Warszawa, dnia 26.07.2022 r.

DZP-361/91/2022/BP/841

**Do wszystkich zainteresowanych**

Dotyczy: postępowania w trybie przetargu nieograniczonego nr DZP-361/91/2022 pn.:Konserwacja budynków kompleksu BUW przy ul. Dobrej 56/66, ul. Dobrej 68/70, ul. Dobrej 72 w Warszawie w zakresie instalacji niskoprądowych i automatyki

**ODPOWIEDZI NA PYTANIA ORAZ**

**ZMIANA SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Zgodnie z art. 135 ust. 2 i 6 i art. 137 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129, z późn. zm.) - zwana dalej ustawą, Zamawiający poniżej przedstawia treść otrzymanych zapytań wraz z wyjaśnieniami i dokonanymi zmianami.

**Pytanie nr 1:**

Wnosimy o wykreślenie postanowień paragrafu 2 ust. 4.  
Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę i dokonuje zmiany wzoru umowy.

**Pytanie nr 2:**

W paragrafie 3 ust. 3 wnosimy o wykreślenie ostatniego zdania („Za datę zapłaty uważa się dzień, w którym Zamawiający polecił bankowi realizację przelewu.”).

Odpowiedź:  
Zamawiający dokonuje zmiany we wzorze umowy zastępując podane zdanie postanowieniem o treści: „Za dzień zapłaty wynagrodzenia strony przyjmują datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego kwotą płatności”.

**Pytanie nr 3:**

W paragrafie 7 ust. 1 wnosimy o dodanie na początku „Z zastrzeżeniem postanowień paragrafu 11 ust. 9”.

Odpowiedź:Zamawiający wyraża zgodę i dokonuje zmiany wzoru umowy.

**Pytanie nr 4:**

Ilekroć w umowie jest mowa o odstąpieniu (w szczególności w paragrafie 9 ust. 3 i ust. 4)  – wnosimy o zaznaczenie, iż Zamawiajacemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w niewykonanej części.

Odpowiedź:  
§ 9 dotyczy gwarancji, nie zaś odstąpienia od umowy.

Odstąpienia od umowy dotyczy § 8. Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zaproponowanego zapisu.  § 8 ust. 6 wskazuje sposób rozliczenia z Wykonawcą w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.

**Pytanie nr 5:**

Odnosząc się do  treści paragrafu 9 - wnosimy o wyłączenie zastosowania rękojmi oraz dodanie postanowienia stanowiącego, iż w przypadku naprawy gwarancja ulega wydłużeniu jedynie w odniesieniu do naprawianej części/usługi.

Odpowiedź:Zamawiający wyraża zgodę i dodaje w § 9 ust. 5 o treści „W przypadku naprawy gwarancja ulega wydłużeniu jedynie w odniesieniu do naprawianej części/usługi”.

**Pytanie nr 6:**

W paragrafie 11 ust. 1 wnosimy o wykreślenie pkt 8, 9 i 12,

Odpowiedź:Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie nr 7:**

W paragrafie 12 wnosimy o wykreślenie ust. 7.

Odpowiedź:Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie nr 8:**

W paragrafie 13 wnosimy o wykreślenie pkt 2 i 4 w  ust. 1, ust. 2 oraz ust**. 3.**

Odpowiedź:Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie nr 9:**

Wnosimy o dodanie do umowy następującego postanowienia: „Niezależnie od innych postanowień, z uwagi na pandemię COVID-19,której skutków nie można przewidzieć, Strony zgadzają się, by Wykonawca był uprawniony do odpowiedniego przedłużenia czasu dostawy lub wykonania prac,  w zakresie, w jakim dostawa lub wykonanie usług przez Wykonawcę, lub dostawa lub wykonanie jego dostawców i/lub podwykonawców jest w jakikolwiek sposób opóźnione, utrudnione lub w inny sposób dotknięte pandemią COVID-19. Wszelkie sprawy sporne wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy będą załatwiane na drodze polubownej, biorąc pod uwagę zasady słuszności oraz jak najlepsze wywiązanie się z zawartej umowy.”

Odpowiedź:  
Zamawiający nie wyraża zgody.

Udzielone odpowiedzi stanowią integralną część SWZ i są dla wszystkich Wykonawców wiążące.

*W imieniu Zamawiającego*

Pełnomocnik Rektora ds. zamówień publicznych

mgr Piotr Skubera