**WZÓR**

**UMOWA SPRZEDAŻY NR CeNT-362-16/2022**

W dniu ………………., w Warszawie, pomiędzy:

**Uniwersytetem Warszawskim** z siedzibą w Warszawie, ul. Krakowskie Przedmieście 26/28, 00-927 Warszawa, zwanym dalej **„Kupującym”**, posiadającym nr NIP: 525-001-12-66, REGON: 000001258, reprezentowanym przez:

**……………..………..…………………** działającym na podstawie …………………………………..

a

**………………..….……………………** z siedzibą …………………………..będącą płatnikiem VAT, nr NIP: ……………., REGON: ………………., zwaną dalej **„Sprzedawcą”**, działającą na podstawie wpisu do KRS (lub innego rejestru właściwego dla Sprzedawcy, umowa konsorcjalna, pełnomocnictwo), stanowiącego **załącznik nr 1** do niniejszej umowy, reprezentowaną przez:

…………………………………………………………………………………………………………,

zwanymi dalej **„Stronami”**,

w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych w trybie **przetargu nieograniczonego (art. 132)** nr CeNT-361-16/2022 na „sprzedaż i dostarczenie zestawu sond do spektrometru Jądrowego Rezonansu Magnetycznego (NMR) dla Centrum Nowych Technologii UW:

Zadanie 1: akcesoria do NMR in situ,

Zadanie 2: zestaw sondy do NMR wraz z robotem strojącym,

została zawarta umowa następującej treści (dalej również jako **„Umowa”**)

§ 1

1. Przedmiotem Umowy jest sprzedaż, dostarczenie i odbiór zestawu sond do spektrometru Jądrowego Rezonansu Magnetycznego (NMR) wraz z akcesoriami na potrzeby Centrum Nowych Technologii Uniwersytetu Warszawskiego, zwanych dalej **„Sprzętem”**. Szczegółowy zakres konfiguracji sprzętu został określony w specyfikacji technicznej / opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącej **załącznik nr 2** do Umowy. Sprzęt zostanie skompletowany i dostarczony przez Sprzedawcę. Cały Sprzęt musi mieć kompletne okablowanie niezbędne do uruchomienia poszczególnych urządzeń.
2. Sprzedawca zobowiązuje się przenieść na Kupującego własność Sprzętu, dostarczyć Sprzęt do Centrum Nowych Technologii Uniwersytetu Warszawskiego, do budynku CeNT I w Warszawie przy ul. Banacha 2C, do pomieszczeń wskazanych przez Kupującego i wydać go Kupującemu. Koszty wydania Sprzętu, w tym koszty ubezpieczenia Sprzętu przez Sprzedawcę na czas transportu, spoczywają na Sprzedawcy.
3. Kupujący dopuszcza możliwość zmiany urządzeń zaproponowanych w ofercie na urządzenia równoważne lub o lepszych parametrach jedynie w sytuacji, gdy zaoferowane urządzenia zostały wycofane z produkcji po terminie składania ofert. Parametry nowych urządzeń należy uzgodnić   
   z Kupującym.
4. Zmiana urządzeń, o której mowa w ust. 3, wymaga uprzedniej pisemnej akceptacji Kupującego.

§ 2

Sprzedawca zobowiązuje się dostarczyć i wydać Sprzęt Kupującemu w terminie do:

Zadanie 1 …... dni kalendarzowych,

Zadanie 2 ….. dni kalendarzowych ,

od daty podpisania Umowy.

Sprzedawca zobowiązuje się do uzgodnienia z Kupującym terminu dostawy przedmiotu Umowy w terminie minimum trzech dni roboczych przed planowaną dostawą Sprzętu. Za dni robocze uważa się dni od poniedziałku do piątku z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy oraz dni wolnych określonych w zarządzeniu Rektora Uniwersytetu Warszawskiego w sprawie dni wolnych od pracy w 2022 roku.

§ 3

Do obowiązków Sprzedawcy należy w szczególności:

* 1. dostarczenie i wydanie Sprzętu zgodnie z postanowieniami § 1 i § 2 Umowy,
  2. odebranie na swój koszt w ciągu 7 (siedmiu) dni kalendarzowych, licząc od daty powiadomienia Sprzedawcy, całości lub części Sprzętu, do którego jakości Kupujący zgłosił zastrzeżenia,
  3. udzielenie wszelkich wyjaśnień Kupującemu, dotyczących Sprzętu oraz wydanie Kupującemu posiadanych przez siebie dokumentów dotyczących Sprzętu, w szczególności dokumentów gwarancji i instrukcji użytkowania,
  4. udzielenie Kupującemu instruktażu w zakresie obsługi Sprzętu,
  5. dokonywanie napraw gwarancyjnych Sprzętu
  6. dokonywanie na własny koszt przeglądów gwarancyjnych Sprzętu, w zakresie niezbędnym dla utrzymania ochrony gwarancyjnej,
  7. każdorazowe wypełnienie obowiązków informacyjnych wynikających z art. 13 i 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r.   
     w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych   
     i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) dalej RODO, wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji Umowy.

§ 4

Do obowiązków Kupującego należy:

* 1. zapewnienie nadzoru formalnego nad realizacją przedmiotu Umowy,
  2. dokonanie odbioru końcowego, w formie pisemnego protokołu odbioru, dostarczonego Sprzętu, najpóźniej w ciągu 7 (siedmiu) dni kalendarzowych, licząc od daty dostarczenia Sprzętu do pomieszczeń wskazanych przez Kupującego, lub zgłoszenie zastrzeżeń na piśmie,
  3. odebranie od Sprzedawcy kompletu dokumentów dotyczących Sprzętu, w tym dokumentów gwarancji i instrukcji użytkowania,
  4. terminowa zapłata za Sprzęt zgodnie z postanowieniami § 5 i § 6 Umowy.

§ 5

1. Kupujący zapłaci Sprzedawcy cenę brutto, określoną w formularzu oferty, stanowiącym **załącznik nr 3** do Umowy, w wysokości **………..** **zł** (słownie złotych: …………….100), w tym należny podatek VAT w wysokości wynikającej z przepisów obowiązujących w dacie powstania obowiązku podatkowego.
2. Kupujący zapłaci należność Sprzedawcy w 3-ch oddzielnych ratach tj.:
3. 40 % ceny brutto określonej w ust. 1 po zrealizowaniu Zadania 1,
4. 40% ceny brutto określonej w ust. 1 po zrealizowaniu Zadania 2,
5. 20% ceny brutto określonej w ust. 1 po montażu i odbiorze przedmiotu zamówienia.
6. Cena obejmuje również wszystkie koszty i opłaty związane z dostarczeniem i wydaniem Sprzętu Kupującemu, w tym koszty transportu, ubezpieczenia oraz instruktażu w zakresie obsługi Sprzętu oraz koszty dokumentacji niezbędnej do normalnego użytkowania Sprzętu.

§ 6

1. Należność Sprzedawcy będzie regulowana przelewem z rachunku Kupującego na rachunek Sprzedawcy nr **………………………………………,** po doręczeniu prawidłowo wystawionych faktur z załączonymi protokołami odbioru (bez zastrzeżeń) dostarczonych urządzeń, potwierdzonym przez przedstawiciela Kupującego.
2. Kupujący zapłaci faktury w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia jej doręczenia do sekretariatu Centrum Nowych Technologii Uniwersytetu Warszawskiego z zastrzeżeniem ust. 3.
3. Bieg terminu płatności może się rozpocząć najwcześniej z dniem podpisania przez Strony protokołu odbioru (bez zastrzeżeń) dostarczonych urządzeń, na co Sprzedawca wyraża zgodę.
4. Za dzień zapłaty ceny lub jej części Strony przyjmują datę obciążenia rachunku bankowego Kupującego kwotą płatności.
5. Sprzedawca bez pisemnej zgody Kupującego nie może przenieść wierzytelności na osobę trzecią oraz dokonywać potrąceń wierzytelności własnej z wierzytelności Kupującego.
6. Sprzedawca oświadcza że:
7. jest oraz pozostanie w okresie realizacji i rozliczenia Umowy czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług i posiada nr NIP wskazany we wstępnej części Umowy (jeśli niepotrzebne skreślić\*),
8. rachunek bankowy, o którym mowa w ust. 1, jest rachunkiem rozliczeniowym, w rozumieniu art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe oraz jest umieszczony, zawarty i uwidoczniony w wykazie, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, zwanym dalej „Wykazem”, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (Szef KAS) (jeśli niepotrzebne skreślić\*).
9. Sprzedawca zobowiązuje się powiadomić Kupującego o utracie statusu czynnego podatnika od towarów i usług lub wykreśleniu z Wykazu jego rachunku bankowego, o którym mowa w ust. 1,   
   w terminie 24 godzin od chwili odpowiednio utraty statusu czynnego podatnika podatku od towarów i usług lub wykreślenia jego rachunku z Wykazu (jeśli niepotrzebne skreślić\*).
10. W przypadku, gdyby rachunek bankowy, o którym mowa w ust. 1, nie został uwidoczniony   
    w Wykazie, Kupujący zastrzega sobie możliwość wstrzymania płatności do momentu wyjaśnienia sytuacji i określenia rachunku bankowego, który będzie umożliwiał uznanie danej płatności za koszt uzyskania przychodów w rozumieniu przepisów podatkowych. Wstrzymanie płatności, o którym mowa w zdaniu powyższym, nie wywoła żadnych negatywnych konsekwencji dla Kupującego,   
    w tym w szczególności nie powstanie obowiązek zapłacenia odsetek od zaległości lub kar umownych na rzecz Sprzedawcy.
11. Kupujący, przy dokonywaniu płatności, zastosuje mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (jeśli niepotrzebne skreślić\*).
12. W przypadku błędnego określenia sposobu opodatkowania podatkiem od towarów i usług Sprzedawca poniesie koszty podatku od towarów i usług oraz odsetek od zaległości podatkowych, które powstały w stosunku do Kupującego na skutek błędnego opodatkowania VAT. Powyższe dotyczy zarówno przypadku, gdy Kupujący odliczył podatek VAT, który nie powinien zostać odliczony ze względu na jego błędne naliczenie przez Sprzedawcę, jak również przypadku,   
    w którym Kupujący, na skutek błędu Sprzedawcy, rozliczył za Sprzedawcę podatek należny.

§ 7

1. Sprzedawca udziela bezpłatnej gwarancji na Sprzęt w okresie **.......... miesięcy**, liczonej od daty protokolarnego odbioru Sprzętu (bez zastrzeżeń) przez obydwie Strony.
2. W przypadku wystąpienia awarii Sprzętu w okresie, o którym mowa w ust. 1, Kupujący zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia Sprzedawcy o zaistniałej sytuacji.
3. Sprzedawca zapewni serwis gwarancyjny Sprzętu w miejscu jego użytkowania. W przypadku konieczności dokonania naprawy Sprzętu poza siedzibą Kupującego, Sprzedawca zapewni własnym staraniem i na własny koszt demontaż Sprzętu, transport do miejsca naprawy i z powrotem, ubezpieczenie na czas naprawy i transportu oraz ponowny montaż i uruchomienie Sprzętu w tym samym miejscu w siedzibie Kupującego.
4. Sprzedawca zobowiązuje się, że przy dokonywaniu napraw Sprzętu w wykonaniu Umowy, będą stosowane oryginalne części zamienne.
5. Sprzedawca zobowiązuje się, że:
   1. naprawy gwarancyjne Sprzętu będą dokonywane w terminach określonych w **załączniku nr 2** do Umowy,
   2. w przypadku wykonania trzech napraw gwarancyjnych tego samego podzespołu, przy następnej awarii Sprzedawca wymieni, bez konieczności ponoszenia jakichkolwiek kosztów przez Kupującego, taki podzespół na nowy, taki sam lub inny o co najmniej takich samych parametrach,
   3. okres gwarancji zostanie automatycznie wydłużony o czas trwania napraw Sprzętu.
6. Sprzedawca udziela rękojmi na Sprzęt na okres 24 miesięcy, liczony od daty protokolarnego odbioru Sprzętu (bez zastrzeżeń) przez obydwie Strony.

§ 8

Kupujący może odstąpić od Umowy w przypadku gdy:

* 1. wszczęto w stosunku do Sprzedawcy postępowanie likwidacyjne lub egzekucyjne;
  2. nastąpiła istotna zmiana okoliczności powodujących, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy stosownie do postanowień art. 456 ustawy Prawo zamówień publicznych;
  3. Sprzedawca wykonuje dostawy Sprzętu niezgodnie z Umową, bez pisemnej akceptacji Kupującego, lub nie przestrzega obowiązujących przepisów prawa i nie przystępuje do właściwego wykonania Umowy, pomimo wezwania przez Kupującego do działania zgodnie   
     z przepisami prawa i postanowieniami Umowy.
  4. zwłoka w terminowym realizowaniu Umowy przekracza 10 dni kalendarzowych, licząc od daty określonej w § 2 ust. 1 Umowy.

§ 9

Sprzedawca może odstąpić od Umowy, w przypadku gdy Kupujący bez uzasadnionej na piśmie przyczyny, odmawia dokonania odbioru działających urządzeń.

§ 10

Odstąpienie od Umowy, zgodnie z § 8 lub 9 jest możliwe w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o przesłance uzasadniającej odstąpienie, z wyłączeniem przypadku, o którym mowa w § 8 pkt 3 Umowy, w którym odstąpienie od Umowy jest możliwe w terminie 3 dni roboczych od daty wezwania przez Kupującego do działania zgodnie z przepisami prawa i postanowieniami Umowy.

Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy wymaga zachowania formy pisemnej z podaniem uzasadnienia, pod rygorem nieważności.

§ 11

1. Sprzedawca zapłaci Kupującemu kary umowne:
   1. za zwłokę w terminowym realizowaniu przedmiotu Umowy – w wysokości 0,5 % ceny brutto określonej w § 5 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki,
   2. za zwłokę w usunięciu wad ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,5% ceny brutto określonej w § 5 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki potwierdzony przez przedstawiciela Kupującego,
   3. za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy skutkujące odstąpieniem od Umowy   
      z przyczyn zależnych od Sprzedawcy – w wysokości 20% ceny brutto określonej w § 5 ust. 1 Umowy,
   4. za każdy przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, inny niż wskazany   
      w pkt. 1) i 2) powyżej – w wysokości 10% ceny brutto określonej w § 5 ust. 1 Umowy, przy czym niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy to jej realizacja, która pozostaje   
      w sprzeczności z treścią Umowy lub ofertą, bądź postanowieniami specyfikacji technicznej / opisu przedmiotu zamówienia, albo też realizacja, która nie zapewnia osiągnięcia wymaganych parametrów, funkcjonalności i zakresów wynikających ze specyfikacji technicznej / opisu przedmiotu zamówienia.
2. Kupujący zapłaci Sprzedawcy kary umowne:
   1. za nieodebranie Sprzętu, przy braku zgłoszenia zastrzeżeń – w wysokości 0,5 % ceny brutto określonej w § 5 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki,
   2. za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy skutkujące odstąpieniem od Umowy   
      z przyczyn zależnych wyłącznie od Kupującego – w wysokości 20% ceny brutto określonej   
      w § 5 ust. 1 Umowy, z wyjątkiem sytuacji przedstawionej w art. 456 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Wysokość kar umownych za zwłokę w odebraniu Sprzętu przez Kupującego, o którym mowa   
   w ust. 2 pkt 1), nie przekroczy 10% ceny brutto określonej w § 5 ust. 1 Umowy.
4. Kary należne Kupującemu zostaną wpłacone na rachunek Kupującego w terminie 30 dni od dnia doręczenia Sprzedawcy pisemnego wezwania do ich zapłaty. Należność z tytułu kar umownych Kupujący może potrącić z należności Sprzedawcy bez wezwania do zapłaty, na co Sprzedawca wyraża zgodę.
5. Łączny limit kar umownych, jaki jedna Strona Umowy zapłaci drugiej Stronie, nie może przekroczyć 20% ceny brutto określonej w § 5 ust. 1 Umowy z zastrzeżeniem ust. 3.
6. Zapłata kar umownych nie zwalnia Sprzedawcy z obowiązku wykonania Umowy.
7. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.

§ 12

Sprzedawca gwarantuje, że nie istnieją żadne obowiązujące patenty lub inne prawa własności przemysłowej, prawa autorskie i inne prawa pokrewne oraz know-how osób trzecich, które mogłyby być naruszone przez Kupującego na skutek korzystania lub rozporządzania nabytym Sprzętem.

Sprzedawca niniejszym zobowiązuje się do zwolnienia Kupującego z odpowiedzialności   
w przypadku przedstawienia Kupującemu jakichkolwiek zarzutów lub zastrzeżeń osób trzecich   
w związku z naruszeniem w/w praw oraz do zapłaty wszelkich ewentualnych kosztów (w tym za obsługę prawną) i odszkodowań zasądzonych na niekorzyść Kupującego.

§ 13

1. Wszelkie zmiany Umowy, odstąpienie od Umowy i jej rozwiązanie wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Kupujący dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian w Umowie, które będą mogły być dokonane z powodu zaistnienia okoliczności, niemożliwych do przewidzenia w chwili jej zawarcia lub   
   w przypadku wystąpienia którejkolwiek z następujących sytuacji:
3. zmiany danych identyfikacyjnych Sprzedawcy (adres siedziby, Regon, NIP, nr rachunku bankowego),
4. zmiany przepisów prawa mających wpływ na warunki wykonania Umowy,
5. zmiany parametrów urządzeń zaproponowanych w ofercie na elementy równoważne lub   
   o lepszych parametrach jedynie w sytuacji, gdy zaoferowane elementy zostały wycofane   
   z produkcji po terminie składania ofert, przy czym parametry nowych urządzeń wymagają uzgodnienia z Kupującym i jego uprzedniej akceptacji.
6. Niedopuszczalna jest, pod rygorem nieważności, zmiana istotnych postanowień Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Sprzedawcy z zastrzeżeniem § 1 ust. 3 Umowy.

§ 14

Jednostką organizacyjną Kupującego, odpowiedzialną za realizację Umowy jest Centrum Nowych Technologii Uniwersytetu Warszawskiego z siedzibą w Warszawie przy ul. Banacha 2C.

Osobami odpowiedzialnymi za nadzór nad realizacją Umowy są:

1. ze strony Kupującego: ………………………………… tel.: …………..……….,
2. ze strony Sprzedawcy: ………………………………… tel.: ………..………….,

§ 15

Wszelkie spory wynikłe z Umowy będą rozstrzygały sądy właściwe dla siedziby Kupującego.

§ 16

W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się przepisy prawa polskiego, w tym Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

Strony oświadczają, że przy przetwarzaniu danych osobowych spełniają zasady wynikające   
z RODO.

Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych znajduje się na stronie internetowej [www.odo.uw.edu.pl/obowiazek-informacyjny/](http://www.odo.uw.edu.pl/obowiazek-informacyjny/), z zastrzeżeniem zapisów dotyczących RODO, określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia, właściwych dla niniejszego postępowania.

Sprzedawca niniejszym potwierdza, iż zapoznał się z informacją dotyczącą przetwarzania jego danych osobowych.

§ 17

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden dla Sprzedawcy   
i dwa dla Kupującego.

Załączniki stanowiące integralną część Umowy:

1. wypis rejestru właściwego dla Sprzedawcy
2. specyfikacja techniczna / opis przedmiotu zamówienia
3. formularz oferty

|  |  |
| --- | --- |
| KUPUJĄCY | SPRZEDAWCA |