**Rozdział III**

**WZÓR UMOWY**

**NR DZP-362/156/2022**

W dniu ................................. r. w Warszawie pomiędzy:

Uniwersytetem Warszawskim z siedzibą w Warszawie, 00-927 Warszawa, ul. Krakowskie Przedmieście 26/28, zwanym dalej „Zamawiającym”, posiadającym nr NIP: 525-001-12-66, REGON: 000001258, reprezentowanym przez:

……………………………………………………………………………………………………………

działającego na podstawie pełnomocnictwa nr ……….…. z dnia ……...….

a

*(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)*

............................................................................... z siedzibą w ............................... (kod: ……….), przy ulicy ........................................, REGON: ………………….. oraz NIP: ………………….. wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy ....................................................... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: ..............., z którego odpis stanowi załącznik nr 1 do umowy, zwaną w treści umowy „Wykonawcą ”, reprezentowaną przez:

1. ...............................
2. ...............................

*(w przypadku kontrahenta, który jest osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą)*

(imię i nazwisko) ..................................................................................., zam. w …………………………, prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą .............................. w .................................. przy ul. …….............................., posiadającym REGON: …………….. oraz NIP: ………………….., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, z której wydruk stanowi załącznik nr 1 do umowy,

zwanym w treści umowy „Wykonawcą”,

*(w przypadku kontrahentów, którzy prowadzą działalność gospodarczą w ramach spółki cywilnej)*

(imię i nazwisko) ..................................................................................., zam. w …………………………, REGON: …………….. oraz NIP: ………………….., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, z której wydruk stanowi załącznik nr 1 do umowy,

oraz

(imię i nazwisko) ..................................................................................., zam. w …………………………, REGON: …………….. oraz NIP: ………………….., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, z której wydruk stanowi załącznik nr 1 do umowy,

prowadzącymi działalność gospodarczą w ramach spółki cywilnej pod nazwą ……………………………… ………………………………………, w ……………………………………., NIP…………, REGON…………..,

reprezentowanymi przez: …………………..……,

zwanymi w treści umowy „Wykonawcą”,

- zwanymi dalej odrębnie „Stroną”, a łącznie „Stronami”,

w wyniku rozstrzygnięcia postępowania prowadzonego w trybie podstawowym nr DZP-361/156/2022 pn.: „Sprzedaż i dostawa środków chemicznych, materiałów higienicznych i gospodarczych do utrzymania czystości w następujących jednostkach UW: Domach Studenta nr 1, 2, 3, 4, 5 i 6, obiektach hotelowych HERA i Sokrates, DPN, stołówce i żłobku”, prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.), zwanej dalej „Ustawą”, została zawarta niniejsza umowa (zwana dalej również „umową”) o następującej treści:

**§ 1**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest sukcesywna sprzedaż i dostawa środków chemicznych, materiałów higienicznych i gospodarczych do utrzymania czystości w następujących jednostkach UW: Domach Studenta nr 1, 2, 3, 4, 5 i 6, obiektach hotelowych HERA i Sokrates, DPN, stołówce i żłobku, wyspecyfikowanych w opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym **załącznik nr 2** do niniejszej umowy, zwanych dalej artykułami.
2. Adresy jednostek Uniwersytetu Warszawskiego, do których Wykonawca będzie dostarczał artykuły:
3. Dom Studenta Nr 1, ul. Żwirki i Wigury 97/99, 02-089 Warszawa

Kierownik: Elżbieta Wąsowska, tel. 55-47-100, ds1@uw.edu.pl.

1. Dom Studenta Nr 2, ul. Żwirki i Wigury 95/97, 02-089 Warszawa

Kierownik: Jasińska Emilia, tel. 55-48-100, ds2@uw.edu.pl.

1. Dom Studenta Nr 3, ul. Kickiego 9 , 04-397 Warszawa ul. Kickiego 12, 04-397 Warszawa

Kierownik: Ilczuk Agnieszka tel. 55-30-011, kickiego.ds3@uw.edu.pl

1. Dom Studenta Nr 4, ul. Zamenhofa 10 A, 00-187 Warszawa

Kierownik: Matyjasiak Agnieszka, tel. 55-49-202, ds4@uw,edu.pl,

1. Dom Studenta Nr 5, ul. Smyczkowa 5/7, 02-678 Warszawa

Kierownik: Piątkowska Beata, tel. 55-33-011, ds5@uw.edu.pl.

1. Dom Studenta Nr 6, ul. Radomska 11, 02-323 Warszawa

Kierownik: Rot Monika, tel. 55-49-401, radomska@uw.edu.pl

1. Dom Pracownika Naukowego, ul. Smyczkowa 9 i 11, 02-678 Warszawa

Kierownik: Borowska Iwona, tel. 55-33-700, dpn@uw.edu.pl.

1. Sokrates, ul. Smyczkowa 9, 02-678 Warszawa, Kierownik: Kiełtyka Ewa, tel. 55-33-520, hotelsokrates@adm.uw.edu.pl
2. Hera, ul. Belwederska 26/30, 00-594 Warszawa, Kierownik: Kulińska Sylwia, tel. 55-31-006, 55-31-007, herarezerw@adm.uw.edu.pl
3. Żłobek, ul. Karowa 14/16 lok. 11, 00-324 Warszawa, Dyrektor: Małgorzata Czarnacka, tel. 609-138-414, zlobek@uw.edu.pl
4. Stołówka, ul. Krakowskie Przedmieście 26/28, 00-926 Warszawa, Kierownik: Anna Zawistowska-Klimek, tel. 22 55 20 433, Anna.Zawistowska-Klimek@adm.uw.edu.pl

**§ 2**

Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony do wykonywania prac lub czynności objętych niniejszą umową, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień oraz dysponuje niezbędnymi

kwalifikacjami i doświadczeniem do pełnej realizacji przedmiotu umowy.

**§ 3**

1. Wykonawca zobowiązuje się sukcesywnie dostarczać artykuły dla jednostek UW, określonych w § 1, po uprzednim uzgodnieniu z kierownikiem danej jednostki, od dnia podpisania umowy przez okres 24 miesięcy lub do wyczerpania kwoty, o której mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.

2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć artykuły po cenach jednostkowych wymienionych w Formularzu cenowym stanowiącym **załącznik nr 3** do umowy.

3. Wykonawca zobowiązuje się, że ceny artykułów, wymienionych w **załączniku nr 3** do niniejszej umowy, w czasie realizacji umowy nie ulegną zwiększeniu, z wyłączeniem § 6 ust. 7 niniejszej umowy.

4. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczania zamówionych artykułów w terminie 3 dni od momentu otrzymania zamówienia pod podany w zamówieniu adres jednostki UW. Dokładne terminy realizacji dostaw artykułów będą uzgadniane bezpośrednio z kierownikami poszczególnych jednostek UW.

5. Pisemne zamówienia będą przekazywane drogą elektroniczną do Wykonawcy, który potwierdzi drogą elektroniczną przyjęcie zamówienia na adresy mailowe, wymienione w § 1 ust. 2. Zamówienie winno być obowiązkowo potwierdzane przez kierownika jednostki. W przypadku braku zatwierdzenie przez kierownika jednostki, zamówienie jest nieważne.

**§ 4**

1. Jednostką organizacyjną Uniwersytetu Warszawskiego odpowiedzialną za koordynację wykonania umowy po stronie Zamawiającego jest Biuro Spraw Socjalnych.
2. Do nadzoru nad realizacją umowy przez Wykonawcę Zamawiający wyznacza pracownika jednostki organizacyjnej wskazanej wyżej, którym jest: ……………………………….…………..…., nr tel. …………………………………………., adres e-mail: ………………………………..……

**§ 5**

1. Artykuły będą dostarczane przez Wykonawcę własnym transportem, na jego koszt i ryzyko, według zamówienia Zamawiającego, stanowiącego **załącznik nr 4** do niniejszej umowy, potwierdzającego spełnianie postawionych przez Zamawiającego wymagań ujętych w **załączniku nr 2** do niniejszej umowy.

2. Jeżeli dzień wydania artykułów jest dniem wolnym od pracy, wydanie zostanie zrealizowane pierwszego dnia następującego po wyznaczonym dniu wydania. Podstawą rozliczeń finansowych między Zamawiającym a Wykonawcą będzie faktura wystawiona na podstawie protokołu ilościowego i jakościowego odbioru. Wykonawca wystawi fakturę w terminie do 7 dni od daty podpisania protokołu.

3. Zamawiający dokona sprawdzenia ilościowego i jakościowego artykułów. W przypadku dostarczenia artykułów niezgodnie z zamówieniem powiadamia o tym fakcie Wykonawcę drogą elektroniczną na adres mailowy ………………………

4. Wykonawca odpowiada za jakość dostarczonych artykułów. W przypadku dostarczenia artykułów niespełniających wymogów Zamawiającego, zobowiązany jest do ich wymiany na własny koszt w terminie 5 dni od powzięcia o tym wiadomości.

5. Zamawiający będzie miał prawo zgłaszania uwag dotyczących sprzedanych artykułów po odbiorze, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dostarczenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury.

6. Zamawiający w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1, zastrzega sobie prawo do ilościowych zmian asortymentu wyszczególnionego w **załączniku nr 3** do niniejszej umowy. Ilości podane w **załączniku nr 3** do niniejszej umowy mają charakter szacunkowy i nie są wiążące dla Zamawiającego, Wykonawcy nie przysługują roszczenia z tego tytułu. Zmiany ilościowe nie mogą przekroczyć kwoty umowy, określonej w § 6 ust. 1 niniejszej umowy. W przypadku zmiany ilości asortymentu Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania cen jednostkowych materiałów podanych w **załączniku nr 3** do niniejszej umowy.

**§ 6**

1. Wynagrodzenie za sprzedane i dostarczone artykuły ustala się w wysokości nieprzekraczającej kwoty łącznej brutto ………………..…….. zł (słownie: ……………………………………………………….)

w tym podatek VAT w wysokości …….. % w kwocie ……………….. zł

(słownie:……………………………………………………………………………………………).

Formularz oferty stanowi **załącznik nr 5** do niniejszej umowy.

2. Płatności będą się odbywały na podstawie faktur wystawianych przez Wykonawcę odrębnie dla każdego zamówienia. Faktury będą przekazywane przez Wykonawcę do jednostek UW, wymienionych w § 1 ust. 2, które złożyły zamówienie.

3. Jeżeli łączna wartość sprzedaży w ramach umowy osiągnie kwotę, o której mowa w § 6 ust.1 niniejszej umowy, to umowa wygasa.

4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 uwzględnia wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, w szczególności koszty transportu, rozładunku, ubezpieczenia na czas transportu, odbioru reklamowanych artykułów i ich wymiany na nowe.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niewykorzystania pełnej kwoty umowy o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, Wykonawcy nie przysługują roszczenia z tego tytułu.

6. Zamawiający wykorzysta co najmniej 60% kwoty określonej w ust. 1. Brak wykorzystania pozostałych 40% nie pociąga żadnych konsekwencji dla Zamawiającego.

7. Strony zobowiązują się dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy, w formie pisemnego aneksu, każdorazowo w przypadku zmiany:

1. stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego;
2. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
3. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne;
4. zasad gromadzenia i wysokości wpłat podstawowych do pracowniczych planów kapitałowych, w przypadku zmiany wpłaty podstawowej, o której mowa w art. 26 ust. 1 ustawy z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz.U. z 2020 r., poz. 1342 z późn. zm.);
5. zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia

- na zasadach i w sposób określony w ust. 8 – 22, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.

8. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 7 pkt 1, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy zrealizowanej zgodnie z terminami ustalonymi niniejszą umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego.

9. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 7 pkt 1, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.

10. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 7 pkt 2 lub 3, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.

11. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 7 pkt 2, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu pracy Wykonawcy w związku ze zmianą wysokości wynagrodzeń pracowników do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę albo do wysokości zmienionej minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty zmiany minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu pracy Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.

12. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 7 pkt 3, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu pracy Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu pracy Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.

13. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 7 pkt 4, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę w związku z zawarciem umowy o prowadzenie pracowniczych planów kapitałowych, o której mowa w art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz.U. z 2020 r., poz. 1342 z późn. zm.).

14. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 7 pkt 4, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o sumę wzrostu kosztów realizacji przedmiotu umowy wynikającą z wpłat do pracowniczych planów kapitałowych dokonywanych przez Wykonawcę lub podwykonawcę. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.

15. W przypadku, zmian o których mowa w ust. 7 pkt 4, Wykonawca wraz z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia przedstawia sposób i podstawę wyliczenia odpowiedniej zmiany wynagrodzenia.

16. W celu zawarcia aneksu, o którym mowa w ust. 7, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

17. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 7 pkt 2 lub pkt 3, jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania umowy, w szczególności:

1. pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 7 pkt 2, lub
2. pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 7 pkt 3.

18. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 7 pkt 3, jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni kalendarzowych liczonym od dnia otrzymania pisemnego wniosku dokumentów, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o którym mowa w ust. 17.

19. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 7 pkt 5:

1. Strony uprawnione będą do żądania zmiany wynagrodzenia w przypadku wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego o co najmniej 2,0 % w porównaniu z tym samym miesiącem poprzedniego roku,
2. wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy ulegnie waloryzacji o wartość zmiany wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego;
3. waloryzacja wynagrodzenia następuje po raz pierwszy po 6 miesiącach od dnia zawarcia umowy. Waloryzacja będzie wyliczona jako iloczyn wynagrodzenia pozostałego do zapłaty i wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w porównaniu z tym samym miesiącem poprzedniego roku,
4. w przypadku likwidacji wskaźnika, o którym mowa w  pkt. 1 lub zmiany organu, który urzędowo go ustala, mechanizm, o którym mowa w pkt. 1 stosuje się odpowiednio do wskaźnika i organu, który zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa zastąpi wskaźnik lub organ, o których mowa w pkt. 1;
5. Wykonawca będzie uprawniony do waloryzacji wynagrodzenia nie częściej niż co 6 miesięcy, wyłącznie w sytuacji wykazania Zamawiającemu, że wzrost wskaźnika, o którym mowa w pkt. 1 ma wpływ na cenę materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia  będących podstawą opracowania przez Wykonawcę oferty;
6. Wykonawca jest obowiązany powiadomić Zamawiającego o podstawie do dokonania waloryzacji w terminie 14 dni od daty zaistnienia przesłanek, nie później niż miesiąc przed terminem zakończenia umowy, o którym mowa w § 13 ust. 1 Umowy. W tym terminie, Wykonawca ma obowiązek wykazać okoliczności potwierdzające zmianę i przedłożyć kalkulację nowej wysokości wynagrodzenia;
7. wynagrodzenie będzie podlegało waloryzacji maksymalnie do 8,0 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy w całym okresie obowiązywania umowy;
8. postanowień ust. 7 pkt 5 i ust. 19 Umowy w zakresie waloryzacji nie stosuje się od chwili osiągnięcia limitu, o którym mowa w pkt. 7;
9. przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie;
10. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 7 pkt 5 oraz ust. 19
pkt 1 - 8 zobowiązany jest do proporcjonalnej zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy,
11. niewywiązanie się z obowiązku, o którym mowa w pkt. 10 będzie skutkowało naliczeniem kary umownej, o której mowa w § 12 ust. 1 pkt 4 umowy.

20. W terminie 10 dni kalendarzowych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 16, Strona, która otrzymała wniosek, przekaże drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.

21. W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 16. W takim przypadku postanowienia ust. 17 – 20 oraz 22 stosuje się odpowiednio.

22. Zawarcie aneksu nastąpi nie później niż w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Aneks będzie obowiązywał od dnia jego zawarcia ze skutkiem od dnia wejścia w życie zmian przepisów będących podstawą do zmiany wysokości wynagrodzenia albo od dnia zawnioskowanego przez Stronę, jeżeli będzie to termin późniejszy.

**§ 7**

1. Zamawiający będzie regulować należność przelewem z rachunku Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy nr ..................................................... na podstawie faktury wystawionej w ciągu 7 dni od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
2. Zamawiający zrealizuje prawidłowo wystawioną fakturę w terminie do 30 dni od dnia jej otrzymania.
3. Za dzień zapłaty wynagrodzenia strony przyjmują datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego kwotą płatności.
4. W przypadku niedostarczenia przez Wykonawcę faktury konsekwencje późniejszej wypłaty obciążają wyłącznie Wykonawcę.
5. Wykonawca oświadcza, ze jest zarejestrowanym czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług.
6. Wykonawca potwierdza, iż wskazany w § 7 ust. 1 umowy rachunek bankowy jest zawarty i uwidoczniony w wykazie, o którym mowa w art. 96b ust. l ustawy z dnia 1 1 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z pózn.zm.) prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, zwanym dalej ,,Wykazem”.
7. Wykonawca bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią ani dokonywać potrąceń wierzytelności własnych z wierzytelnościami Zamawiającego.
8. Potrącenie lub przeniesienie wierzytelności dokonane bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego są dla Zamawiającego bezskuteczne.
9. Podpisanie protokołu odbioru bez zastrzeżeń nie wyłącza dochodzenia przez Zamawiającego roszczeń z tytułu nienależytego wykonania umowy, w szczególności w przypadku wykrycia wad przedmiotu umowy przez Zamawiającego po dokonaniu odbioru.

**§ 8**

Ostatniego dnia każdego miesiąca Wykonawca sporządzi i wyśle drogą elektroniczną zestawienie wystawionych w danym miesiącu faktur i załączy do niego kserokopie przesłanych w danym miesiącu przez jednostki UW zamówień sprzedaży, przekazując je jednostce kontrolującej realizację umowy po stronie Zamawiającego - Dom Studenta nr 6.

**§ 9**

1. Wykonawca oświadcza, iż podwykonawcy, których zatrudni do wykonywania dostaw, posiadają niezbędne umiejętności, uprawnienia i personel do wykonania tych zobowiązań, oraz że zawodowo trudnią się wykonywaniem czynności objętych niniejszą umową.
2. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia. Wykonawca wskaże części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i poda firmy podwykonawców. Wykaz podwykonawców stanowi **załącznik nr 6** do niniejszej umowy. Pozostałą część usług Wykonawca wykona siłami własnymi.
3. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w ust. 1, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekaże informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację dostaw.
4. W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom Wykonawca odpowiada za działania lub zaniechania podwykonawców jak za własne.
5. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może zmieniać podwykonawców. Zmiana podwykonawcy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. W przypadku zmiany podwykonawcy, postanowienia niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio.
6. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 Ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
7. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

*<§ 9 ust. 1 - 7 oraz pozostałe zapisy dotyczące podwykonawców w umowie będą obowiązywać w przypadku powierzenia przez Wykonawcę wykonania części zamówienia podwykonawcom>*

**§ 10**

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny brutto określonej w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, co stanowi kwotę ……………………… zł.

(słownie: …………………………………………………………………………………………....).

Zabezpieczenie zostaje wniesione w formie: ……………………………………………………..…

Dokument wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy stanowi **załącznik nr 7** do niniejszej umowy.

1. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy.
2. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.
3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu, Zamawiający zwraca wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było przechowywane, pomniejszonymi o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Sprzedawcy oraz o kwotę ewentualnych należności, które Kupujący pobrał z tytułu złej realizacji zobowiązań Sprzedawcy.
4. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych.

**§ 11**

* + - 1. Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi na dostarczane przez siebie artykuły na okres 12 miesięcy od daty ich odbioru.
			2. Koszty związane ze świadczeniem usługi gwarancyjnej poza siedzibą Zamawiającego ponosi Wykonawca.

**§ 12**

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

1) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust.1 niniejszej umowy,

2) za zwłokę w dostarczeniu artykułów w wysokości 2% wartości konkretnego zamówienia za każdy dzień zwłoki,

3) w przypadku niedotrzymania warunków określonych w § 5 ust. 4 niniejszej umowy w wysokości 100% wartości artykułów niespełniających wymogów Zamawiającego,

4) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w § 6 ust. 19 pkt 11 Umowy– w wysokości 500,00 zł za każdy taki przypadek;

*<pkt. 4 będzie obowiązywał w przypadku powierzenia przez Wykonawcę wykonania części zamówienia podwykonawcom>*

Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z bieżących należności, bez osobnego wezwania do zapłaty. O ile kary nie zostaną potrącone z bieżących należności Wykonawcy, zostaną zapłacone na podstawie odrębnego wezwania do zapłaty.

Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony, nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.

Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z wykonania umowy.

Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 10 % ceny brutto, o której mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, z wyjątkiem sytuacji przedstawionej w art. 456 Ustawy.

Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, jeżeli szkoda przewyższa wysokość kar umownych.

**§ 13**

Niniejsza umowa obowiązuje przez okres 24 miesięcy, licząc od daty podpisania umowy lub do wyczerpania kwoty określonej w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.

§ 14

1. Odstąpienie od umowy wymaga zachowania formy pisemnej z podaniem uzasadnienia, pod rygorem nieważności.
2. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o przesłance uzasadniającej odstąpienie.

**§ 15**

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz w przypadku, gdy w trakcie trwania umowy wszczęte zostanie w stosunku do Wykonawcy postępowanie likwidacyjne lub egzekucyjne, Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy.
2. Stosownie do postanowień art. 456 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie niniejszej umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie niniejszej umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w przypadku:
	1. trzykrotnego dostarczenia przez Wykonawcę artykułów niespełniających wymogów Zamawiającego lub niezgodnych z zamówieniem,
	2. gdy Wykonawca trzykrotnie dopuści się zwłoki w terminach dostawy artykułów, określonych w § 3 ust. 4 umowy oraz w § 5 ust. 4 umowy,
	3. powierzenia przez Wykonawcę wykonywania niniejszej umowy osobom trzecim, bez zgody Zamawiającego lub niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy,
	4. gdy Wykonawca wykonuje niniejszą umowę niezgodnie z jej warunkami, w szczególności nie zachowuje terminów, określonych w niniejszej umowie lub nie przestrzega obowiązujących przepisów prawa, pomimo dwukrotnego wezwania przez Zamawiającego do działania zgodnie z przepisami prawa i postanowieniami niniejszej umowy,
	5. nienależytego wykonania niniejszej umowy skutkującego naliczeniem przez Zamawiającego kar umownych w kolejnych dwóch miesiącach.
4. Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy jeżeli zachodzi co najmniej jedna z okoliczności, o których mowa w art. 456 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych.
5. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, 2, 3 i 4 powyżej Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego za wykonaną część umowy.

**§ 16**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian w niniejszej umowie w przypadkach określonych w umowie, a także w razie zaistnienia okoliczności, niemożliwych do przewidzenia w chwili jej zawarcia lub w przypadku wystąpienia którejkolwiek z następujących sytuacji:
2. zmiany danych identyfikacyjnych Wykonawcy (nazwa firmy, adres siedziby, Regon, NIP, nr rachunku bankowego),
3. zmiany przepisów prawa mających wpływ na warunki realizacji niniejszej umowy,
4. zmiany osób oraz danych kontaktowych osób występujących po stronie Zamawiającego,
5. zmiany formy wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
6. Poza przypadkami opisanymi w ust. 1 niniejszego paragrafu, Zamawiający dopuszcza zmiany postanowień niniejszej umowy, w sytuacjach przewidzianych w art. 455 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych.
7. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
8. Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z wyjątkiem przypadków przewidzianych w ustawie z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych.

 § 17

Wszelkie spory wynikłe na tle niniejszej umowy będą rozstrzygały sądy właściwe ze względu na miejsce siedziby Zamawiającego.

§ 18

Umowę niniejszą zawarto w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych.

§ 19

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa, w tym odpowiednie przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznychoraz Kodeksu cywilnego.

§ 20

* + - 1. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.
			2. Załączniki stanowią integralną część umowy. Lista załączników:

**Załącznik nr 1** - odpis z KRS lub innego rejestru właściwego dla Wykonawcy, umowa konsorcjalna, pełnomocnictwo

**Załącznik nr 2** – Opis Przedmiotu zamówienia

**Załącznik nr 3** - Formularz cenowy

**Załącznik nr 4** – Wzór zamówienia

**Załącznik nr 5** - Formularz oferty

**Załącznik nr 6** – Wykaz podwykonawców

**Załącznik nr 7** - Dokument wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**

