

HARMONOGRAM RZECZOWO - FINANSOWY

**WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWO - KOSZTORYSOWEJ DOSTOSOWANIA BUDYNKU DAWNEGO CENTRUM INFORMATYCZNEGO UNIWERSYTETU WARSZAWSKIEGO
PRZY UL. KRAKOWSKIE PRZEDMIEŚCIE 26/28 W WARSZAWIE DO AKTUALNYCH WYMAGAŃ BEZPIECZEŃSTWA PRZECIWPOŻAROWEGO .**

Tygodnie	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40																											
Kolejne czynności	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 15%; border: 1px solid black; padding: 5px;">Podpisanie umowy.</div> <div style="width: 15%; border: 1px solid black; padding: 5px;">Przedłożenie Projektu budowlanego Zamawiającemu.</div> <div style="width: 15%; border: 1px solid black; padding: 5px;">Podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego Projektu Bud. (PB). Złożenie Projektu Bud. (PB) do Konservatora Zabytków (MWKZ).</div> <div style="width: 15%; border: 1px solid black; padding: 5px;">Uzyskanie pozytywnej decyzji konserwatora Zabytków (MWKZ). Złożenie Proj. Bud. (PB) do organów administracji arch.-bud. Rozpoczęcie prac nad Dokumentacją wyk. - koszt.</div> <div style="width: 15%; border: 1px solid black; padding: 5px;">Uzyskanie prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę.</div> <div style="width: 15%; border: 1px solid black; padding: 5px;">Przedłożenie Dokumentacji wykonawczo - kosztorysowej Zamawiającemu.</div> <div style="width: 15%; border: 1px solid black; padding: 5px;">Podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego Dokumentacji wykonawczo - kosztorysowej.</div> <div style="width: 15%; border: 1px solid black; padding: 5px;">Rozpoczęcie robót budowlano-montażowych w zakresie dostosowania budynku do aktualnych wymagań p.poż.</div> <div style="width: 15%; border: 1px solid black; padding: 5px;">Zakończenie robót budowlano-montażowych wraz ze skutecznym odbiorem budynku przez Państwową Straż Pożarną.</div> </div>																																																																		
ETAP I Projekt budowlany (PB)	Projekt budowlany (PB) - 12 tyg.											2 tyg.		2 tyg.		2 tyg.		1 t.																																																	
ETAP II Uzyskanie decyzji admin.	ETAP 1											KZ - 4 tyg.				ETAP 2																																																			
ETAP III Dokumentacja wyk. - koszt. (*)												Dok. wyk. - koszt. - 10 tyg.									2 tyg.		2 tyg.		2 tyg.		1 t.																																								
ETAP IV Nadzór autorski																												Nadzór autorski (12 m-cy)													ETAP 4																										
Podział płatności	40% wynagrodzenia umownego →											10% wynagrodzenia umownego →									35% wyna. umownego →						15% wynagrodzenia umownego →																																								

- sprawdzanie przekazanej Dokumentacji przez Zamawiającego.
 - poprawianie oraz uzupełnianie Dokumentacji z uwzględnieniem uwag zgłoszonych przez Zamawiającego.
 - sprawdzanie przekazanej poprawionej Dokumentacji przez Zamawiającego.
 - przekazanie zaakceptowanej Dokumentacji w wersji papierowej i elektronicznej Zamawiającemu.
- (*) - Dokumentacja wykonawczo-kosztorysowa zawiera projekty wykonawcze, kosztorysy, przedmiary, STWiOR i inne.