

---

**PRZEDMIAR ROBÓT****Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45111300-1 Roboty rozbiórkowe  
45410000-4 Tynkowanie  
45442100-8 Roboty malarskie  
45451000-3 Dekorowanie  
45262500-6 Roboty murarskie i murowe  
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne  
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne  
45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu

NAZWA INWESTYCJI : REMONT POMIESZCZEŃ SALI NR-9 W BUDYNKU DS-1 UW  
ADRES INWESTYCJI : WARSZAWA, ul. ŻWIRKI I WIGURY 97/99 DS-1 UW  
INWESTOR : UNIwersytet Warszawski  
ADRES INWESTORA : Warszawa, ul. Krakowskie Przedmieście 26/28  
BRANŻA : BUDOWLANA

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz z	Razem
1	4511130 0-1	<b>ROBOTY DEMONTAŻOWE</b>			
1 d.1	KNR 4- 01 0430- 09 analogia, poz.1- 1.STWiO R	Demontaż listew odbojowych na ścianie. Krotność = 0.8  <sala bilardowa> 5.5*2+1.3*2+0.3*2 <sala jadalna> 1.2+5.8+3.5+2.3 <holl> 1.3*2+3.5+2.45+1.8	m  m m	 14.200 12.800 10.350	
				<b>RAZEM</b>	<b>37.350</b>
2 d.1	KNR 4- 01 0354- 04 pn.1- 1.STWiO R	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2 i demon- taż drzwi  <drzwi do pomieszczenia magazynku z korytarza> 1 <drzwi wejściowe do pomieszczenia z dworu> 1	szt.  szt. szt.	 1.000 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
3 d.1	KNR 4- 01 0354- 13 poz.1-1 STWiOR	Wykucie z muru kołków drewnianych, haków i innych - analogia.  20	szt.  szt.	 20.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.000</b>
4 d.1	KNR 4- 01 0348- 02, ana- logia pn.1- 1.STWiO R	Rozebranie ścianki z płyt GK.  <ścianka wydzielająca pomieszczenie magazynku> (5.28+1.4)* 2.95 <otwór drzwiowy > -(0.80*2.05)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 19.706 -1.640	
				<b>RAZEM</b>	<b>18.066</b>
5 d.1	pn.1-1 STWiOR analiza indywi- dualna	Demontaż i wyniesienie wyposażenia pomieszczeń na czas pro- wadzenia prac i ich ponowny montaż.- Przyjęto 2r-gx2ludzi x 2 =8 r-g.  1	kpl  kpl	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
6 d.1	KNR 4- 01 0354- 13,pn.1- 1 STWiOR	Wykucie z muru kratki wentylacyjnej  2	szt.  szt.	 2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
7 d.1	poz.1- 1.STWiO R analiza indywi- dualna	Demontaż wertykali w oknach.  2	szt  szt	 2.000	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz z	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
<b>2</b>	<b>4541000 0-4</b>	<b>ROBOTY TYNKARSKIE</b>			
8 d.2	KNR 4- 01 0707- 03 poz.2- 1.STWiO R	Wykon.tynku uzupeł.zwyk.kat.III na murach na podłożu z cegieł lub betonowym po obsadz.puszkach,wyłącz.itp. oraz hakach, wspornikach itp. W TYM NAPRAWY PO ZDEMONTOWANEJ ŚCIANCE G-K TYNKU I POSADZKI  <sala bilardowa> 40 <korytarz> 8 <sala jadalna> 9 <holl > 4	szt.   szt. szt. szt.	   40.000 8.000 9.000 4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>61.000</b>
9 d.2	KNR 4- 01 0713- 01 poz.2- 1.STWiO R	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farby lub zdzieraniem tapet na ścianach  <sala bilardowa> (5.8+5.8+1.3+0.3+0.3)*2.95+5.8*0.85 <korytarz> (3.5+1.8+1.8+1.3+1.3+2.45)*2.95 <sala jadalna> (5.8+5.8+3.5+0.3)*2.95+5.8*0.85 <drzwi> -(0.9*2+1.0*2+1.8*2) <holl > (4.75*2+1.35+1.8)*2.93+1.35*0.9*2 <drzwi j.w> -(0.9*2*3+1.8*2)	m <sup>2</sup>   m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	   44.755 35.843 50.360 -7.400 39.495 -9.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>154.053</b>
10 d.2	KNR 4- 01 0713- 02 poz.2- 1.STWiO R	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farby lub zdzieraniem tapet na stropach,biegach i spocznikach (Współczynnik zwiększający 1.10za podciągi w sufitach)  <sala bilardowa> 5.8*5.8*1.1 <korytarz> 7.2*1.85*1.1 <jadalnia> 5.8*5.8*1.1 <holl > (2.79*1.35+1.96*1.8)*1.1	m <sup>2</sup>   m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	   37.004 14.652 37.004 8.024	
				<b>RAZEM</b>	<b>96.684</b>
11 d.2	KNR-W 2-02 2011-02 poz.2-1 STWiOR	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku.  <j.w> 154.053	m <sup>2</sup>   m <sup>2</sup>	   154.05 3	
				<b>RAZEM</b>	<b>154.053</b>
12 d.2	KNR-W 2-02 2011-04 poz.2-1 STWiOR	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku-  <j.w> 96.684	m <sup>2</sup>   m <sup>2</sup>	   96.684	
				<b>RAZEM</b>	<b>96.684</b>
<b>3</b>	<b>4544210 0-8</b>	<b>ROBOTY MALARSKIE</b>			
13 d.3	NNRNK B 202 1134-02, poz.3-1 STWiOR	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami wyrównującymi chłonność - powierzchnie pionowe.	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz z	Razem
		<jak poz. nr.9> 154.053	m <sup>2</sup>	154.05 3	
				<b>RAZEM</b>	<b>154.053</b>
14 d.3	NNRNK B 202 1134-01, poz.3-1 STWiOR	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami wyrównującymi chłoność - powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
		<JAK poz. nr.10>96.685	m <sup>2</sup>	96.685	
				<b>RAZEM</b>	<b>96.685</b>
15 d.3	KNR 4- 01 1204- 02 poz.3-1 STWiOR	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>		
		<j.w> 154.053	m <sup>2</sup>	154.05 3	
				<b>RAZEM</b>	<b>154.053</b>
16 d.3	KNR 4- 01 1204- 01 poz.3-1 STWiOR	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m <sup>2</sup>		
		<j.w> 96.685	m <sup>2</sup>	96.685	
				<b>RAZEM</b>	<b>96.685</b>
17 d.3	KNR 4- 01 1212- 28 poz.3- 1.STWiO R	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o śr.do 50 mm	m		
		3*2+1.3*2+1.4*2+3*2+1.4*2+2	m	22.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>22.200</b>
18 d.3	KNR-W 4-01 1216-01 poz.3- 1.STWiO R	Zabezpieczenie podłóg folią	m <sup>2</sup>		
		96.685*1.5	m <sup>2</sup>	145.02 8	
				<b>RAZEM</b>	<b>145.028</b>
<b>4</b>	<b>4545100 0-3</b>	<b>ROBOTY DEKORATORSKIE</b>			
19 d.4	pn.4- 1.STWiO R analiza indywi- dualna	Dostawa płyt boazeryjnych zabezpieczających ściany w pomieszczeniach. Boazeria wykonana z płyty wiórowej fornirowanej (meblowej) gr. 18mm. Kolor okleiny dąb (odcień ustalić z kierownictwem obiektu). Poszczególne płyty powinny mieć także fornirowane brzegi oraz uwzględniać otwory na kolidujące z płytą gniazda elektryczne szerokość płyty 40 cm, dł płyt w przedmiarach.	m <sup>2</sup>		
		<odboje jak poz. nr-1> 37.35*0.4	m <sup>2</sup>	14.940	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.940</b>
20 d.4	pn.4- 1.STWiO R analiza indywi- dualna	Montaż płyt boazeryjnych na śruby i kołki rozporowe z uwzględnieniem przekładki kolidujących z boazerią gniazd elektrycznych.	m <sup>2</sup>		
		<j.w> 14.94	m <sup>2</sup>	14.940	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.940</b>



Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
28	KNR 4-01 0320-10	Uszczelnienie styków ościeżnic ze ścianami - OBRÓBKA OSA-DZENIA	m		
d.5	analogia, poz.5-1.STWiOR	<drzwi p.poż> 2.10*4+1*2	m	10.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.400</b>
29	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krater wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
d.5	poz.5-1.STWiOR	<korytarz> 2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
<b>6</b>	<b>4533000 0-9</b>	<b>ROBOTY INSTALACYJNE WODNO KANALIZACYJNE I SANITARNE</b>			
30	KNR-W 4-02 0234-06	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - umywalka	kpl.		
d.6	pn.6-1.STWiOR	<magazynek> 1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
31	KNR-W 4-02 0141-01	Demontaż baterii umywalkowej - z korkowaniem podejść dopływowych	szt.		
d.6	pn.6-1.STWiOR	<magazynek> 1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>7</b>	<b>4531000 0-3</b>	<b>ROBOTY INSTALACYJNE ELEKTRYCZNE</b>			
32	KNR-W 4-03 1124-01	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 1 biegunowy)	szt.		
d.7	pn.7-1.STWiOR	<wyłączniki istniejące > 5	szt.	5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
33	KNR-W 4-03 1122-02	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 2 + 0	szt.		
d.7	pn.7-1.STWiOR	<gniazda> 7	szt.	7.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.000</b>
34	KNR 4-03 1134-01,	Demontaż opraw świetłówkowych z rastrem z tworzyw sztucznych lub metalowym	szt.		
d.7	poz.7-1 STWiOR	<wszystkie pomieszczenia > 11	szt.	11.000	
		<lampa nad stołem bilardowym> 1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
35	KNR 5-08 0309-03 pn.7-1.STWiOR	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem w puszkach z podłączeniem - GNIAZDA W KOLORZE -uzgodnić z kierownictwem obiektu	szt.		
	7		szt.	7.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.000</b>
36	KNR 5-08 0308-04 pn.7-1.STWiOR	Montaż na gotowym podłożu łączników z tworzywa sztucznego jednobiegunowych, przycisków mocowanych przez przykręcenie z podłączeniem- przełączniki W KOLORZE - uzgodnić z kierownictwem obiektu	szt.		
	< wszystkie pomieszczenia wyłączniki istniejące> 5		szt.	5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
37	KNR 5-08 0502-10 pn.7-1.STWiOR	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na betonie mocowane na kołkach kotwiących (ilość mocowań 4)	kpl.		
	<otwory> 11*4		kpl.	44.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>44.000</b>
38	pn.7-1.STWiOR analiza indywidualna	Zabezpieczenie na czas prowadzenia prac nie demontowalnych elementów wyposażenia pomieszczenia ( czujka alarmu, dymu, DSO itp.)	kpl		
	1		kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
39	KNR 5-08 0820-01 pn.7-1.STWiOR	Kompletowanie opraw oświetleniowych	szt.		
	<j.w> 11		szt.	11.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.000</b>
40	KNNR 5 0502-04 analogia, pn.7-1.STWiOR	Oprawy oświetleniowe przykręcane - Panel LED -sufitowy 45W (zastępuje 250W) , 1200x300 mm kompletny z wieszakami, diodami i zasilaczem np: GREENIE lub równorzędny	kpl.		
	< lampy wymieniane> 11		kpl.	11.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.000</b>
41	KNNR 5 0501-01 pn.7-1.STWiOR	Oprawy oświetleniowe zawieszane (zwykłe) - żarowa WSP- 1,5 do R - MONTAŻ LAMPY Z ODZYSKU NAD STOŁEM DO BILARDA	kpl.		
	1		kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
42	KNR 4-03 1205-05 pn.7-1.STWiOR	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania	po- miar .		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz z	Razem
		11+7+5+1	po- miar .	24.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.000</b>
43	KNR 4- d.7 03 1205- 06 pn.7- 1.STWiO R	Następny pomiar skuteczności zerowania  33	po- miar .  po- miar .	33.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>33.000</b>
<b>8</b>	<b>4511122 0-6</b>	<b>ROBOTY TRANSPORTOWE</b>			
44	KNR 4- d.8 01 0108- 09 poz.8- 1.STWiO R	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km  <poz.nr.1> 37.35*0.3*0.02 <poz.nr.2> 1*2.1*2*0.1 <poz.nr.4> 18.066*0.15 <poz.nr.9> 154.053*0.003 <poz.nr.10> 96.684*0.003	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0.224 0.420 2.710 0.462 0.290	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.106</b>
45	KNR 4- d.8 01 0108- 10 poz.8- 1.STWiO R	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km - do 30 km Krotność = 29  <j.w> 4.106	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	4.106	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.106</b>
46	poz.8- d.8 1.STWiO R analiza indywi- dualna	Koszt utylizacji - gruz. Liczony w pozycji materiał.  4.106*1.3	t  t	5.338	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.338</b>



## TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Kz	RAZEM
1	ROBOTY DEMONTAŻOWE							
2	ROBOTY TYNKARSKIE							
3	ROBOTY MALARSKIE							
4	ROBOTY DEKORATORS- KIE							
5	ROBOTY MURARSKIE							
6	ROBOTY INSTALACYJNE WODNO KANALIZACYJNE I SANITARNE							
7	ROBOTY INSTALACYJNE ELEKTRYCZNE							
8	ROBOTY TRANSPORTOWE							
	RAZEM							

Słownie:

## ZESTAWIENIE ROBOCIZNY

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	428.0508		
2.	robocizna"''''''	r-g	18.3323		
3.	robocizna"''''''	r-g	11.5055		
RAZEM					

Słownie:

## ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	II inw.	II wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa
1.	benzyna do lakierów	dm <sup>3</sup>	0.1332		0.1332			
2.	listwy maskujące	m	5.3550		5.3550			
3.	drzwi stalowe p.poż - EI-60, 100/210 z okuciami i samozamykaczem chowanym, sprężynowym w zawiasie, pełne, z okuciami i zamkiem podklamkowym.	m <sup>2</sup>	2.1000		2.1000			
4.	Kratka wentyl.surowa 14x14 cm b/żaluzji	szt	2.0000		2.0000			
5.	silikon	kg	0.2100		0.2100			
6.	pianka poliuretanowa p-poż.	dm <sup>3</sup>	0.7140		0.7140			
7.	Emulsja gruntująca	kg	54.1955		54.1955			
8.	farby lateksowe-kolor	dm <sup>3</sup>	44.0592		44.0592			
9.	farby lateksowe-biała	dm <sup>3</sup>	28.8121		28.8121			
10.	farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania	dm <sup>3</sup>	0.3108		0.3108			
11.	farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm <sup>3</sup>	0.2886		0.2886			
12.	folia polietylenowa	m <sup>2</sup>	51.7750		51.7750			
13.	piasek do zapraw	m <sup>3</sup>	1.4284		1.4284			
14.	piasek do zapraw"	m <sup>3</sup>	0.0416		0.0416			
15.	cement portlandzki 35 bez dodatków	t	0.0041		0.0041			
16.	cement portlandzki 35 bez dodatków'	t	0.0079		0.0079			
17.	cement portlandzki z dodatkami 25	t	0.0305		0.0305			
18.	wapno suchogaszzone	t	0.3185		0.3185			
19.	gips szpachlowy	t	0.3510		0.3510			
20.	gips budowlany szpachlowy"	t	0.5038		0.5038			
21.	gips budowlany szpachlowy'"	t	0.3249		0.3249			
22.	cegła budowlana pełna	szt	4.0000		4.0000			
23.	papier ścierny w arkuszach	ark	4.4400		4.4400			
24.	woda z rurociągu	m <sup>3</sup>	1.6514		1.6514			
25.	woda z rurociągu'	m <sup>3</sup>	0.0104		0.0104			
26.	woda	m <sup>3</sup>	0.5389		0.5389			
27.	korki z obrzeżem z żeliwa ciągliwego ocynkowane śr.15 mm	szt.	2.0000		2.0000			
28.	korki z żeliwa ciągliwego ocynkowane śr.15 mm	szt.	2.0000		2.0000			
29.	korki żeliwne kanalizacyjne śr 50 mm'	szt.	1.0000		1.0000			
30.	sznur konopny smołowany	kg	0.0900		0.0900			
31.	Panel LED - 45W 1200x300mm, sufitowy kompletny z wieszakami, diodami oraz zasilaczem np: GREENIE lub równorzędny.	szt.	11.0000		11.0000			
32.	oprawy żarowe do zawieszenia - ODZYSK lamp nad bilardem	szt.	1.0000		1.0000			
33.	klosze-ODZYSK	szt.	1.0400		1.0400			
34.	żarówki-ODZYSK	szt.	1.0400		1.0400			
35.	przyciski podtynkowe -kolor	szt.	5.1000		5.1000			
36.	gniazda podtynkowe -kolor	szt.	7.1400		7.1400			
37.	kołki kotwiące	szt.	176.0000		176.0000			
38.	kołki rozporowe	szt.	10.5000		10.5000			
39.	koszt utylizacji gruzu	t	5.3380		5.3380			
40.	Płyty wiórowe fornirowane (meblowe) gr.18 mm. Kolor okleiny dąb.	m <sup>2</sup>	15.6870		15.6870			
41.	Materiały : kołki rozporowe itp.	kpl	14.9400		14.9400			
42.	rolety okienne materiałowe, podgumowane, kasetowe, kasety z aluminium malowanego proszkowo- komplet - średnia cena zestawu z uwzględnieniem otwierania rolet górnych z poziomu człowieka.	m <sup>2</sup>	12.0060		12.0060			
43.	Stół do jadalni, długi 3 m x 0,8 m	szt	1.0000		1.0000			
44.	krzesło kubelkowe do jadalni	kpl	18.0000		18.0000			
45.	worek-puf SAKO	szt	10.0000		10.0000			
46.	Minikanapa 2-osobowa - n.p z IKEI	szt	2.0000		2.0000			
47.	regał na książki dł~ 2,20 m wysokość do 2,48 m np. z IKEI	szt	1.0000		1.0000			
48.	materiały pomocnicze	zł						
49.	materiały pomocnicze	zł						
RAZEM								

Słownie:

## ZESTAWIENIE SPRZĘTU

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	środek transportowy	m-g	0.0752		
2.	wyciąg	m-g	0.0501		
3.	wyciąg'	m-g	0.1050		
4.	wyciąg''	m-g	3.0811		
5.	wyciąg''''	m-g	1.9337		
6.	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	3.1174		
7.	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t'	m-g	0.1040		
8.	środek transportowy'	m-g	0.1260		
9.	środek transportowy''	m-g	0.4930		
10.	środek transportowy'''	m-g	0.3191		
11.	samochód skrzyniowy do 5 t	m-g	5.3378		
12.	mieszarka do zapraw'	m-g	0.6162		
13.	mieszarka do zapraw	m-g	0.3867		
RAZEM					

Słownie: