



Uniwersytet Warszawski
ul. Krakowskie Przedmieście 26/28,
00-927 Warszawa

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45421132-8 Instalowanie okien
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań
45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana okien na 1 i 2 piętrze w ŚLCJ UW
ADRES INWESTYCJI : WARSZAWA ul. PASTEUR 5a
INWESTOR : UNIWERSYTET WARSZAWSKI
ADRES INWESTORA : Krakowskie przedmieście 26/28, 00-27 Warszawa
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Tomasz Rusak
DATA OPRACOWANIA : 2022.06

Stawka roboczogodziny :
:

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] % R, S
Zysk [Z] % R+Kp(R), S+Kp(S)

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2022.06

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	ROBOTY BUDOWLANE - DEMONTAŻOWE	1	4
2	ROBOTY MONTAŻOWE STOLARKI OKIENNEJ z PCV	5	9
3	"Ciepły" montaż okien	10	11
4	Nawiewniki	12	12
5	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE PO OSADZENIU STOLARKI OKIENNEJ	13	17
6	RUSZTOWANIA	18	19
7	ROBOTY TRANSPORTOWE	20	22

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	ROBOTY BUDOWLANE - DE-MONTAŻOWE						
2	ROBOTY MONTAŻOWE STOLARKI OKIENNEJ z PCV						
3	"Ciepły" montaż okien						
4	Nawiewniki						
5	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE PO OSADZENIU STOLARKI OKIENNEJ						
6	RUSZTOWANIA						
7	ROBOTY TRANSPORTOWE						
	RAZEM						

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45111300-1	ROBOTY BUDOWLANE - DEMONTAŻOWE			
1	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie miejsca pracy folią (elementy wyposażenia budynku itp)- na	m ²		
d.1	1216-01	czas trwania robót - przyjęto średnio 2 m2 na 1 zestaw.			
	Z1	27		27,000	
	Z2	3		3,000	
	Z3	14		14,000	
	Z7	15		15,000	
	Z8	4		4,000	
	Z9	12		12,000	
	Z29	1		1,000	
	Z30	2		2,000	
	Z31	1		1,000	
	3P1	21		21,000	
	3P2	26		26,000	
	3P3	3		3,000	
	3P4	2		2,000	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		poz. 1A*2,00	m ²	131,000	
				262,000	
				RAZEM	262,000
2	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich zewnętrznych: parapetów okiennych z blachy nie nadającej się do użytku. (Przyjęto, że koszt wywozu blachy pokryty zostanie z jej sprzedaży w skupie złomu)	m ²		
d.1	0535-08	27*0,60<długość parapetu>		16,200	
	Z1	3*0,60		1,800	
	Z2	14*0,60		8,400	
	Z3	15*1,20		18,000	
	Z7	4*1,20		4,800	
	Z8	12*1,20		14,400	
	Z9	1*0,60		0,600	
	Z29	2*0,60		1,200	
	Z30	1*1,20		1,200	
	Z31	21*1,20		25,200	
	3P1	26*0,60		15,600	
	3P2	3*1,80		5,400	
	3P3	2*1,00		2,000	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		poz. 2A*(0,25+0,08+0,02)	m ²	114,800	
				40,180	
				RAZEM	40,180
3	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic aluminiowych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1	0354-07				
	analogia				
	3P2	26*0,60*1,80		28,080	
	3P4	2*1,00*1,80		3,600	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
				31,680	
	3P2	26	szt.	26,000	
	3P4	2	szt.	2,000	
				RAZEM	28,000
4	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic aluminiowych o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
d.1	0354-08				
	analogia				
	Z1	27*0,60*6,00	m ²	97,200	
	Z2	3*0,60*5,70	m ²	10,260	
	Z3	14*0,60*6,00	m ²	50,400	
	Z7	15*1,20*6,00	m ²	108,000	
	Z8	4*1,20*5,70	m ²	27,360	
	Z9	12*1,20*6,00	m ²	86,400	
	Z29	1*0,60*6,00	m ²	3,600	
	Z30	2*0,60*6,00	m ²	7,200	
	Z31	1*1,20*6,00	m ²	7,200	
	3P1	21*1,20*1,80	m ²	45,360	
	3P3	3*1,80*1,80	m ²	9,720	
				RAZEM	452,700
2	45421132-8	ROBOTY MONTAŻOWE STOLARKI OKIENNEJ z PCV			
5	KNR 0-19	Montaż okien jednodzielných z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 0.6 m2 -	m ²		
d.2	1023-02	WYPEŁNIENIA OTWORÓW OKIENNYCH (zamiast szklenia) ELEMENT			
	analogia	MASKUJĄCY ELEWACYJNY Z BLACHY STAŁOWEJ, POWLEKANEJ Z PRZEKŁADKĄ IZOLACYJNĄ OSADZONĄ W RAMIAKU Z PCV JAKO ELEMENT MODUŁU OKIENNEGO. = Kwatera 6 (od dołu) na 1 piętrze - kolor ciemny brąz			
	Z1	27*0,60*0,9	m ²	14,580	
	Z2	3*0,60*0,60	m ²	1,080	
	Z3	14*0,60*0,90	m ²	7,560	
	Z7	15*1,20*0,9	m ²	16,200	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Z8	4*1,20*0,60	m ²	2,880	
	Z9	12*1,20*0,9	m ²	12,960	
	Z29	1*0,60*0,9	m ²	0,540	
	Z30	2*0,60*0,9	m ²	1,080	
	Z31	1*1,20*0,9	m ²	1,080	
				RAZEM	57,960
6 d.2	KNR 0-19 1023-06	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 1.5 m2	m ²		
		UWAGA, okna minimum 3-szybowe wypełnione argonem o współczynniku przenikania dla okna Uf=0,9 (W/m2K), współczynnik przenikania dla szyby Ug = 0,5-0,6 (W/m2K) - kolor profili - ciemny brąz			
	3P2	26*0,60*1,80	m ²	28,080	
				RAZEM	28,080
7 d.2	KNR 0-19 1023-09	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 2.0 m2	m ²		
		UWAGA, okna minimum 3-szybowe wypełnione argonem o współczynniku przenikania dla okna Uf=0,9 (W/m2K), współczynnik przenikania dla szyby Ug = 0,5-0,6 (W/m2K) - kolor ciemny brąz			
	3P4	2*1,00*1,80	m ²	3,600	
				RAZEM	3,600
8 d.2	KNR 0-19 1023-10	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 2.5 m2	m ²		
		UWAGA, okna minimum 3-szybowe wypełnione argonem o współczynniku przenikania dla okna Uf=0,9 (W/m2K), współczynnik przenikania dla szyby Ug = 0,5-0,6 (W/m2K) - kolor ciemny brąz			
	3P1	21*1,20*1,80	m ²	45,360	
				RAZEM	45,360
9 d.2	KNR 0-19 1023-11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. ponad 2.5 m2	m ²		
		UWAGA, okna minimum 3-szybowe wypełnione argonem o współczynniku przenikania dla okna Uf=0,9 (W/m2K), współczynnik przenikania dla szyby Ug = 0,5-0,6 (W/m2K) - kolor ciemny brąz			
	Z1	27*0,60*6,00	m ²	97,200	
	Z2	3*0,60*5,70	m ²	10,260	
	Z3	14*0,60*6,00	m ²	50,400	
	Z7	15*1,20*6,00	m ²	108,000	
	Z8	4*1,20*5,70	m ²	27,360	
	Z9	12*1,20*6,00	m ²	86,400	
	Z29	1*0,60*6,00	m ²	3,600	
	Z30	2*0,60*6,00	m ²	7,200	
	Z31	1*1,20*6,00	m ²	7,200	
	3P3	3*1,80*1,80	m ²	9,720	
				RAZEM	407,340
3		"Ciepły" montaż okien			
10 d.3	kalk. własna	Ciepły montaż - część podparapetowa (dolna część okien)	m		
		Zakres: - uszczelnienie zewnętrzne z taśmy paroprzepuszczalnej - izolacja termiczna i akustyczna z pianki poliuretanowej - uszczelnienie wewnętrzne z taśmy paroszczelnej poz.14/0,35	m	114,800	
				RAZEM	114,800
11 d.3	kalk. własna	Ciepły montaż - części boczne i górne	m		
		Zakres: - uszczelnienie zewnętrzne z taśmy paroprzepuszczalnej - izolacja termiczna i akustyczna z pianki poliuretanowej - uszczelnienie wewnętrzne z taśmy paroszczelnej poz.13A	m	1 245,803	
				RAZEM	1 245,803
4		Nawiewniki			
12 d.4	kalk. własna	Nawiewniki - dostawa i montaż w górnej ramie okiennej	szt		
		R=1,00 rg/szt M= 1,00 (nawiewniki) poz.1/2,00	szt	131,000	
				RAZEM	131,000
5	45400000-1	ROBOTY WYKONCZENIOWE PO OSADZENIU STOLARKI OKIENNEJ			
13 d.5	KNR 4-01 1204-01 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych glik - okienne przyjęto średnią szerokość 40 cm. .	m ²		
	Z1	27*(0,60*1+6,00*2)		340,200	
	Z2	3*(0,601+5,70*2)		36,003	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Z3	14*(0,60*1+6,00*2)		176,400	
	Z7	15*(1,20+6,00*2)		198,000	
	Z8	4*(1,20+5,70*2)		50,400	
	Z9	12*(1,20+6,00*2)		158,400	
	Z29	1*(0,60+6,00*2)		12,600	
	Z30	2*(0,60+6,00*2)		25,200	
	Z31	1*(1,20+6,00*2)		13,200	
	3P1	21*(1,20+1,80*2)		100,800	
	3P3	3*(1,80+1,80*2)		16,200	
	3P2	26*(0,60+1,80*2)		109,200	
	3P4	2*(1,00+1,80*2)		9,200	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		poz. 13A*0,40	m ²	1 245,803	
				498,321	
				RAZEM	498,321
14 d.5	KNR 2-02 0923-04	Spadki pod obrobki blacharskie z zaprawy- przyjęto średnią szerokość 35 cm	m ²		
		poz. 2A*0,35	m ²	40,180	
				RAZEM	40,180
15 d.5	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²		
		poz. 14	m ²	40,180	
				RAZEM	40,180
16 d.5	KNR 4-01 1209-13	Dwukrotne malowanie farbą olejną podokienników i innych elementów o powierzchni do 0.52 m2	szt.		
		poz. 1/2	szt.	131,000	
				RAZEM	131,000
17 d.5	analiza indywidualna	Reperacje obróbek ścian z blachy cynkowej miedziowanej po demontażu starych i montażu nowych okien w części nadbudowanej. Przyjęto prostowanie, docinanie do kształtu nowych ramiaków, częściową wymianę blachy oraz oszczelnianie połączeń silikonem . Do wyceny przyjęto 1 r-g/m2, materiał 30% od R.	m ²		
		<przyjęto 53 okna część nadbudowana średnio 0,7 m2/ okno>			
	3P1	21		21,000	
	3P3	3		3,000	
	3P2	26		26,000	
	3P4	2		2,000	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		poz. 17A*0,70	m ²	52,000	
				36,400	
				RAZEM	36,400
6 45262100-2	RUSZTOWANIA				
18 d.6	KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m ²		
	wnęka A3	(1,00+3,30+6,00+1,0)*11,60	m ²	131,080	
	Od psych B	(1,00+3,30+6,00+1,00)*36,95	m ²	417,535	
	CeNT A	(1,00+3,00+6,00+1,00)*63,20	m ²	695,200	
	Fiz	(1,00+3,30+6,00+1,00)*67,60	m ²	763,880	
	Park	(1,00+3,30+6,00+1,00)*29,00	m ²	327,700	
	Wnęka B	(1,00+3,30+6,00+1,00)*5,45	m ²	61,585	
				RAZEM	2 396,980
19 d.6	KNR 2-02 r. 16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,17)			
7 45111220-6	ROBOTY TRANSPORTOWE				
20 d.7	KNR 4-01 0108-09 analogia	Wywiezienie zdemontowanej ślusarki i obróbek blacharskich na składowisko samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km	m ³		
		poz. 1*0,005	m ³	1,310	
		poz. 3*2,00*0,07	m ³	3,920	
		poz. 4*0,07	m ³	31,689	
				RAZEM	36,919
21 d.7	KNR 4-01 0108-10 analogia	Wywiezienie zdemontowanej ślusarki i obróbek blacharskich na składowisko samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km do 30 km.	m ³		
		Krotność = 29			
		poz.20	m ³	36,919	
				RAZEM	36,919
22 d.7	analiza indywidualna	Koszt utylizacji zdemontowanej stolarki i gruzu - WYCENA W POZYCJI MATERIAŁ - wycena zawiera oddzielenie elementów aluminiowych, szkła i uszczelek gumowych w celu wyodrębnienia odpadów do utylizacji. !	t		
		poz.20	t	36,919	
				RAZEM	36 919