**Rozdział III Wzór umowy**

**UMOWA**

**NR WG/ZP/13/01/2022**

W dniu .............................. w Warszawie pomiędzy:

Uniwersytetem Warszawskim z siedzibą w Warszawie, 00-927 Warszawa, ul. Krakowskie Przedmieście 26/28, zwanym dalej „Zamawiającym”, posiadającym nr NIP: 525-001-12-66, REGON: 000001258, reprezentowanym przez:

……………...………………………………………………………………………………………...…

na podstawie pełnomocnictwa Rektora Uniwersytetu Warszawskiego z dnia ……. nr …….

a

…………………………………………………………………………………………………………., będącym płatnikiem VAT, nr NIP: …………………, REGON: …………………….., zwanym dalej „Wykonawcą”, działającym na podstawie wpisu do …………. (wypis z KRS lub innego rejestru właściwego dla Wykonawcy, umowa konsorcjalna, pełnomocnictwo stanowią **załącznik nr 1** do niniejszej umowy), reprezentowanym przez:

…………………………………………………………………………………………………………

w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr WG/ZP/13/01/2022 pn.: **Wykonanie usługi bezpośredniej ochrony fizycznej osób i mienia Europejskiego Centrum Edukacji Geologicznej w Chęcinach, Korzecko 1C, 26-060 Chęciny**, została zawarta umowa następującej treści, zwana dalej Umową:

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę bezpośredniej ochrony fizycznej osób i mienia Europejskiego Centrum Edukacji Geologicznej w Chęcinach” zwanym dalej: ECEG - zgodnie z Instrukcją, stanowiącą **załącznik nr 2** do Umowy, Planem monitoringu budynków ECEG w Chęcinach, stanowiącym **załącznik nr 3** do Umowy, Procedurami i instrukcjami dotyczącymi postępowania pracowników ochrony w budynkach ECEG w Chęcinach (**załącznik nr 7** do Umowy) - zwaną dalej: Przedmiotem Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się w czasie realizacji Umowy do postępowania z należytą starannością i odpowiedzialnością, zgodnie z przepisami prawa dotyczącymi ochrony osób i mienia.

**§ 2**

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta na okres 34 miesięcy, licząc od dnia wejścia w życie umowy.
2. Umowa zostaje zawarta na okres: 01.03.2022 r. – 31.12.2024 r.
3. Wykonawca przejmie obiekt ECEG do ochrony w nocy o 00:00 z 28.02.2022 r. na 01.03.2022 r.

**§ 3**

1. Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony do wykonania prac lub czynności objętych Umową, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień oraz dysponuje niezbędnymi kwalifikacjami i doświadczeniem do pełnej realizacji Przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca realizuje Umowę w oparciu o koncesję ……………., wydaną przez Ministra Spraw Wewnętrznych., obejmującą usługi z zakresu ochrony osób i mienia i stanowiąca **załącznik nr 4** do Umowy.

**§ 4**

1. Przedmiotem zamówienia jest bezpośrednia ochrona fizyczna osób i mienia Europejskiego Centrum Edukacji Geologicznej w Chęcinach.
2. Usługa ochrony fizycznej realizowana w budynkach Europejskiego Centrum Edukacji Geologicznej w Chęcinach, polega na stałym dozorze sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach i systemach alarmowych oraz całodobowej obsługi systemów sygnalizacji pożaru SSP – 1 stanowisko pracy; 24 godziny na dobę w systemie zmianowym.
3. Na podstawie *Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 9 grudnia 2013 r. w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej przedsiębiorcy wykonującego działalność gospodarczą w zakresie usług ochrony osób i mienia (Dz.U.2013 r*., poz.1550) Wykonawca jest zobowiązany do ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w związku z realizowaną usługą ochrony za szkody wyrządzone działaniem lub zaniechaniem, w szczególności za następujące szkody: kradzieży z włamaniem, rabunku, wandalizmu, ognia i innych zdarzeń losowych (potwierdzona za zgodność z oryginałem kserokopia polisy OC Wykonawcy stanowi **załącznik nr 5** do Umowy).
4. Wykonawca bez wezwania Zamawiającego przedstawi opłaconą polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej za okres obowiązywania umowy zawartej w wyniku niniejszego postępowania przed jej podpisaniem.
5. Monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego prowadzone będzie w systemie całodobowym z ciągłą rejestracją określonych przez Zamawiającego zdarzeń.
6. Wykonawca zapewnia:

6.1. wykonanie usługi kwalifikowanymi pracownikami ochrony fizycznej (kserokopie świadectw ukończenia kursu kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej stanowią **załącznik nr 6** do Umowy);

6.2. przeszkolenie pracownika ochrony w zakresie obsługi systemów ochrony zainstalowanych w chronionym obiekcie, a w szczególności Systemu Sygnalizacji Pożarowej SSP;

6.3. wykonywanie usługi pracownikami niepalącymi;

6.4. wykonania usługi w systemie zmianowym;

6.5. zapewnienia ciągłości realizacji ochrony;

6.6. oznaczenia pracowników ochrony fizycznej zgodnie z wymogami Ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2021 r., poz. 1995 z późn. zm.) w postaci jednolitego ubioru z napisem „ochrona” wraz z identyfikatorem z imieniem i nazwiskiem oraz nazwą firmy ochraniającej;

6.7. przestrzegania regulaminów i zarządzeń obowiązujących w ECEG, przepisów bhp, p. poż. i sanitarnych;

6.8. prowadzenia dziennika zmiany;

6.9. reagowanie w przypadku uaktywnienia się systemu spowodowanego napadem, włamaniem, pożarem lub innym zdarzeniem;

6.10. dbanie o czystość i estetyczny wygląd zajmowanych pomieszczeń i przyległego terenu ECEG;

6.11. dbanie o estetyczny wygląd i kulturalne zachowanie pracowników ochrony;

6.12. w przypadkach szczególnych w obiektach ECEG podejmowanie czynności interwencyjnych do czasu przybycia Policji;

6.13. sprawdzania stanu zamknięć obiektów na terenie ECEG (okien, drzwi, bramy wjazdowej);

6.14. współpracy z Kierownikiem oraz pozostałymi pracownikami ECEG;

1. Wykonawca zobowiązuje się powiadomić Zamawiającego o zakłóceniu funkcjonowania lokalnego systemu alarmowego oraz systemu sygnalizacji pożaru SSP w szczególności, gdy zakłócenie uniemożliwia prawidłowy odbiór sygnałów z monitorowanego obiektu.
2. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania Instrukcji Użytkowania Systemu Sygnalizacji Pożarowej (SSP) (stanowiącej **załącznik nr 7** do Umowy).
3. Zamawiający zobowiązuje się powiadomić niezwłocznie Wykonawcę o wszelkich zmianach danych mających znaczenie dla wykonania Umowy, a w szczególności o zmianie adresu korespondencyjnego itp.
4. Szczegółowy zakres obowiązków zawarty jest w **załączniku nr 8** do Umowy.

**§ 5**

Zamawiający zobowiązany jest utrzymać w pełnej sprawności lokalny system alarmowy, w szczególności poprzez dokonanie okresowych przeglądów konserwacyjnych.

**§6**

1. Wykonawca przyjmuje na siebie odpowiedzialność za szkody na osobie lub szkody  
   w mieniu wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim czynem niedozwolonym  
   oraz za szkody wynikłe z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, z zastrzeżeniem ust. 2,3,4 niniejszego paragrafu.
2. Wykonawca nie odpowiada za szkody wynikłe z rabunku przy użyciu niebezpiecznych narzędzi, któremu Pracownicy Wykonawcy nie mogli się oprzeć bez narażenia się na utratę zdrowia lub życia.
3. Odpowiedzialność Wykonawcy dotyczy mienia Zamawiającego i osób trzecich, które znajdowało się w budynkach Europejskiego Centrum Edukacji Geologicznej w Chęcinach, a w przypadku mienia, które znajduje się poza budynkami, tylko wtedy, gdy Wykonawca w sposób jednoznaczny podjął się ochrony tego mienia.
4. Wykonawca przyjmuje na siebie odpowiedzialność materialną za straty w mieniu poniesione przez Zamawiającego w czasie wykonywania Przedmiotu Umowy, wynikłe z kradzieży, które zaistniały z przyczyn leżących po stronie Pracowników Wykonawcy.

**§ 7**

1. Przedmiot Umowy będzie realizowany przez osoby wymienione w „Wykazie osób skierowanych do realizacji zamówienia publicznego” stanowiącym **załącznik nr 9** do Umowy, (zwanych dalej: Pracownikami).
2. Wykonawca oświadcza, że Pracownicy nie figurują w Krajowym Rejestrze Karnym  
   i są zatrudnieni na podstawie umowy pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2020 r. poz. 1320 z późn. zm.).
3. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze licząc od dnia przesłania żądania drogą elektroniczną lub faxem, zobowiązany jest przedłożyć  
   do wglądu poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopie umów o pracę zawartych przez Wykonawcę z Pracownikami (z wyłączeniem informacji o wysokości wynagrodzenia) oraz oświadczenia, że Pracownicy ci nie figurują w Krajowym Rejestrze Karnym. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania od Pracowników zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.
4. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów i oświadczeń, o których mowa w ust. 3, będzie skutkowało naliczeniem kary umownej, o której mowa w § 14 ust. 2 pkt 5 Umowy.
5. Zamawiający może żądać przedstawienia poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopi informacji z Krajowego Rejestru Karnego dla Pracowników w terminie  
   nie dłuższym niż 5 dni roboczych, licząc od dnia przesłania żądania drogą elektroniczną  
   lub faxem, pod rygorem naliczenia kary umownej, o której mowa w § 14 ust. 2 pkt 6 Umowy.
6. W przypadku gdy Pracownik będzie figurował w Krajowym Rejestrze Karnym Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 1 dnia roboczego zmienić Pracownika. Przepis ust. 11-14 stosuje się odpowiednio.
7. Wykonawca zobowiązuje się, że Pracownicy będą posiadać odpowiednie kwalifikacje, uprawnienia i umiejętności zgodne z wymaganiami zawartymi w załączniku nr 2, załączniku nr 3 i załączniku nr 4 do Umowy.
8. Wykonawca wyposaży Pracowników w środki umożliwiające natychmiastowe połączenie  
   się bezpośrednio w zorganizowany system nadzoru i kontroli zapewniający możliwość wezwania grupy interwencyjnej, Policji, Pogotowia Ratunkowego i innych służb miejskich.
9. W przypadku powierzenia realizacji części umowy podwykonawcom powyższe postanowienie Umowy stosuje się odpowiednio również do podwykonawców.
10. Zmiana Pracownika będzie możliwa w następującej sytuacji:
11. na żądanie Zamawiającego w przypadku nienależytego świadczenia przez niego Przedmiotu Umowy,
12. na wniosek Wykonawcy w uzasadnionych przypadkach.
13. W przypadku zmiany Pracownika, Wykonawca zobowiązany będzie do potwierdzenia, iż osoba ta spełnia wymagania określone w SWZ.
14. Zmiana Pracownika dokonywana jest poprzez pisemne powiadomienie Zamawiającego przez Wykonawcę o zmianie pracownika, co najmniej na 3 dni robocze przed zamiarem dokonania zmiany, po uprzednim przedstawieniu i zaakceptowaniu przez Zamawiającego kandydatury innej osoby spełniającej wymagania określone w SWZ.
15. Zmiana Pracownika dokonana zgodnie z ust. 12 skutkuje zmianą załącznika nr 9 do Umowy  
    i nie wymaga zawierania przez Strony aneksu do Umowy.
16. Przez dni robocze, rozumie się dni od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.

**§8**

1. Wykonawca oświadcza, iż podwykonawcy, których zatrudni do wykonywania usług, posiadają niezbędne umiejętności, uprawnienia i personel do wykonania tych zobowiązań, oraz że zawodowo trudnią się wykonywaniem czynności objętych Umową.
2. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia. Wykonawca wskaże części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i poda firmy podwykonawców. Wykaz podwykonawców stanowi **załącznik nr 10** do Umowy*(jeżeli dotyczy).*
3. Pozostałą część Przedmiotu Umowy Wykonawca wykona siłami własnymi.
4. W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom Wykonawca odpowiada za działania lub zaniechania podwykonawców jak za własne.
5. W trakcie realizacji niniejszej umowy Wykonawca może zmieniać podwykonawców. Zmiana podwykonawcy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem odstąpienia od niniejszej umowy. W przypadku zmiany podwykonawcy, postanowienia niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy może zostać złożone w terminie 14 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o zmianie podwykonawcy przez Wykonawcę bez uprzedniej zgody Zamawiającego.
6. Przed przystąpieniem do wykonania zamówienia na usługi, które mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego, Wykonawca poda (o ile już są znane) nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w takie usługi. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekaże informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług.
7. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 Ustawy w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
8. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia

**§ 9**

1. Wykonawca zobowiązuje się posiadać przez cały okres obowiązywania Umowy ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związane z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 100 000,00 PLN.
2. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu kopie polisy i innych dokumentów ubezpieczeniowych poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę w terminie 5 dni od dnia podpisania umowy. Dokumenty te stanowią **załącznik nr 5** do Umowy.
3. Jeśli okres ubezpieczenia będzie krótszy niż okres trwania Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia ubezpieczenia i przedłożenia Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w ust. 2
4. Jeżeli Wykonawca wykonuje czynności przy pomocy innych osób, działających pod jego nadzorem, podlega on również ubezpieczeniu od odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone działaniem tych osób.
5. Wykonawca oświadcza, że wszyscy pracownicy Wykonawcy wykonujący Umowę posiadają ubezpieczenie od następstw nieszczęśliwych wypadków przy pracy i odpowiedzialności cywilnej za szkody mogące wystąpić w związku z realizacją Umowy i zobowiązuje się do utrzymania tego ubezpieczenia w czasie trwania Umowy.
6. W przypadku zgłoszenia roszczeń związanych z wykonywaniem Umowy, przez poszkodowanych, Wykonawca gwarantuje sprawną likwidację szkody bez pośrednictwa i interwencji Zamawiającego, zwalniając Zamawiającego od odpowiedzialności w tym zakresie.

**§ 10**

Wykonawca odpowiada za przeszkolenie swoich Pracowników w zakresie BHP   
i p.poż oraz ewentualne wypadki przy pracy. Wykonawca zapozna się z przepisami w tym zakresie obowiązującymi na Uniwersytecie Warszawskim i będzie ich przestrzegał.

**§ 11**

Wykonawca oświadcza, że zachowa w tajemnicy, zarówno w czasie obowiązywania Umowy,  
jak i po jej upływie wszelkie informacje pozostające w związku ze stanem bezpieczeństwa ECEG.

**§ 12**

1. Podstawą do określenia wynagrodzenia jest formularz oferty sporządzony przez Wykonawcę, stanowiący **załącznik nr 11** do Umowy.
2. Strony ustalają wynagrodzenie Wykonawcy za jedną godzinę świadczenia ochrony w wysokości **………………… zł brutto** *(słownie: …………….złotych brutto i 00/100*), zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia ……………… r., stanowiącą **Załącznik nr 11** do Umowy.
3. Wynagrodzenie za dany miesiąc kalendarzowy wyliczane będzie na podstawie wpisów listy obecności w dzienniku zmiany, potwierdzonych przez kierownika ECEG.
4. Wynagrodzenie za wykonaną usługę będzie płatne z dołu i odbywać się będzie przelewem z konta Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy nr ………………………..w okresach miesięcznych, na podstawie faktur wystawianych przez Wykonawcę w terminie 30 dni od ich doręczenia. W przypadku niedostarczenia przez Wykonawcę faktury konsekwencje późniejszej wypłaty obciążają wyłącznie Wykonawcę.
5. Za dzień zapłaty wynagrodzenia strony przyjmują datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego kwotą płatności.
6. W przypadku zwłoki w płatności Wykonawcy przysługuje prawo dochodzenia odsetek  
   w ustawowej wysokości.
7. Strony dopuszczają możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w formie pisemnego aneksu, w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
8. zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
9. zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia ustalonego na podstawie przepisów o  minimalnym wynagrodzeniu za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej,
10. zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
11. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1342)

- na zasadach i w sposób określony w ust. 8 - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.

1. Strony ustalają następujące zasady wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia:
2. w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług w czasie trwania Umowy, do każdej fakturowanej kwoty netto zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Zmiana stawki podatku od towarów i usług dotyczy dostaw wykonanych po dacie wejścia w życie tej zmiany. Wartość netto wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji tych dostaw nie zmieni się, a wartość brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów;
3. w przypadkach określonych powyżej w ust. 7 pkt 2-4 Wykonawca, w terminie do 14 dni od wejścia w życie nowych przepisów, może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia. Wraz z wnioskiem, Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu w formie pisemnej szczegółową kalkulację uzasadniającą wzrost kosztów, wynikający ze zmiany odpowiednich przepisów. Jeżeli do upływu 14 dni od wejścia w życie nowych przepisów Wykonawca nie zwróci się do Zamawiającego o zmianę wynagrodzenia, Zamawiający uzna, że zmiana przepisów nie ma wpływu na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę;
4. w przypadku określonym powyżej w ust. 7 pkt 2-3 kalkulacja uzasadniająca wzrost kosztów będzie zawierać wyliczenia w odniesieniu do: ilości pracowników zatrudnionych przy realizacji danego zamówienia, ilości przepracowywanych przez tych pracowników roboczogodzin, rodzajów posiadanych przez nich umów, kosztów pracy z oferty, kosztów pracy wynikających z bieżącego stanu zatrudnienia przy realizacji zamówienia osób wykonujących pracę na rzecz Wykonawcy;
5. w przypadku określonym powyżej w ust. 7 pkt 4 kalkulacja uzasadniająca wzrost kosztów będzie zawierać: ilości pracowników zatrudnionych przy realizacji danego zamówienia, wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych.
6. W przypadkach określonych powyżej w ust. 8 pkt 2 Zamawiający dokona analizy przedłożonej kalkulacji uzasadniającej wzrost kosztów w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania oraz:
7. jeżeli Zamawiający uzna, że przedstawiona kalkulacja potwierdza wzrost kosztów ponoszonych przez Wykonawcę, dokonana zostanie zmiana Umowy tym zakresie. Zmiana wynagrodzenia nastąpi od daty wprowadzenia zmian w Umowie i może dotyczyć wyłącznie niezrealizowanej części przedmiotu Umowy;
8. jeżeli Zamawiający uzna, że przedstawiona przez Wykonawcę kalkulacja nie potwierdza wzrostu kosztów wykonania Umowy w wysokości zaproponowanej przez Wykonawcę, nie wyrazi zgody na wprowadzenie zmiany wynagrodzenia, o czym poinformuje Wykonawcę, przedstawiając stosowne uzasadnienie. W takiej sytuacji, w terminie 14 dni od dnia otrzymania odmowy od Zamawiającego, Wykonawca może ponownie przedstawić kalkulację uzasadniającą wzrost kosztów, z uwzględnieniem uwag Zamawiającego, który dokona jej analizy w terminie 14 dni od jej otrzymania, a następnie postąpi w sposób opisany powyżej.
9. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie odpowiednio zmniejszone lub zwiększone w wysokości wynikającej ze wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanego przez Główny Urząd Statystyczny (dalej jako „wskaźnik GUS”) za poprzedni rok kalendarzowy.
10. Poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia nie może być mniejszy niż 3 % dotychczasowego poziomu cen określonych w ofercie (załącznik nr 11 do Umowy) Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia kalkulacji cenowej potwierdzającej zmianę cen materiałów lub kosztów uprawniającą do żądania zmiany umowy oraz przedłożenia dowodów na potwierdzenie zaistnienia ww. okoliczności.
11. Strony nie przewidują zmiany wynagrodzenia na podstawie ust. 10 i 11 w pierwszym roku kalendarzowym obowiązywania Umowy.
12. W latach następnych pozostała do wypłaty część Wynagrodzenia należnego Wykonawcy będzie podlegała corocznie zmianie w wysokości wynikającej ze wskaźnika wzrostu GUS za poprzedni rok kalendarzowy z zastrzeżeniem ust. 11.
13. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, o której mowa w ust. 10-13 wynosi łącznie 10 % całkowitej wartości wynagrodzenia brutto Wykonawcy, określonego w Umowie.
14. Po opublikowaniu wskaźnika GUS, uprawniającego Strony Umowy do żądania dokonania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, Wykonawca sporządzi odpowiedni projekt zmiany do Umowy uwzględniający waloryzację cen dokonaną zgodnie z ust. 10-14 i przedłoży projekt zmiany Umowy Zamawiającemu wraz z dokumentami potwierdzającymi potrzebę jego zawarcia.
15. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 10-13, w terminie 30 dni od daty zawarcia z Zamawiającym zmiany Umowy, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł on umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli spełnione są warunki określone w art. 439 ust. 5 ustawy Pzp.

**§ 13**

* + - 1. Wykonawca oświadcza, że jest zarejestrowanym czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług.
      2. Wykonawca potwierdza, że rachunek bankowy wskazany w § 12 ust. 4 jest rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo bankowe (Dz.U. z 2021 r., poz. 2439 z późn. zm.) i został zgłoszony do właściwego urzędu skarbowego.
      3. Wykonawca potwierdza, iż wskazany rachunek bankowy jest zawarty i uwidoczniony w wykazie, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2021 r., poz. 685 z późn. zm.), prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, zwanym dalej ,,Wykazem".
      4. Wykonawca zobowiązuje się powiadomić w ciągu 24 godzin Zamawiającego o wykreśleniu jego rachunku bankowego z Wykazu lub o utracie charakteru czynnego podatnika podatku od towarów i usług.
      5. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może przenieść wierzytelności na osobę trzecią oraz dokonywać potrąceń wierzytelności własnej z wierzytelnością Zamawiającego.
      6. Potrącenie lub przeniesienie wierzytelności dokonane bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego są dla Zamawiającego bezskuteczne.
      7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z bieżących należności, bez osobnego wezwania do zapłaty, z zastrzeżeniem art. 15r¹ ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. z 2021 r., poz. 2095). O ile kary nie zostaną potrącone z bieżących należności Wykonawcy, zostaną zapłacone w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę wezwania do ich zapłaty.
      8. W przypadku błędnego określenia sposobu opodatkowania podatkiem od towarów i usług Wykonawca poniesie koszty podatku od towarów i usług oraz odsetek od zaległości podatkowych, które powstały w stosunku do Zamawiającego na skutek błędnego opodatkowania VAT. Powyższe dotyczy zarówno przypadku, gdy Zamawiający odliczył podatek VAT, który nie powinien zostać odliczony ze względu na jego błędne naliczenie przez Wykonawcę, jak również w przypadku, w którym Zamawiający na skutek błędu Wykonawcy rozliczył za Wykonawcę podatek należny.

**§ 14**

1. Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy Strony przewidują kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w poniższych przypadkach:
3. za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 12 ust. 3 niniejszej umowy;
4. w przypadku zmiany osób wskazanych w Załączniku nr 9, niezgodnej z § 7 Umowy  
   w wysokości 10 % wynagrodzenia miesięcznego brutto, w którym stwierdzono niewłaściwą zmianę osób, w sposób określony w § 7 ust. 12 Umowy.
5. za naruszenie któregokolwiek z obowiązków wymienionych w § 4 Umowy,  
   w tym w szczególności stwierdzenia uchybienia polegającego na:

a) braku wymaganych Umową uprawnień pracowników ochrony;

b) braku obowiązkowego wyposażenia pracowników ochrony;

c) przebywaniu pracownika Wykonawcy w trakcie realizacji usługi po spożyciu lub pod wpływem alkoholu lub środków odurzających, psychotropowych;

d) niewykonaniu poleceń Zamawiającego odnośnie bezpieczeństwa;

e) nieprzestrzeganiu regulaminów i instrukcji obowiązujących u Zamawiającego;

f) udostępnieniu przez Wykonawcę danych oraz informacji objętych tajemnicą przez Zamawiającego;

- w wysokości 500,00 zł za każdą stwierdzoną nieprawidłowość, w sposób określony w § 14 ust.1 Umowy.

1. w przypadku spowodowania zagrożenia dla mienia lub życia i zdrowia osób, poprzez niewłaściwe wykonywanie Przedmiotu Umowy przez Pracowników, w wysokości 60% wynagrodzenia miesięcznego brutto, niezależnie od postanowień pkt 3
2. za nieprzedstawienie dokumentów i oświadczeń określonych w § 7 ust. 3 umowy – w wysokości 1 000,00 zł za każdy taki przypadek,
3. za nieprzedstawienie informacji z Krajowego Rejestru Karnego, o której mowa w § 7 ust. 5 – w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki,
4. za zwłokę w przedstawieniu dokumentów ubezpieczeniowych, określonych w § 9 umowy – w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki,
5. w przypadku odmowy przeprowadzenia niezwłocznej kontroli stanu trzeźwości Pracowników oraz osób wskazanych przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kary umownej w wysokości 500,00 zł za każdego Pracownika podejrzanego o realizację umowy w stanie po użyciu alkoholu, lub stanie nietrzeźwości,
6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 12 ust. 3 Umowy, z wyjątkiem sytuacji przedstawionej w art. 456 ust.1 pkt 1) ustawy – Prawo zamówień publicznych.
7. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, jeżeli szkoda przewyższa wysokość kar umownych.

**§ 15**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania Umowy bez wypowiedzenia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w przypadkach określonych w Umowie, a także w razie:
2. utraty przez Zamawiającego koncesji, wymaganej przez powszechnie obowiązujące przepisy prawa do wykonywania Umowy;
3. powierzenia wykonywania Umowy osobom trzecim, bez zgody Zamawiającego lub niezgodnie z postanowieniami SWZ;
4. rażącego zaniedbywania obowiązków przez Wykonawcę, polegającego w szczególności na:

a) niezapewnieniu odpowiedniego obsadzenia patroli pracownikami posiadającymi odpowiednie kwalifikacje;

b) niezabezpieczeniu, w razie zagrożenia. terenu chronionego przed przedostaniem się na jego obszar osób nieuprawnionych, lub osób, które w sposób widoczny stanowią zagrożenie dla otoczenia;

c) nieprzestrzeganiu obowiązujących decyzji i poleceń osoby upoważnionej ze strony Zamawiającego dotyczących zezwoleń na wejście /wjazd i przebywanie osób na terenie ECEG;

d) dopuszczeniu do wykonywania Umowy przez osoby znajdujące się pod wpływem alkoholu bądź będących pod wpływem środków odurzających lub/i psychotropowych;

1. gdy w terminie 15 dni roboczych Wykonawca nie złożył wymaganych dokumentów i oświadczeń określonych w § 7 ust. 3 i ust. 5 Umowy,
2. za stwierdzenie ósmego uchybienia w miesiącu w wykonywaniu Przedmiotu Umowy,
3. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
5. W przypadku rozwiązania Umowy bez wypowiedzenia przez Wykonawcę lub z leżących po jego stronie przyczyn Wykonawca ponosić będzie odpowiedzialność o której mowa w § 6 Umowy przez kolejne 72 godziny od chwili rozwiązania Umowy bez wypowiedzenia.

**§ 16**

1. W trakcie wykonywania Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o:

1) zmianie siedziby firmy Wykonawcy;

2) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę;

* 1. toczącym się postępowaniem upadłościowym wobec Wykonawcy;
  2. zawieszeniu działalności przez Wykonawcę lub zmianach własnościowych.

1. Brak zawiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o okolicznościach określonych w ust. 1 niniejszego paragrafu w terminie 10 dni od dnia ich powstania, może spowodować natychmiastowe odstąpienie Zamawiającego od Umowy.
2. Z zastrzeżeniem ust 1 i 2 niniejszego paragrafu Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od Umowy w razie niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy oraz   
   w przypadku, gdy:
   1. w trakcie trwania umowy wszczęte zostanie w stosunku do Wykonawcy postępowanie likwidacyjne lub egzekucyjne;
   2. Wykonawca nie rozpoczął realizacji Przedmiotu Umowy bądź nie kontynuuje jej, pomimo pisemnego wezwania, dłużej niż 2 dni;
   3. Zamawiający stwierdzi fakt braku licencji u osoby wykonującej ochronę;
   4. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy może zostać złożone w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach przewidzianych w punktach 1-3.

**§ 17**

1. Przed podpisaniem Umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości wyliczonej wg. następującego obliczenia: **3 lata x 365 dni x 24 godziny x cena brutto za 1 godz. pracy podana w ofercie x 5 %** , co stanowi kwotę ……………….zł brutto

*(słownie: ………………złotych brutto i 00/100).*

1. Zabezpieczenie zostaje wniesione w formie pieniądza ( przelew bankowy).

Dokument wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy stanowi **załącznik nr 12** do Umowy.

1. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
2. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należycie wykonane.
3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu, Zamawiający zwraca wraz z odsetkami wynikającymi z Umowy rachunku bankowego, na którym było przechowywane, pomniejszonymi o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
4. Za zgodą Zamawiającego Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych.

**§ 18**

Jeżeli dojdzie do wyrządzenia szkody w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę i nie dojdzie do naprawienia szkody w ciągu 3 miesięcy od ujawnienia szkody, Zamawiający będzie miał prawo (poza karami umownymi) dokonywać potrąceń z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.

**§ 19**

1. Jednostką organizacyjną Uniwersytetu Warszawskiego odpowiedzialną za koordynację wykonania umowy po stronie Zamawiającego jest Wydział Geologii Uniwersytetu Warszawskiego.
2. Do nadzoru nad realizacją umowy przez Wykonawcę Zamawiający wyznacza pracownika jednostki organizacyjnej wskazanej wyżej, którym jest Kierownik obiektu ECEG w Chęcinach dr inż. Tomasz Łątka tel.: + 48 504 737 005, e-mail: [t.latka@uw.edu.pl](mailto:t.latka@uw.edu.pl)
3. Koordynatorem odpowiedzialnym za realizację Umowy ze strony Wykonawcy jest: ……………….. tel. …………….., e-mail: [……………………….](mailto:biuro@legionck.pl)
4. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 i ust. 2 następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej strony i nie stanowi zmiany treści Umowy w rozumieniu § 21 ust. 1 Umowy.

**§ 20**

Jeżeli realizacja umowy będzie wiązała się z powierzeniem przetwarzania danych osobowych w rozumieniu art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) Strony podpiszą umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych. Wzór umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych stanowi **załącznik nr 13** do umowy (*jeżeli dotyczy*).

**§ 21**

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Zakazuje się zmian postanowień Umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy z zastrzeżeniem ust. 3.
3. Zamawiający dopuszcza następujące zmiany w Umowie;

1) zmiany formy wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy;

2) zmiany przepisów prawa mających wpływ na warunki realizacji Umowy, w tym zmiana stawki podatku VAT;

1. konieczność zmiany Umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością nie mógł przewidzieć i wartość zmiany nie przekracza 50 % wartości zamówienia określonej w Umowie.
2. zmiana załączników do Umowy
3. Zmiana adresu korespondencyjnego wynikająca ze zmian organizacyjnych nie stanowi zmiany treści Umowy i wymaga pisemnego powiadomienia.

**§ 22**

* 1. Załączniki do niniejszej umowy stanowią integralną jej część.
  2. Umowę niniejszą zawarto w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na usługi społeczne  w trybie podstawowym  zgodnie z art. 275 pkt 1  ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych.
  3. Uniwersytet Warszawski oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (2021 r., poz. 424 ze zm.)
  4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy m.in. ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.
  5. Wszelkie spory pomiędzy Stronami rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
  6. Umowa wchodzi w życie z dniem zawarcia jej przez upoważnionych przedstawicieli Stron.
  7. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Załączniki:

1. Odpis z KRS lub innego rejestru właściwego dla Wykonawcy, umowa konsorcjalna, pełnomocnictwo.
2. Instrukcja.
3. Plan monitoringu.
4. Koncesje.
5. Polisa OC.
6. Kserokopie świadectw pracowników.
7. Instrukcja Użytkowania SSPoż.
8. Opis Przedmiotu Zamówienia.
9. Wykaz osób.
10. Podwykonawcy.
11. Formularz oferty.
12. Dokument wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
13. Wzór umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**