Warszawa, dnia 30.12.2021 r.

DZP-361/94/2021/KSU/888

**Do wszystkich zainteresowanych**

Dotyczy: postępowania o udzielenia zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego nr **DZP-361/94/2021** pn. :**„Usługi konserwacji budynków kompleksu BUW przy ul. Dobrej 56/66, ul. Dobrej 68/70, ul. Dobrej 72 w Warszawie w zakresie instalacji niskoprądowych i automatyki”.**

W związku z art. 135 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129, z późn. zm.), zwanej dalej ustawą, Zamawiający poniżej przedstawia treść otrzymanych zapytań wraz z wyjaśnieniami:

**pytanie 1:**

W paragrafie 11 wzoru Umowy wnosimy o dodanie postanowienia stanowiącego "Całkowita odpowiedzialność Wykonawcy nie przekroczy 100% wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 1 niniejszej umowy. Żadne ze Stron nie ponosi odpowiedzialności za szkody pośrednie ani utracone korzyści drugiej Strony.”

**odpowiedź**:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

**pytanie 2:**

W paragrafie 11 ust. 6 wzoru Umowy wnosimy o zmianę 25% na 20%.

**odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

**pytanie 3:**

W paragrafie 12 wnosimy o wykreślenie postanowień ust. 5 i ust. 7.

**odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

**pytanie 4:**

W paragrafie 1 ust. 1 wzoru Umowy wnosimy o zmianą „Wykonawca poniesie koszty podatku” na „Wykonawca poniesie koszty niezapłaconej części podatku”.

**odpowiedź:**

Zamawiający nie odnosi się do uwagi dotyczących § 1 ust. 1, nie dotyczy podatku.

**pytanie 5:**

W paragrafie 7 ust. 1 wzoru Umowy wnosimy o dodanie na początku zdania „Z zastrzeżeniem postanowień umowy” oraz wykreślenie słowa „pełną”.

**odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

**pytanie 6:**

W paragrafie 7 ust. 1 pkt 5 wzoru Umowy wnosimy o zmianę „w wyniku niewykonywania bądź nienależytego wykonywania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy” na „w wyniku winy Wykonawcy”.

**odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

**pytanie 7:**

W paragrafie 8 ust. 2 wzoru Umowy wnosimy o zmianę terminu trzymiesięcznego na sześciomiesięczny.

**odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

**pytanie 8:**

W paragrafie 8 ust. 3 wzoru Umowy wnosimy o zmianę pkt 7 na „wszczęto w stosunku do Wykonawcy postępowanie likwidacyjne lub egzekucyjne, co do majątku, którego zajęcie czyni wykonanie Umowy niemożliwym”.

**odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

**pytanie 9:**

Wnosimy o zmianę postanowień paragrafu 8 ust. 6 wzoru Umowy na „W przypadkach, o których mowa w ust. 3 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.”

**odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

**pytanie 10:**

Wnosimy o zmianę postanowień paragrafu 9 ust. 3 wzoru Umowy na „Strony wyłączają rękojmię. Koszty związane ze świadczeniem usługi gwarancyjnej poza siedzibą Zamawiającego ponosi Wykonawca. W żadnym przypadku Wykonawca nie jest odpowiedzialny za wady spowodowane przez: a) niezastosowanie się do instrukcji Wykonawcy lub producenta,

b) dokonanie nieautoryzowanych zmian lub napraw,

c) wadliwość przedmiotu, oprogramowania lub usługi niedostarczonych przez Wykonawcę.

**odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

**pytanie 11:**

W paragrafie 10 ust. 4 wzoru Umowy wnosimy o zmianę zdania drugiego na „Pozostała część kwoty, tj. 30 % pozostawione na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu gwarancji, który zostaje ustalony na okres 12 miesięcy, licząc od dnia wygaśnięcia umowy.

**odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

**pytanie 12:**

W paragrafie 11 ust. 1 wzoru Umowy wnosimy o wykreślenie pkt 5 (z uwagi na fakt, iż kopia certyfikatu ubezpieczenia zostanie załączona do umowy).

**odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

**pytanie 13:**

W paragrafie 11 ust. 1 wzoru Umowy wnosimy o wykreślenie pkt 8 i 9

**odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

**pytanie 14:**

W paragrafie 11 wzoru Umowy wnosimy o wykreślenie ust. 5.

**odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

**pytanie 15:**

W paragrafie 11 ust. 8 wzoru Umowy wnosimy o dodanie na początku zdania „Z zastrzeżeniem postanowień umowy”.

**odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

**pytanie 16:**

W paragrafie 12 ust. 1 wzoru Umowy wnosimy o wykreślenie „na cały okres wykonywania usługi” (ubezpieczenie będzie zawierane na następujące po sobie okresy roczne, z zachowaniem ciągłości ubezpieczenia).

**odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

**pytanie 17:**

W paragrafie 12 wzoru Umowy wnosimy o zmianę ust. 2 na „Kopia certyfikatu polisy Wykonawcy stanowi załącznik nr 8 do niniejszej umowy.”

**odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

**pytanie 18:**

W paragrafie 13 ust. 1 wzoru Umowy wnosimy o wykreślenie pkt 2.

**odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

**pytanie 19:**

W paragrafie 13 wzoru Umowy wnosimy o wykreślenie ust. 2 i 3.

**odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

**pytanie 20:**

Wnosimy o dodanie następującego postanowienia do wzoru Umowy: „W przypadku opóźnień po stronie Zamawiającego wszystkie terminy na wykonanie usługi lub zobowiązania przez Wykonawcę ulegają odpowiedniemu wydłużeniu. W przypadku wpływu pandemii na realizację obowiązków wynikających z niniejszej Umowy Stronu uzgodnią dalszy sposób postępowania, w tym nowe terminy”

**odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

**pytanie 21:**

W nawiązaniu do przetargu nr. DZP-361/94/2021, prosiłbym o wyjaśnienie czy wymagane (zgodnie z paragrafem 2 punkt 2.4.2 SIWZ)  - imienne certyfikaty zatrudnionych na umowę o pracę pracowników Wykonawcy, potwierdzające ukończenia specjalistycznych szkoleń mogą dotyczyć jakiegokolwiek systemu produkcji Honeywell dedykowanego dla systemów KD, SSWiN, SSP, BMS, CCTV?

Czy mają one dotyczyć konkretnych systemów produkcji Honeywell, które są zainstalowane na obiekcie w którym mają być świadczone usługi?

Pytanie wynika z faktu, iż firma Honeywell posiada w swoim portfolio kilka różnych systemów dla poszczególnych kategorii i pytanie dotyczy tego czy certyfikaty szkoleń z innych systemów Honeywell,  niż istniejące na obiekcie będą uznane i zaliczone jako spełnienie warunków udziału w postępowaniu, zgodnie z paragrafem 2 punkt 2.4.2 SIWZ, czy muszą być to certyfikaty szkoleń z konkretnych systemów Honeywell zainstalowanych w obiekcie?

**odpowiedź:**

Zamawiający chce uzyskać potwierdzenie poprzez certyfikaty szkoleń, dysponowaniem przez Wykonawców osobami przeszkolonymi w zakresie niezbędnym do serwisowania urządzeń oraz instalacji, będących przedmiotem zamówienia. Zamawiający wymaga aby przedstawione certyfikaty dotyczyły instalacji i urządzeń przedstawionych w załączniku nr 5 – zestawienie urządzeń do OPZ czyli:

certyfikatu dla systemu sygnalizacji pożaru z serii Honeywell XLS oraz Esser 8000

certyfikatu dla systemu BMS – Enterprise Building Integrator (EBI)

certyfikatu dla systemu automatyki HVAC – sterowniki serii Excel.

Dla pozostałych systemów, to jest KD, SSWiN, CCTV wymagany jest ogólny certyfikat poświadczający odbycie specjalistycznego szkolenia, niezbędnego do realizacji wszystkich prac serwisowych  w obrębie instalacji i systemów będących przedmiotem Zamówienia.

*W imieniu Zamawiającego*

Pełnomocnik Rektora ds. zamówień publicznych

mgr Piotr Skubera