

Załącznik nr 4 do umowy użyczenia nr z di

Treść oświadczenia w formie aktu notarialnego o poddaniu się egzekucji stosownie do art. 777 §1 pkt 5 KPC

(....Działający przy niniejszym akcie w imieniu i na rzecz: **Uniwersytetu Warszawskiego** -----
z siedzibą w ----- (adres Spółki, w tym do doręczeń: ____-____ -----, ulica -----
----- nr -----), REGON -----, NIP -----,

zwaną dalej także „UW”.....)

**„OŚWIADCZENIE O PODDANIU SIĘ EGZEKUCJI NA PODSTAWIE ART. 777
§ 1 pkt 5) KODEKSU POSTĘPOWANIA CYWILNEGO**

§ 1.

1. Przedstawiciel Uniwersytetu Warszawskiego oświadcza, że dnia ----- roku Uniwersytet Warszawski, jako „**Biorący w użyczenie**”, zawarł z **Miastem Stołecznym Warszawa** (adres: Plac Bankowy numer 3/5, 00-950 Warszawa, NIP: 525-22-48-481), w imieniu i na rzecz którego działa Zarząd Dróg Miejskich, (adres: ulica Chmielna numer 120, 00-801 Warszawa), powołany uchwałą Rady Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 26 kwietnia 1993 roku, nr XLV/259/93 w sprawie utworzenia Zarządu Dróg Miejskich, działający na podstawie uchwały Rady Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 29 maja 2008 roku, nr XXXIV/1023/2008 w sprawie statutu Zarządu Dróg Miejskich, zwanym dalej „**Miastem**”, lub „**Użyczającym**” umowę użyczenia nr z dnia ..., zwaną dalej także jako „**Umowa**”. -----

2. Przedstawiciel Uniwersytetu Warszawskiego oświadcza, że Biorący w użyczenie na terenie nieruchomości szczegółowo opisanej w Umowie, położonej przy ulicy realizuje inwestycję polegającą na ----- („**Inwestycja niedrogowa**”) i w związku z planowaną przez Biorącego w użyczenie realizacją Inwestycji niedrogowej, niezbędne jest zapewnienie obsługi komunikacyjnej tej inwestycji powodujące konieczność wykonania robót budowlanych oraz innych czynności szczegółowo określonych w treści Umowy, w szczególności §1 ust. 3 („**Inwestycja drogowa**”). W związku z powyższym strony na podstawie art. 16 ust. 2 oraz art. 22 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2020 r., poz. 470 z późn. zm.) (zwanej dalej „u.d.p.”), zawarły umowę użyczenia gruntu położonego w pasie drogowym **ulic/y**, będącymi/ej drogami/drogą publicznymi/ą – wojewódzka/ powiatowa – pozostającymi/ą w zarządzie Użyczającego, na cele określone w § 1 ust. 3 Umowy. -----

3. Zgodnie z postanowieniami okazanej przy niniejszym akcie Umowy: -----

- 1) Użyczający oddał nieodpłatnie do korzystania grunty (tereny) opisane poniżej, a Biorący w użyczenie je przyjął działki ewidencyjne o numerach ----- z obrębu -----
----- oznaczonych cyframi na załączonej mapie stanowiącej załącznik Nr 1 do Umowy; -
- 2) Grunty opisane w pkt. 1) powyżej zwane są dalej łącznie „działkami” lub odpowiednio pojedynczo „działką”, -----
- 3) oddane Biorącemu w użyczenie działki położone są w pasie drogowym **ulicy** -----
w Warszawie, na których z mocy art. 22 ust. 1 u.d.p. Użyczający sprawuje nieodpłatny trwały zarząd,

- 4) zgodnie z treścią § 3 ust. 1 Umowy, Użyczający oddał nieodpłatnie Biorącemu w użyczenie opisane powyżej działki, na cele związane z potrzebami ruchu drogowego i potrzebami obsługi użytkowników ruchu w związku z Inwestycją niedrogową oraz na potrzeby wykonania przez Biorącego w użyczenie robót budowlanych wchodzących w zakres Inwestycji drogowej, -----

- 5) zgodnie z treścią § 3 Umowy wydanie Biorącemu w użyczenie opisanych powyżej działek nastąpi na wniosek Biorącego w użyczenie oraz na czas niezbędny do wykonania robót budowlanych opisanych w § 1 ust. 3 Umowy, przy czym termin zakończenia robót budowlanych został określony w § 4 ust. 1 pkt 2 Umowy.
- 6) Inwestycja drogowa zostanie zrealizowana przez Biorącego w użyczenie na jego wyłączny koszt i ryzyko, -----
- 7) Biorący w użyczenie, po wykonaniu Inwestycji drogowej przekaze ją nieodpłatnie na rzecz Użyczającego na podstawie sporządzonego protokołu zdawczo-odbiorczego wskazanego w § 4 ust. 3 Umowy, a Użyczający dokona jego odbioru, -----
- 8) data sporządzenia protokołu zdawczo-odbiorczego jest datą kończącą okres użyczenia działki wydanej na potrzeby realizacji Inwestycji drogowej oraz datą jej zwrotu Użyczającemu, -----

- 9) Umowa obowiązuje do czasu zakończenia realizacji Inwestycji drogowej przez Biorącego w użyczenie, -----
- 10) Użyczający może w każdym czasie wypowiedzieć Umowę ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli:-----
 - a) Biorący w użyczenie korzysta z działki w sposób niezgodny z obowiązkami Biorącego w użyczenie wynikającymi z Umowy lub obowiązujących przepisów prawa a także gdy korzysta z niej w sposób niezgodny z celem określonym w § 1 ust. 3 Umowy, bądź odda działkę do korzystania osobom trzecim bez uprzedniej pisemnej zgody Użyczającego,-----
 - b) Biorący w użyczenie naruszy zasady bezpieczeństwa ruchu drogowego, bądź podejmie inne czynności w pasie drogowym powodujące niszczenie lub uszkodzenie drogi, -----

- c) działka będąca przedmiotem użyczenia stanie się niezbędna Użyczącemu dla celów związanych z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg, -----
- d) Biorący w użyczenie nie wystąpi z wnioskiem, o którym mowa w § 3 ust. 2 pkt 1 Umowy lub nie podejmie prac mimo oddania mu działki do korzystania, lub opóźnia się z ich podjęciem w sposób uzasadniający przypuszczenia, że prace nie zostaną zakończone w terminie przewidzianym do zwrotu działki wskazanym w § 4 ust. 1 pkt 2 Umowy, -----

11) Zgodnie z postanowieniami § 10 ust. 1 Umowy, Biorący w Użyczenie zobowiązał się do zabezpieczenia Umowy w zakresie należytego wykonania robót budowlanych wchodzących w zakres Inwestycji drogowej do wysokości ----- złotych brutto.

4. Przedstawiciel Uniwersytetu Warszawskiego oświadcza, że wszelkie pojęcia pisane dużą literą a niezdefiniowane w treści niniejszego aktu mają znaczenie nadane im w Umowie.

5. Przedstawiciel Uniwersytetu Warszawskiego oświadcza, że na dokonanie czynności prawnej objętej niniejszym aktem nie jest wymagana zgoda jakiegokolwiek organu Uniwersytetu Warszawskiego .-----

§ 2.

Przedstawiciel Uniwersytetu Warszawskiego oświadcza, że Uniwersytet Warszawski poddaje się egzekucji z niniejszego aktu na podstawie art. 777 § 1 pkt 5) Kodeksu postępowania cywilnego **do kwoty -----**, z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Biorącego w użyczenie (w tym z tytułu zastrzeżonych w umowie kar umownych lub w celu pokrycia wszelkich zobowiązań Biorącego w użyczenie lub wszelkich szkód powstałych u Użyczącego w rezultacie niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z Umowy), w zakresie obejmującym prace opisane w §1 ust. 3 Umowy wchodzących w zakres Inwestycji drogowej, na rzecz **Miasta Stołecznego Warszawy** (adres: Plac Bankowy numer 3/5, 00-950 Warszawa, NIP: 525-22-48-481), w imieniu i na rzecz którego działa Zarząd Dróg Miejskich (adres: ulica Chmielna numer 120, 00-801 Warszawa), jednocześnie postanawiając, że zdarzeniem od którego uzależnione jest wykonanie tego obowiązku, jest upływ 30 (trzydziestu) dni, licząc od dnia otrzymania wysłanego listem poleconym wezwania do zapłaty wskazującego wysokość należności do zapłaty wraz z kopią wcześniejszego wezwania skierowanego do Biorącego w użyczenie, w którym Użyczący wzywa Biorącego w użyczenie do wykonania nienależycie wykonanych lub niewykonanych prac/robót bądź innych obowiązków umownych, zakreślając Biorącemu w użyczenie termin nie krótszy niż 30 dni, od dnia otrzymania wezwania wysłanego listem poleconym oraz złożenie przez **Miasto** oświadczenia o bezskutecznym upływie terminu zapłaty przez Biorącego w użyczenie należności wskazanych w wezwaniu, o którym mowa powyżej, na rachunek bankowy wskazany w tym wezwaniu. **Użyczący** będzie uprawniony do wystąpienia z wnioskiem o nadanie temu aktowi klauzuli wykonalności w terminie do 60 miesięcy po upływie terminu określonego w § 4 ust. 3 Umowy. -----

§ 3.

Notariusz pouczył o skutkach złożenia oświadczenia o podaniu się egzekucji na podstawie niniejszego aktu oraz o treści odpowiednich przepisów Kodeksu postępowania cywilnego dotyczących wszczęcia i prowadzenia egzekucji na podstawie aktu notarialnego jako tytułu egzekucyjnego, w tym o treści art. 777 § 1 pkt 5, art. 786 § 1 oraz art. 788 Kodeksu postępowania cywilnego.-----

§ 4.

Wypisy niniejszego aktu należy wydawać także Miastu. -----

§ 5.

Koszty tego aktu ponosi Uniwersytet Warszawski

