Warszawa, dnia 08.08.2022 r.

DZP-361/45/2022/SR/886

**Do wszystkich zainteresowanych**

Dotyczy: postępowania w trybie przetargu nieograniczonego nr DZP-361/45/2022 na „Przebudowę budynku wraz z infrastrukturą w Warszawie przy ul. Banacha 2 na potrzeby Wydziału Matematyki Informatyki i Mechaniki Uniwersytetu Warszawskiego – część południowa i środkowa”

**ODPOWIEDZI NA PYTANIA I ZMIANA TREŚCI SWZ**

Zgodnie z art. 135 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129, z późn. zm.) - zwana dalej ustawą, Zamawiający poniżej przedstawia treść otrzymanych zapytań wraz z wyjaśnieniami. Równocześnie. Zamawiający działając na podstawie art. 137 ust 1 i ust 2 ustawy, zmienia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia.

**Pytanie nr 1**

Zwracam się z prośbą o udzielenie wyjaśnień dotyczących treści SWZ:

1. zgodnie z SWZ §2. 2. 4) A. d) Zamawiający wymaga, aby co najmniej jedna z wykazanych dwóch robót budowlanych zawierała dodatkowo budowę linii kablowej umieszczonej w ziemi metodą przecisku. Czy Zamawiający uzna za spełnienie warunku wykonanie roboty budowlanej zawierającej budowę kanalizacji zewnętrznej umieszczonej w ziemi metodą przecisku? Kanalizacja zewnętrzna została umieszczona w ziemi w takiej samej technologii przecisku jak wskazana w SWZ linia kablowa, różnica dotyczy wyłącznie przesyłanego medium. Proszę o wyjaśnienie.

**Odpowiedź nr 1**

Zamawiający wyjaśnia, że nie uzna warunku za spełniony, w zapisie Specyfikacji Warunków Zamówienia na wykonanie roboty budowlanej zawierającej budowę kanalizacji zewnętrznej umieszczonej w ziemi metodą przecisku.

**Pytanie nr 2**

Wykonawca zwraca się z prośbą o zmianę warunków udziału w postępowaniu określonych w par.2 pkt. A, tzn. w następujący sposób:

a) „jedna z dwóch wykazanych robót budowlanych musi być o wartości nie niższej niż 15 000 000,00 zł brutto, druga z wykazanych dwóch robót budowlanych musi być o wartości nie niższej niż 5 000 000,00 zł brutto,

b) obydwie wykazane roboty budowlane muszą polegać na budowie/ lub przebudowie („przebudowa” - zgodnie z art. 3 pkt 7a Prawa budowlanego)/ lub remoncie („remont” - zgodnie z art. 3 pkt 8 Prawa budowlanego),

c) każda z dwóch wykazanych robót budowlanych musi zawierać co najmniej: roboty konstrukcyjne i instalacyjne (elektryczne i sanitarne, w tym m.in. wentylacja mechaniczna) oraz co najmniej jedna z dwóch wykazanych robót budowlanych musi zawierać dodatkowo roboty budowlane i instalacyjnie (sanitarne i elektryczne) w węźle centralnego ogrzewania,

d) budowę linii kablowej umieszczonej w ziemi metodą przecisku.

UWAGA: W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia co najmniej jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia musi wykazać spełnianie warunków określonych w ppkt. a), b) i c) samodzielnie. Ta sama zasada dotyczy podmiotu udostępniającego zasoby. Uwaga ta nie dotyczy warunku określonego w ppkt. d).”

Prośbę naszą motywujemy tym, że wykonanie linii kablowych metodą przecisku jest stosunkowo rzadkie. Wymagane przez Zamawiającego doświadczenie w tego typu pracach będzie zapewnione poprzez wykazanie realizacji tych robót przez konsorcjanta lub podmiot udostępniający zasoby, ale nie związane z doświadczeniem w realizacji obiektów, o których mowa w ppkt.a), b) i c).

Zmiana, o którą prosimy pozwoli na zwiększenie konkurencji i uzyskanie przez Zamawiającego korzystniejszych cen w przetargu, a jednocześnie zapewni bezpieczeństwo realizacji zadania.

**Odpowiedź nr 2**

**Zamawiający zmienia zapis SWZ art. 4 § 2ust. 2 pkt. A na następujący**:

„Wykonawca wykaże, że wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie – co najmniej 2 roboty budowlane i co najmniej jedną robotę polegającą na budowie linii kablowej umieszczonej w ziemi metodą przycisku.

Przy czym:

a) jedna z dwóch wykazanych robót budowlanych musi być o wartości nie niższej niż 15 000 000,00 zł brutto, druga z wykazanych dwóch robót budowlanych musi być o wartości nie niższej niż 5 000 000,00 zł brutto,

b) obydwie wykazane roboty budowlane muszą polegać na budowie/ lub przebudowie („przebudowa” - zgodnie z art. 3 pkt 7a Prawa budowlanego)/ lub remoncie („remont” - zgodnie z art. 3 pkt 8 Prawa budowlanego),

c) każda z dwóch wykazanych robót budowlanych musi zawierać co najmniej: roboty konstrukcyjne i instalacyjne (elektryczne i sanitarne, w tym m.in. wentylacja mechaniczna) oraz co najmniej jedną z dwóch wykazanych robót budowlanych musi zawierać dodatkowo roboty budowlane i instalacyjnie (sanitarne i elektryczne) w węźle centralnego ogrzewania,

d) co najmniej jedną robotę polegająca na budowie linii kablowej umieszczonej w ziemi metodą przycisku gdzie Zmawiający nie określa wartości wykonanej roboty.

UWAGA: W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Wykonawcy mogą spełnić powyższe warunki wspólnie.

**Pytanie nr 3**

Zgodnie z zapisami w dokumentacji projektowej instalacja wody przeciwpożarowej wyposażona jest w zestaw hydroforowy firmy KSB o wydajności 5,0 dm3/s i ciśnieniu za zestawem 5,5 bar.

Braki w dokumentacji projektowej w zakresie dalszych parametrów dla zestawu hydroforowego powodują niemożność otrzymania oferty od producenta na niniejsze urządzenie.

W związku z powyższym prosimy o udostępnienie obliczeń i parametrów projektowanego zestawu hydroforowego, a także informację, jakie należy założyć ciśnienie napływu z wodociągu?

**Odpowiedź nr 3**

Zestaw hydroforowy firmy KSB jest wykazany jest jako urządzenie istniejące przeznaczone do wymiany z powodu braku obejścia testującego wymaganego dla pompowni przeciwpożarowych.

Wszystkie informacje potrzebne dla złożenia zamówienia na nowy zestaw hydroforowy są podane w części opisowej p.7.2 „ Projektowana instalacja wody przeciw pożarowej„ oraz dokładne parametry zawarte są w pliku „Opis techniczny  PW INSTALACJA WOD-KAN  P.W BANACHA.doc”- załączniki do Opisu Przedmiotu Zamówienia.

**Pytanie nr 4**

Nie możemy poprawnie wypakować pliku „PW architektura.zip” z folderu „OPZ-wraz-z-zalacznikami\OPZ\_Dokumentacja\_GiD\Proj Wykon 06-2021\_ost”. Proszę o udostępnienie prawidłowego pliku. Plik przy rozpakowywaniu pokazuje błędy oraz po rozpakowaniu zajmuje ok 100MB przy 200MB pliku zip.

**Odpowiedź nr 4**

Zamawiający ponownie publikuje plik o nazwie „PW architektura.zip”.

Udzielone odpowiedzi stanowią integralną część SWZ i są dla wszystkich Wykonawców wiążące.

*W imieniu Zamawiającego*

Pełnomocnik Rektora ds. zamówień publicznych

mgr Piotr Skubera