2) **Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę

1) na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 1, 4 oraz pkt. 7 ustawy:

a) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności

b) w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;

c) który, z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady
Zamawiający może wykluczyć wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

III.1.3) **Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

a) Wykonawca wykaże, że wykonał, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonuje, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej dwie usługi sprzątania o wartości brutto nie niższej niż 300.000,00 PLN rocznie każda, które w swoim zakresie zawierały/zawierają sprzątnięcie pomieszczeń biurowych lub/i dydaktycznych lub/i usługowych, z tym że w każdej wykazanej usłudze powierzchnia sprzątniętych pomieszczeń biurowych, dydaktycznych, usługowych nie może być mniejsza niż 8.000 m².

W przypadku, gdy Wykonawca jest w trakcie realizacji usługi, do dnia otwarcia ofert usługa ma być na kwotę brutto nie mniejszą niż brutto 300.000,00 zł.

Do dnia otwarcia ofert Wykonawca musi realizować każdą z wykazanych usług co najmniej przez 1 rok. Uwaga: termin (1 rok) nie będzie liczony w niniejszym postępowaniu zgodnie z art. 112 KC, czyli rok będzie oznaczał np. od dnia 05.01.2019 r. do dnia 04.01.2020 r. (a nie od dnia 05.01.2019 r. do 05.01.2020 r. jak byłoby to liczone zgodnie z KC).

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wymaga się, aby powyższy warunek spełniał samodzielnie co najmniej z jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (wymagana ilość usług nie sumuje się).

b) Wykonawca wykaże osoby skierowane przez niego do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialne za świadczenie usług, kontrolę jakości wraz z informacjami na temat ich doświadczenia

niezbędnego do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją

o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Wykonawca wykaże następujące osoby, które będą skierowane przez Wykonawcę do realizacji niniejszego zamówienia publicznego (spełniające wymagania określone w Opisie przedmiotu zamówienia - Załączniku Nr 1 do SWZ):

1 osobę, przeznaczoną do pełnienia funkcji kierowniczej, posiadającą minimum 3 letnie doświadczenie w kierowaniu zespołami sprzątającymi. Wykonawca jest zobowiązany do podania imienia i nazwiska osoby mającej spełniać funkcję kierowniczą nad zespołem wykonawczym.

minimum 8-osobowy zespół do sprzątania.

Wykonawca jest zobowiązany do podania imion i nazwisk osób wchodzących w skład zespołu sprzątającego.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wymagana ilość osób skierowanych do realizacji niniejszego zamówienia publicznego sumuje się.

III.2) **Warunki dotyczące zamówienia**

III.2.2) **Warunki realizacji umowy:**

Zostały określone w SWZ

III.2.3) **Informacje na temat pracowników odpowiedzialnych za wykonanie zamówienia**

Obowiązek podania imion i nazwisk oraz kwalifikacji zawodowych pracowników wyznaczonych do wykonania zamówienia

Sekcja IV: Procedura

IV.1) **Opis**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2) **Informacje administracyjne**

IV.2.2) **Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału**

Data: 28/12/2021

Czas lokalny: 10:00

IV.2.3) **Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom**

IV.2.4) **Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**

Polski

IV.2.6) **Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**

Oferta musi zachować ważność do: 27/03/2022

IV.2.7) **Warunki otwarcia ofert**

Data: 28/12/2021

Czas lokalny: 10:30

Miejsce:

Otwarcie ofert następuje poprzez użycie mechanizmu do odszyfrowania ofert dostępnego po zalogowaniu w zakładce Deszyfrowanie na miniPortalu i następuje poprzez wskazanie pliku do odszyfrowania.

Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej informację z otwarcia ofert.

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.1) **Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: tak

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

Każda oferta musi być zabezpieczona wadium na cały okres związania ofertą, w wysokości: 20.000,00 PLN.

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587700

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Adres pocztowy: ul. Postępu 17 a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587700

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. Środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale IX ustawy PZP przysługują wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę organizacji uprawnionych do wnoszenia środków ochrony prawnej prowadzoną i ogłaszaną przez Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych, o której mowa w art. 469 pkt. 15 ustawy oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.
3. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
4. Szczegółowe zasady wnoszenia środków ochrony prawnej oraz postępowania toczącego wskutek ich wniesienia określa Dział IX ustawy PZP.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
Adres pocztowy: ul. Postępu 17 a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Państwo: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Tel.: +48 224587801
Faks: +48 224587700
Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**
17/11/2021