**WZÓR**

**UMOWA Nr DZP-362/99/2022**

W dniu .............................. w Warszawie pomiędzy:

Uniwersytetem Warszawskim, 00-927 Warszawa, Krakowskie Przedmieście 26/28, zwanym dalej Zamawiającym, posiadającym nr NIP: 525-001-12-66, REGON: 000001258, reprezentowanym przez:

…………………………. – ………………………….., działającego na podstawie pełnomocnictwa ……………………………………………………………………………………………………………

a

....................................................................................................................................................................

będącym płatnikiem VAT, nr NIP: ..................................., REGON: ......................................... działającym na podstawie *wypis z KRS lub innego rejestru właściwego dla Wykonawcy, umowa konsorcjalna, pełnomocnictwo,* stanowi **załącznik nr 1** do niniejszej Umowy

zwanym dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez:

..................................................................................................................................................................., - zwanymi dalej odrębnie „Stroną”, a łącznie „Stronami”,

w wyniku rozstrzygnięcia postępowania w trybie przetargu nieograniczonego   
nr DZP-361/99/2022 na: **„Świadczenie usług konserwacji bieżącej w zakresie instalacji sanitarnej, elektrycznej oraz monitoringu w budynku administracyjnym Wydziału Nauk o Kulturze i Sztuce”** prowadzonego zgodnie z art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. poz. 2022, poz. 1710) została zawarta umowa następującej treści (dalej również jako „Umowa”):

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji, **Świadczenie usług konserwacji bieżącej w zakresie instalacji sanitarnej, elektrycznej oraz monitoringu w budynku administracyjnym Wydziału Nauk o Kulturze i Sztuce** zwane dalej „usługą” lub „konserwacją”.
2. Szczegółowy opis przedmiotu Umowy określony jest w **załączniku nr 2** do niniejszej Umowy.

**§ 2**

1. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia konserwacji zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
2. Wykonawca gwarantuje, że posiada sprzęt diagnostyczny niezbędny do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dysponuje pracownikami posiadającymi:

…………………………………………

1. Wykonawca **zapewni w cenie usługi niezbędne materiały konserwacyjne oraz utylizację zużytych materiałów.**
2. Wykonawcy nie wolno wynosić z obiektów żadnych elementów systemów sygnalizacji bez porozumienia z kierownikiem obiektu.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania konserwacji zgodnie z Umową i bez wezwań przez Zamawiającego z jednoczesnym powiadamianiem, co najmniej z tygodniowym wyprzedzeniem,   
   o planowanej konserwacji urządzeń.
4. Wykonawca zapewni pogotowie techniczne w dni robocze oraz całodobowo w soboty, niedziele   
   i święta ustawowo wolne od pracy. Numer pogotowia technicznego ………………
5. Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia czynności naprawczych w ciągu **…… minut** od chwili powiadomienia o awarii instalacji przez Zamawiającego na numer telefonu alarmowego …………………. .
6. Do realizacji zgłoszenia, ze strony Wykonawcy, może przystąpić tylko wykwalifikowany i przeszkolony personel wraz ze sprzętem koniecznym do usunięcia awarii i ocenić stopień uszkodzenia, w celu zabezpieczenia miejsca jej powstania lub usunięcia przyczyn awarii.
7. W przypadku wystąpienia uszkodzeń w szerszym zakresie, Wykonawca zabezpieczy miejsce awarii w celu zabezpieczenia rozprzestrzeniania się jej skutków oraz sporządzi protokół, w którym będzie podana data i godzina zgłoszenia oraz przystąpienia do jej usunięcia, rodzaj lub opis uszkodzeń, sposób zabezpieczenia miejsca wystąpienia awarii. Protokół, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym Wykonawca dostarczy niezwłocznie Zamawiającemu.
8. Czynności naprawcze i konserwacyjne wykonane przez Wykonawcę muszą być odnotowane   
   i potwierdzone podpisem konserwatora, z godnie z wymaganiami określonymi w **załączniku nr 2** do niniejszej Umowy.

**§ 3**

1. Zamawiający zobowiązany jest:
2. zapewnić Wykonawcy dostęp do urządzeń będących przedmiotem konserwacji,
3. potwierdzić wykonanie przez Wykonawcę usług w przypadku prawidłowo wykonanej konserwacji zgodnie z zakresem określonym w **załączniku nr 2**,
4. niezwłocznie informować Wykonawcę o dostrzeżonych brakach w wyposażeniu lub nieprawidłowościach w funkcjonowaniu systemów będących przedmiotem konserwacji.

**§ 4**

Umowa niniejsza zostaje zawarta od dnia podpisania na okres………….. miesięcy.

**§ 5**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu ……… gwarancji na wykonane usługi   
   i na wykorzystane materiały i urządzenia.
2. Gwarancja, o której mowa w ust. 1, nie narusza praw Zamawiającego wynikających   
   z rękojmi, ale dotyczyć będzie zakupionych materiałów i urządzeń.
3. Wykonawca dokona naprawy gwarancyjnej lub wymieni wadliwe urządzenie na nowe w terminie 1 dnia od dnia otrzymania od Zamawiającego wezwania, które może zostać skierowane do Wykonawcy w dowolnej formie. Zamawiający może wyrazić zgodę na przedłużenie terminu,   
   o którym mowa w zdaniu poprzedzającym.
4. W przypadku nienależytego wykonywania lub niewykonywania obowiązków Wykonawcy wynikających z Umowy, Wykonawca zobowiązany jest na pisemne wezwanie Zamawiającego do niezwłocznego usunięcia stwierdzonych uchybień w terminie do 3 dni roboczych od daty doręczenia wezwania Wykonawcy.
5. Koszty związane ze świadczeniem usługi gwarancyjnej poza siedzibą Zamawiającego ponosi Wykonawca.

**§ 6**

1. Wykonawca zobowiązuje się, że najpóźniej w pierwszym dniu obowiązywania niniejszej Umowy wszystkie osoby wykonujące przy realizacji niniejszej usługi czynności określone   
   w Opisie przedmiotu zamówienia - **załączniku nr 2** do niniejszej Umowy (z wyłączeniem usunięcia awarii zgłoszonych przez Zamawiającego), będą zatrudnione na czas realizacji usługi objętej niniejszą Umową na podstawie umowy o pracę, pod rygorem odstąpienia od Umowy   
   z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Najpóźniej w dniu rozpoczęcia realizacji usługi, Wykonawca będzie zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu imienny wykaz Pracowników, zwany dalej „Wykazem osób” wraz   
   z informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami i stanowić on będzie **załącznik   
   nr 6** do Umowy. Wykonawca będzie zobowiązany do informowania Zamawiającego   
   o wszelkich zmianach w Wykazie osób.
3. Niewywiązanie się z obowiązku o którym mowa w ust. 1 będzie skutkowało naliczeniem kary umownej, o której mowa w § 14 ust. 1 lit. h niniejszej Umowy.
4. Wykonawca w trakcie realizacji zamówienia, na każde żądanie Zamawiającego, w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze, licząc od dnia przesłania żądania drogą elektroniczną, na adres…….. zobowiązany jest do przedłożenia oświadczenia każdego Pracownika na temat stosunku pracy i jej zakresu (z wyłączeniem informacji o wysokości wynagrodzenia), pod rygorem odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania od tych osób zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.
5. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę oświadczeń, o których mowa w ust. 4, będzie skutkowało naliczeniem kary umownej, o której mowa w § 14 ust. 1 lit. i niniejszej Umowy.
6. W przypadku powierzenia realizacji części niniejszej Umowy podwykonawcom powyższe postanowienia niniejszej Umowy stosuje się odpowiednio również do podwykonawców.
7. Zmiana Pracownika będzie możliwa w następującej sytuacji:
   1. na żądanie Zamawiającego w przypadku nienależytego świadczenia przez niego usługi,
   2. na wniosek Wykonawcy w uzasadnionych przypadkach.
8. Zmiana Pracownika dokonywana jest poprzez pisemne powiadomienie Zamawiającego przez Wykonawcę o zmianie Pracownika wraz z podaniem przyczyny, co najmniej na 3 dni robocze przed zamiarem dokonania zmiany, po uprzednim przedstawieniu i zaakceptowaniu przez Przedstawiciela Zamawiającego (osoby wymienionej § 12 ust. 2 Umowy) kandydatury innej osoby, spełniającej wymagania określone w § 2 ust. 2 oraz w Załączniku nr 2 niniejszej Umowy.
9. Zmiana Pracownika dokonana zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu skutkuje zmianą **załącznika nr 6** do niniejszej Umowy i nie wymaga zawierania przez Strony aneksu.
10. W przypadku niezgłoszenia Zamawiającemu zmian osobowych w **załączniku nr 6** do niniejszej Umowy w wymaganym terminie lub ich dokonanie bez poinformowania Zamawiającego, Zamawiający naliczy karę umowną, o której mowa w §14 ust. 1 lit. g niniejszej Umowy.
11. Wykonawca odpowiada za bezpieczeństwo pracy własnej, pracowników i osób postronnych.
12. Wszystkie osoby wskazane do wykonania zamówienia muszą mieć zapewnioną przez Wykonawcę możliwość komunikowania się z Zamawiającym w języku polskim z biegłą znajomością technicznego języka polskiego w zakresie konserwacji instalacji systemów będących przedmiotem niniejszej Umowy.

**§ 7**

1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt. 7 ustawy Prawo zamówień publicznych.

**§ 8**

1. Wykonawcaoświadcza, iż na cały okres wykonywania usługi posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie mniejszą niż 500 000,00 zł i będzie je kontynuował przez cały czas trwania niniejszej Umowy.
2. Zakres oraz warunki ubezpieczenia podlegają akceptacji Zamawiającego.
3. Ubezpieczenia Wykonawca dokona na swój koszt. Aktualne polisy i inne aktualne dokumenty ubezpieczeniowe stanowiące **załącznik Nr 3** do niniejszej Umowy, poświadczone za zgodność   
   z oryginałem, Wykonawca złoży Zamawiającemu w terminie 5 dni od dnia podpisania niniejszej Umowy pod rygorem naliczenia kar umownych - w wysokości 2 000,00 zł. za każdy dzień zwłoki.
4. W przypadku upływu ważności umowy ubezpieczenia w trakcie trwania niniejszej Umowy, Wykonawca zobowiązany jest kontynuować ubezpieczenie, o którym mowa w § 8 ust. 1, do czasu zakończenia niniejszej Umowy i na warunkach określonych w niniejszej Umowie. Wykonawca może w tym celu zawrzeć nową umowę ubezpieczenia lub przedłużyć dotychczasową na cały okres wykonywania Umowy.
5. Wszelkie koszty związane z zawarciem lub przedłużeniem umowy ubezpieczenia obciążają Wykonawcę.
6. W przypadku zawarcia, w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, nowej umowy ubezpieczeniowej lub przedłużenia dotychczasowej, Wykonawca zobowiązany jest złożyć Zamawiającemu   
   w terminie 5 dni od dnia podpisania tej umowy - pod rygorem naliczenia kar umownych   
   - w wysokości 2 000,00 zł. za każdy dzień zwłoki, potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię polisy lub innego dokumentu ubezpieczeniowego, poświadczające że jest ubezpieczony na zasadach określonych w niniejszej Umowie.
7. Niezłożenie dokumentu ubezpieczenia Zamawiającemu na zasadach określonych w § 8 ust. 3 oraz ust. 6 albo nieprzedłużenie ubezpieczenia na zasadach określonych w § 8 ust. 4, stanowi podstawę do rozwiązania niniejszej Umowy poprzez skorzystanie z prawa do odstąpienia od tej Umowy, ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, a wobec Wykonawcy zostaną zastosowane postanowienia § 14 ust. 1 lit. e niniejszej Umowy.
8. Wykonawca oświadcza, że wszyscy pracownicy Wykonawcy wykonujący Umowę posiadają ubezpieczenie od następstw nieszczęśliwych wypadków przy pracy i odpowiedzialności cywilnej za szkody mogące wystąpić w związku z realizacją niniejszej Umowy i zobowiązuje się do utrzymania tego ubezpieczenia w czasie trwania niniejszej Umowy.
9. W przypadku zgłoszenia roszczeń związanych z wykonywaniem niniejszej Umowy, przez poszkodowanych, Wykonawca gwarantuje sprawną likwidację szkody bez pośrednictwa   
   i interwencji Zamawiającego, zwalniając Zamawiającego od odpowiedzialności w tym zakresie.
10. Wykonawca odpowiada za przeszkolenie swoich pracowników w zakresie BHP i p.poż oraz ewentualne wypadki przy pracy spowodowane niezachowaniem ostrożności lub działaniem niezgodnym z obowiązującymi przepisami BHP. Wykonawca zapozna się z przepisami  
    w tym zakresie obowiązującymi na Uniwersytecie Warszawskim i zobowiązuje się do ich przestrzegania.
11. Wszelkie roszczenia osób trzecich dotyczące zakresu działania Wykonawcy związane  
    z przedmiotem umowy ubezpieczenia Zamawiający kierował będzie bezpośrednio do Wykonawcy.
12. Wykonawca zobowiązany jest podjąć wszelkie czynności związane z realizacją uprawnień wynikających z umowy ubezpieczenia, oraz ponieść opłaty i koszty z tym związane.
13. Jeżeli Wykonawca wykonuje czynności przy pomocy innych osób, działających pod jego nadzorem, podlega on również ubezpieczeniu od odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone działaniem tych osób.

**§ 9**

1. Podstawą do określenia wynagrodzenia za świadczone usługi jest formularz oferty stanowiący **załącznik nr 4** do niniejszej Umowy. Wynagrodzenie obejmuje pełny zakres czynności konserwacyjnych określonych **w załączniku nr 2** do niniejszej Umowy.
2. Całkowite wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszej Umowy wynosi   
   (liczbowo) ………………..……zł

(słownie:………………………………………………………………………..……………zł)

w tym należny podatek VAT w wysokości ……% tj. ………………… zł

1. Miesięczne wynagrodzenie brutto, za wykonaną usługę określoną w § 1 wynosi (liczbowo)……………………….zł (słownie:……………………………………………………………………….zł)  
   wynagrodzenie netto (liczbowo) ……………… zł  
   należny podatek VAT w wysokości ….. %, tj. ……………….. zł, w tym:

……………………………………………………………………………..

…………………………………………………………………………..

1. Strony zobowiązują się dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy,   
   o którym mowa w ust. 2, w formie pisemnego aneksu, każdorazowo w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
   1. zmiany stawki podatku od towarów i usług,
   2. zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia ustalonego na podstawie przepisów   
      o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
   3. zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
   4. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych,   
      o których mowa w art. 26 ust. 1 ustawy z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (wpłaty podstawowe).

- na zasadach i w sposób określony w ust. 5 –20 jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.

1. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki,   
   o której mowa w ust. 4 pkt 1, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu Umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi Umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.
2. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 pkt 1, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się,   
   a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
3. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 4 pkt 2 lub pkt 3, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy,   
   w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
4. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 pkt 2, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie   
   o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń Pracowników do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia Pracowników, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.
5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 pkt 3, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie   
   o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia Pracownikom. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia Pracowników, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.
6. W celu zawarcia aneksu, o którym mowa w ust. 4, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz   
   z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
7. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 4 pkt 2 lub pkt 3, jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać,   
   w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Umowy, w szczególności:
8. pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) Pracowników, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi – w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 pkt 2, lub
9. pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) Pracowników, wraz   
   z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych / Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany,   
   o której mowa w ust. 4 pkt 3.
10. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 pkt 3, jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni roboczych, dokumentów, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania Umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o którym mowa w ust. 11 pkt 2.
11. W terminie 30 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 10, Strona, która otrzymała wniosek, przekaże drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.
12. Zmiana wynagrodzenia dotyczy tylko tej części, która pozostała do wykonania. W związku ze wskazanymi w ust. 4 okolicznościami dopuszczalne jest zmniejszenie lub zwiększenie wynagrodzenia, przy czym zwiększenie wynagrodzenia dopuszczalne jest o kwotę nie większą niż udokumentowany wzrost kosztów czynności konserwacyjnych oraz usługi pogotowia technicznego.
13. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 4 pkt 4, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę w związku z zawarciem umowy o prowadzenie pracowniczych planów kapitałowych, o której mowa w art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych ( tekst jednolity Dz.U. 2020 r. poz.1342).
14. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 pkt 4, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie   
    o sumę wzrostu kosztów realizacji przedmiotu Umowy wynikającą z wpłat do pracowniczych planów kapitałowych dokonywanych przez Wykonawcę lub podwykonawcę. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.
15. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 4 pkt 4 Wykonawca wraz z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia przedstawia sposób i podstawę wyliczenie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia.
16. W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 10. W takim przypadku przepisy ust. 11 – 13, ust. 16-17 oraz ust. 19 stosuje się odpowiednio.
17. Zawarcie aneksu nastąpi nie później niż w terminie 30 dni od dnia zatwierdzenia wniosku   
    o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
18. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może przenieść wierzytelności wynikających   
    z niniejszej Umowy na osobę trzecią oraz dokonywać potrąceń wierzytelności własnej   
    z wierzytelnością Zamawiającego.
19. Wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy, może ulec zmianie na wniosek Wykonawcy, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Waloryzacja ta będzie dokonywana z zachowaniem następujących zasad i w następujący sposób:
20. zmiana wynagrodzenia będzie możliwa w sytuacji, gdy zmiana ceny materiałów lub kosztów na rynku (np. koszty paliwa) związanych z realizacją Umowy przekroczy 30 % - w stosunku do cen materiałów i kosztów obowiązujących w dniu otwarcia ofert, przy czym przez zmianę cen materiałów lub kosztów rozumie się zarówno ich wzrost, jak i obniżenie;
21. maksymalna wartość zmiany Wynagrodzenia, jaka może nastąpić w wyniku waloryzacji dokonanej zgodnie z ustępem 21-24, na podstawie art. 439 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, wynosi 2 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 9 ust. 2 Umowy, ustalonego w dniu podpisania Umowy.
22. Podstawą do ustalenia zmiany ceny materiałów lub kosztów są wskaźniki oraz ceny zawarte w publikowanych kwartalnie zeszytach Sekocenbud.

Zmiana zostanie dokonana na podstawie wskaźników i cen ujętych w powyższych zeszytach, obowiązujących w kwartale poprzedzającym złożenie wniosku o waloryzację przez Wykonawcę. W szczególnych przypadkach (nieobjętych katalogami KNR: Katalogami Nakładów Rzeczowych) istnieje możliwość wykorzystania analogicznych ogólnopolskich specjalistycznych publikacji zaakceptowanych wcześniej przez Zamawiającego. Zastrzega się, że pierwsza waloryzacja Umowy, nastąpi nie wcześniej niż 12 miesięcy od podpisania Umowy, a następnie nie częściej niż raz na 3 miesiące.

1. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z niniejszym ustępem   
   w terminie 30 dni od daty zawarcia z Zamawiającym aneksu, o którym mowa poniżej, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł on umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli spełnione są warunki określone w art. 439 ust. 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych.
2. Dokonanie zmiany wynagrodzenia, o której mowa ust. 21, wymaga formy pisemnej w postaci aneksu do Umowy. Strona, która występuje o zmianę wynagrodzenia, o której mowa ust. 21, sporządzi odpowiedni projekt aneksu do Umowy, uwzględniający waloryzację cen dokonaną zgodnie z tym ustępem i przedłoży ten projekt aneksu drugiej Stronie wraz z dokumentami potwierdzającymi potrzebę jego zawarcia.
3. W celu uzyskania zgody drugiej Strony i zawarcia aneksu, na podstawie ust. 22, każda ze Stron może wystąpić z wnioskiem do drugiej Strony w terminie 30 dni od dnia wystąpienia okoliczności uprawniających do żądania zmiany wynagrodzenia, zgodnie z ust. 21 , wraz z uzasadnieniem, w którym odpowiednio Zamawiający wykaże wpływ zmian na zmniejszenie kosztów wykonywania Umowy przez Wykonawcę, co powinno skutkować zmniejszeniem wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, albo Wykonawca wykaże wpływ zmian na zwiększenie kosztów wykonywania Umowy, co powinno skutkować zwiększeniem wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu.
4. Zawarcie aneksu dotyczącego zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w ust. 21 niniejszego paragrafu nastąpi nie później niż w terminie 30 dni od dnia zatwierdzenia wniosku   
   o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
5. Warunkiem wypłacenia za dany miesiąc wynagrodzenia w pełnej wysokości jest wykonanie zakresu czynności wg **załącznika nr 2** do niniejszej Umowy oraz podjęcie wszystkich możliwych działań w ramach usługi pogotowia technicznego.

**§ 10**

1. Zamawiający będzie regulować należność przelewem z rachunku Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy nr ………., na podstawie faktury wystawionej w ciągu 7 dni od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru bez zastrzeżeń (tj. po potwierdzeniu bezusterkowego działania instalacji (jako całość) przez Administratorów Obiektów).
2. Wykonawca wystawia faktury za usługi objęte niniejszą Umową w okresach miesięcznych.
3. Protokół odbioru usługi będzie sporządzany i podpisywany na koniec każdego miesiąca i będzie stanowił podstawę wystawienia faktury. W przypadku uchybień w wykonaniu usługi, Zamawiający w miesięcznym protokole odbioru usługi poda i uzasadni stwierdzone uchybienia oraz określi wysokość kary umownej, o której mowa w § 14 ust. 1 niniejszej Umowy. Wykonawca wystawi fakturę za dany okres rozliczeniowy.
4. Zamawiający zrealizuje prawidłowo wystawioną fakturę w terminie do 30 dni od dnia jej otrzymania.
5. Za dzień zapłaty wynagrodzenia strony przyjmują datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego kwotą płatności.
6. W przypadku niedostarczenia przez Wykonawcę faktury konsekwencje późniejszej wypłaty obciążają wyłącznie Wykonawcę.
7. Wykonawca oświadcza, że jest zarejestrowanym czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług.
8. Wykonawca potwierdza, iż wskazany w § 10 ust. 1 Umowy rachunek bankowy jest zawarty i uwidoczniony w wykazie, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2022 r., poz. 931 z późn. zm.) prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, zwanym dalej „Wykazem”.
9. Wykonawca potwierdza, iż wskazany w § 10 ust. 1 Umowy rachunek bankowy jest rachunkiem powiązanym z rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe (Dz. U. z 2021 r. poz. 2439 z późn. zm.), zgłoszonym do właściwego urzędu skarbowego.
10. Wykonawca potwierdza, iż wskazany w § 10 ust. 1 Umowy rachunek bankowy jest powiązany z rachunkiem uwidocznionym w wykazie, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.) prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, zwanym dalej Wykazem.
11. Wykonawca bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią ani dokonywać potrąceń wierzytelności własnych z wierzytelności Zamawiającego.
12. Potrącenie lub przeniesienie wierzytelności dokonane bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego są dla Zamawiającego bezskuteczne.
13. Podpisanie protokołu odbioru bez zastrzeżeń nie wyłącza dochodzenia przez Zamawiającego roszczeń z tytułu nienależytego wykonania Umowy, w szczególności w przypadku wykrycia wad przedmiotu Umowy przez Zamawiającego po dokonaniu odbioru.

**§ 11**

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 9 ust 2 niniejszej Umowy, co stanowi kwotę ………......……………………....zł (słownie:..................................................................................................................................złotych)
2. Zabezpieczenie zostaje wniesione w formie:.......................................................................................

Dokument wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy stanowi **załącznik Nr 5** do niniejszej Umowy.

1. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej Umowy.
2. W przypadku należytego wykonania usługi, 100 % kwoty zabezpieczenia gwarantującej wykonanie zamówienia zgodnie z Umową, zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane, na pisemny wniosek Wykonawcy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy wniesione w pieniądzu Zamawiający zwraca wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było przechowywane, pomniejszonymi o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
4. Za zgodą Zamawiającego, Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych.

**§ 12**

* 1. Jednostką organizacyjną Uniwersytetu Warszawskiego odpowiedzialną za koordynację wykonania Umowy po stronie Zamawiającego jest: Wydział nauk o Kulturze i Sztuce.
  2. Osobami upoważnionymi ze strony Zamawiającego do nadzoru nad realizacją niniejszej Umowy   
     i bieżących uzgodnień z Wykonawcą jest kierownik obiektu:

1. Leszek Burczycki tel.: 22 553 33 12, e-mail: [leszek.burczycki@adm.uw.edu.pl](mailto:leszek.burczycki@adm.uw.edu.pl)

Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego w zakresie przyjmowania dokumentów rozliczeniowych jest kierownik obiektu, wskazanego w ust. 2.

* 1. Osobą upoważnioną ze strony Wykonawcy za realizację zamówienia jest p. …………………………………… tel.: …………………...... e-mail: …………………………….
  2. Zmiany osób, o których mowa w ust. 2 i ust. 3, nie wymagają zawarcia aneksu do Umowy i stają się skuteczne po pisemnym powiadomieniu o tym fakcie drugiej Strony.

**§ 13**

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy, jeśli Wykonawca – pomimo pisemnego wezwania ze strony Zamawiającego do właściwego wykonywania Umowy ze wskazaniem istniejących nieprawidłowości – w dalszym ciągu nie wykonuje Umowy należycie i stan taki trwa co najmniej 30 dni od dnia upływu terminu wskazanego w wezwaniu – w terminie kolejnych 60 dni.
2. Odstąpienie od umowy wymaga zachowania formy pisemnej z podaniem uzasadnienia pod rygorem nieważności.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej Umowy w przypadkach określonych w niniejszej Umowie, poprzez złożenie oświadczenia woli w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o wystąpieniu przesłanek uzasadniających rozwiązanie Umowy, a w szczególności w razie:
4. stwierdzenia rażącego uchybienia w wykonaniu usługi zagrażającego zdrowiu i życiu,
5. powierzenia przez Wykonawcę wykonywania niniejszej Umowy osobom trzecim, bez zgody Zamawiającego lub niezgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy,
6. nienależytego wykonania niniejszej Umowy skutkującego naliczeniem przez Zamawiającego kar umownych w kolejnych dwóch miesiącach,
7. gdy Wykonawca nie wywiązał się z obowiązku zatrudnienia, o którym mowa w §6 niniejszej Umowy,
8. gdy w terminie 15 dni roboczych Wykonawca nie złożył wymaganych dokumentów i/lub oświadczeń określonych w § 6 ust. 4 niniejszej Umowy,
9. gdy Wykonawca nie wywiązał się w obowiązku przedłożenia odpowiedniej dokumentacji ubezpieczenia, czyli w sytuacji wystąpienia przesłanki z § 8 ust. 7 Umowy.
10. Stosownie do postanowień art. 456 ustawy Prawo zamówień publicznych w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie niniejszej Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie niniejszej Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od niniejszej Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
11. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, 3 i 4 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
12. Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadku gdy wszczęto w stosunku do Wykonawcy postępowanie upadłościowe, likwidacyjne, układowe lub egzekucyjne– w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

**§ 14**

1. Strony ustalają, że:
2. za zawinione przez Wykonawcę niewykonanie lub nienależyte wykonanie przyjętych zobowiązań konserwacyjnych i zasad postępowania wymienionych w załączniku nr 2 do niniejszej Umowy – Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5 % wynagrodzenia miesięcznego brutto, o którym mowa w § 9 ust. 3 niniejszej Umowy, za każdą stwierdzoną nieprawidłowość;
3. Jako nieprawidłowości w konserwacji, o których mowa powyżej w pkt a), traktowane są:

niewykonanie lub nienależyte wykonanie czynności wymienionych w załączniku nr 2 oraz wszystkie usterki związane ze stanem technicznym niewykonane w ramach i terminach określonych w instrukcji konserwacji instalacji systemów,

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 100 zł za każdy rozpoczęty kwadrans spóźnienia powyżej terminu określonego w § 2 ust 7 niniejszej Umowy.
2. Naliczenie kar umownych nie dotyczy usterek spowodowanych wypadkami losowymi.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od niniejszej Umowy lub rozwiązanie niniejszej Umowy przez jedną ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości trzymiesięcznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa   
   w § 9 ust. 3 niniejszej Umowy;
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za postępowanie Wykonawcy skutkujące pogłębieniem lub przedłużeniem trwania stanu awaryjnego urządzeń - w wysokości 100 % wynagrodzenia miesięcznego brutto, o którym mowa w § 9 ust. 3 niniejszej Umowy;
5. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku zmiany osób wskazanych w **załączniku nr 6,** niezgodnej z warunkami określonymi w § 6 niniejszej Umowy — naliczona zostanie kara umowna w wysokości   
   w wysokości 5% wynagrodzenia miesięcznego brutto, o którym mowa w § 9 ust. 3 niniejszej Umowy, za każdy taki przypadek;
6. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za niewywiązanie się z obowiązku zatrudnienia, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy — naliczona zostanie kara umowna w wysokości 5% wynagrodzenia miesięcznego brutto,   
   o którym mowa w § 9ust. 3 niniejszej Umowy, za każdy taki przypadek;
7. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za nieprzedstawienie przez Wykonawcę dokumentów i/lub oświadczeń określonych w § 6 ust. 4 niniejszej Umowy — naliczona zostanie kara umowna w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki;
8. za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy   
   – w wysokości 5 000,00 zł za każdy przypadek niewypłacenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wymagalnego wynagrodzenia, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo,
9. za każdą nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy – w wysokości 1 000,00 zł za każdy dzień zwłoki, liczony od następnego dnia po dniu wyznaczonym na zapłatę,
10. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za zmianę podwykonawców, wykazanych w **załączniku nr 7** do niniejszej Umowy, bez zgody Zamawiającego i niezgodnie z warunkami określonymi w § 15 niniejszej Umowy – naliczona zostanie kara umowna w wysokości 5% wynagrodzenia miesięcznego brutto, o którym mowa w § 9 ust. 3 niniejszej Umowy, za każdy taki przypadek.
11. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenia kar umownych z bieżących należności bez osobnego wezwania do zapłaty. O ile kary umowne nie zostaną potrącone z bieżących wierzytelności Wykonawcy, zostaną zapłacone na podstawie odrębnego wezwania do zapłaty.
12. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
13. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego   
    z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości trzymiesięcznego wynagrodzenia miesięcznego brutto, o którym mowa w § 9 ust. 3 niniejszej Umowy, z wyjątkiem sytuacji przedstawionej w art. 456 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
14. Łączna maksymalna wysokość kar umownych o których mowa w Umowie, nie może przekroczyć 20% ceny brutto określonej w § 9 ust. 2 niniejszej Umowy.
15. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z wykonania Umowy.

**§ 15**

1. Wykonawca oświadcza, iż podwykonawcy, których zatrudni do wykonywania zamówienia, posiadają niezbędne umiejętności, uprawnienia i personel do wykonania tych zobowiązań, oraz że zawodowo trudnią się wykonywaniem czynności objętych niniejszą Umową.
2. Wykonawca wskaże części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom   
   i poda firmy podwykonawców, a także nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w usługę wykonywaną w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego. Wykaz podwykonawców stanowi **załącznik nr 7** do niniejszej Umowy.

Pozostałą część zamówienia Wykonawca wykona siłami własnymi.

1. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa  
   w ust. 2, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekaże informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usługi.
2. W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom Wykonawca odpowiada za działania lub zaniechania podwykonawców jak za własne.
3. W trakcie realizacji niniejszej Umowy Wykonawca może zmieniać podwykonawców. Zmiana podwykonawcy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem odstąpienia od niniejszej Umowy. W przypadku zmiany podwykonawcy, postanowienia niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio.
4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca się  powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
5. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy   
   z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

**§ 16**

* + 1. W trakcie wykonywania niniejszej Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o:

l) zmianie siedziby lub nazwy firmy Wykonawcy;

1. zmianie osób reprezentujących Wykonawcę;
2. toczącym się postępowaniu upadłościowym, likwidacyjnym lub układowym wobec Wykonawcy;
3. zawieszeniu działalności przez Wykonawcę lub zmianach własnościowych.
   * 1. Brak zawiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o okolicznościach określonych w ust. 1 w terminie 7 dni kalendarzowych od ich powstania, może spowodować odstąpienie Zamawiającego od niniejszej Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
     2. Z zastrzeżeniem ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od niniejszej Umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w razie niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej Umowy oraz w przypadku, gdy Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu Umowy bądź nie kontynuuje jej dłużej niż 1 dzień roboczy, pomimo pisemnego wezwania (Strony postanawiają, że powiadomienie drogą elektroniczną jest skuteczne) – oświadczenie o odstąpieniu od Umowy Zamawiający może złożyć w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości okolicznościach uzasadniających odstąpienie .

**§ 17**

1. Zamawiający na podstawie art. 455 ustawy - Prawo zamówień publicznych przewiduje możliwość dokonania zmiany niniejszej Umowy w przypadkach określonych w niniejszej Umowie, a także w razie:
   1. zmiany adresu/siedziby Zamawiającego i Wykonawcy oraz innych danych ujawnionych   
      w rejestrach publicznych,
   2. zmiany numeru konta Wykonawcy, wskazanego w § 10 ust. 1 niniejszej Umowy,
   3. zmiany osób występujących po stronie Zamawiającego, lub Wykonawcy, wskazanych w § 12 niniejszej Umowy,
   4. zmiany obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,
   5. zmiany podwykonawcy na warunkach określonych w § 15 niniejszej Umowy.
2. Poza przypadkami opisanymi w ust. 1 niniejszego paragrafu, Zamawiający dopuszcza zmiany postanowień niniejszej Umowy, w sytuacjach przewidzianych art. 455 ustawy - Prawo zamówień publicznych.
3. Z zastrzeżeniem **§** 12 ust. 4 niniejszej Umowy, każda zmiana Umowy wymaga formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian w niniejszej Umowie, które będą mogły być dokonane z powodu zaistnienia okoliczności, niemożliwych do przewidzenia w chwili jej zawarcia, w szczególności zwiększenia lub zmniejszenia zakresu usługi objętych przedmiotem Umowy.

**§ 18**

1. Strony oświadczają, iż znane są im przepisy Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) Dz. U. UE L 119 z 04.05.2016 r., zwane dalej „RODO” oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781).

2. Administratorem danych osobowych jest Zamawiający.

3. Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, który nadzoruje przestrzeganie przepisów o ochronie danych osobowych. Z inspektorem ochrony danych można skontaktować się mailowo wysyłając wiadomość na adres: iod@adm.uw.edu.pl.

4. Zamawiający oświadcza, iż spełnił obowiązek informacyjny wobec osób uczestniczących w realizacji zamówienia po stronie Zamawiającego w imieniu i na rzecz Zamawiającego.

5. Wykonawca oświadcza, iż spełnił obowiązek informacyjny wobec osób fizycznych od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji niniejszej Umowy w tym wobec podwykonawców.

6. Podstawę do przetwarzania danych osobowych stanowi art. 6 ust. 1 lit. C RODO- przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych.

7. Odbiorcami danych osobowych będą podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

8. Dane osobowe będą przechowywane przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.

9. Podanie danych osobowych przez Wykonawcę jest obligatoryjne i wynika z przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

10. Zamawiający gwarantuje spełnienie wszystkich praw wynikających z RODO, mianowicie: prawo dostępu do danych osobowych, prawo do sprostowania danych osobowych, żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, a także prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych, gdy przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.

11. Jeżeli usługi objęte Umową będą wymagać dostępu do danych osobowych przez Wykonawcę, zgodnie z art. 28 RODO, Zamawiający, dla celów wykonania Umowy przez Wykonawcę, powierzy na podstawie odrębnej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych, w stosunku do których jest administratorem, w celu wykonania zobowiązań wynikających z Umowy, w zakresie niezbędnym do wykonania Umowy.

12. W zakresie nieuregulowanym dotyczącym przetwarzania danych osobowych zastosowanie będą miały przepisy RODO oraz ustawy o ochronie danych osobowych lub inne przyszłe regulacje odnoszące się do ochrony danych osobowych.

**§ 19**

1. Umowę niniejszą zawarto w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy, m. in. ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie spory wynikające z realizacji niniejszej Umowy, będą rozstrzygały sądy właściwe dla siedziby Zamawiającego.

**§ 20**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

**WYKONAWCA ZAMAWIAJĄC**Y

Załączniki do Umowy:

Załącznik Nr 1: wypis z KRS lub innego rejestru właściwego dla Wykonawcy, umowa konsorcjalna, pełnomocnictwo, lub pełnomocnictwa.

Załącznik Nr 2: Opis Przedmiotu Zamówienia

Załącznik Nr 3: aktualne polisy i inne aktualne dokumenty ubezpieczeniowe   
Załącznik Nr 4: formularz oferty.

Załącznik Nr 5: dokument wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.

Załącznik Nr 6: wykaz osób, które będą realizowały zamówienie objęte niniejszą Umową.

Załącznik Nr 7: wykaz podwykonawców.